Приложение 2

к распоряжению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**расчета и внесения платы за публичный сервитут**

**1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, исчисляется по формуле:**

**Рп = (П x ПЛсерв) x К,**

**где:**

**Рп – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;**

**П – средний уровень кадастровой стоимости по сегментам объектов недвижимости, рублей;**

**К – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования,** при этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1**%** кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута;

**ПЛсерв – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.**

**Размер платы за публичный сервитут представлен в таблице 1.**

Таблица 1. Размер платы за публичный сервитут **в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер кадастрового квартала земель | **Средний** **уровень** **кадастровой стоимости****по сегментам объектов недвижимости, руб. (П)** | **Площадь** **земель,** **государственная собственность на которые не разграничена,** **кв. м** | Коэффициент платы за публичный сервитут,% (К) | Размер платы за публичный сервитут в год,руб. (РП) | Размер платы за публич-ный серви-тут за весь период, руб. (РП) |
| 24:50:010029824:50:0100299 | 998,41 | 36 | 0,1 | 35,94 | 65,89 |

Банковские реквизиты для оплаты:

УФК по Красноярскому краю (департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красно-ярска);

ИНН 2466010657/КПП 246601001, ОКТМО 04701000;

расчетный счет № 03100643000000011900;

банк получателя: Отделение Красноярск Банка России/УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск, лицевой счет № 04193005680;

БИК 010407105, к/с № 40102810245370000011;

основной платеж – КБК 905 111 05410 04 0000 120;

пеня – КБК 905 1 16 07090 04 0000 140.

2. **Расчет платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, исчисляется по формуле:**

$Р\_{П}=\frac{\left(КСТ × К\right) }{ПЛ\_{з.у. } } × ПЛ\_{серв}$**,**

**где:**

**Рп – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;**

**КСТ – кадастровая стоимость земельного участка согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости, рублей;**

**К – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования,** при этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1**%** кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута;

**ПЛз.у. – площадь земельного участка согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости, кв. м;**

**ПЛсерв – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.**

Размер платы за публичный сервитут представлен в таблице 2.

Таблица 2. Размер платы за публичный сервитут в отношении части

земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Кадастровая стоимость земельного участка, руб. (КСТ) | Площадь земель- ного участка, кв. м (**ПЛз.у.)** | Площадь публичного сервитута, кв. м (**ПЛсерв)** | Коэффициент платы за публичный сервитут, % (К) | Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (РП)  | Размер платы за пуб-личный сервитут за весь период, руб. (РП) |
| 24:50:0100298:11024:50:0100298:10924:50:0100298:2924:50:0100298:2724:50:0100298:26 24:50:0100298:2324:50:0100298:2124:50:0100298:1524:50:0100298:624:50:0100298:524:50:0100298:424:50:0100298:224:50:0100298:124:50:0000000:34540724:50:0000000:25255124:50:0000000:1108 | 582 833348 829,962 632,8708 098,6363 618,2439 299,5391 455755 943,134 7967 829,1146 143,2323 602,8599 361,13 403 918,7553 256,41 054 318,8 | 670401728144185054508694091683726893 9136361 212 | 564286717494065054508354081683716874536311 002 | 0,1 | 490,62248,7961,76651,56353,18439,30391,46726,3734,806,96146,14322,73597,62394,07548,91871,64 | 899,47456,12113,231 194,52647,50805,38717,671 331,6763,7912,76267,93591,681 095,64722,451 006,331 598,01 |

Банковские реквизиты для оплаты:

УФК по Красноярскому краю (департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красно-ярска);

ИНН 2466010657/КПП 246601001, ОКТМО 04701000;

расчетный счет № 03100643000000011900;

банк получателя: Отделение Красноярск Банка России/УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск, лицевой счет № 04193005680;

БИК 010407105, к/с № 40102810245370000011;

основной платеж – КБК 905 111 0542004 0000 120;

пеня – КБК 905 1 16 07090 04 0000 140.

3. П**ата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.**