Приложение 6

к постановлению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

внесения изменений в проект планировки и межевания застроенной территории в границах квартала ул. Ады Лебедевой – ул. Перенсона – ул. Коммунистической – ул. Вейнбаума в Центральном районе   
г. Красноярска

Целями и задачами разработки проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенной территории в границах квартала ул. Ады Лебедевой – ул. Перенсона – ул. Коммунистической – ул. Вейнбаума в Центральном районе г. Красноярска являются: выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с Генеральным планом городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденным решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, рассматриваемая территория относится к функциональной зоне «Зона смешанной и общественно-деловой застройки».

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденным решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122, территория расположена в границах территориальной зоны «Зоны осуществления деятельности по комплексному развитию территорий в целях жилой и общественно-деловой застройки (СОДЖ 2-1)».

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах квартала ул. Ады Лебедевой – ул. Перенсона – ул. Коммунистической – ул. Вейнбаума в Центральном районе г. Красноярска разработан ООО Производственно-строи- тельной компанией «Красноярскстрой» (ИНН 2464135851, ОГРН 1172468024651) на основании договора о развитии застроенной территории от 22.05.2017 № 1-18.

В границах проектирования расположен выявленный объект культурного наследия «Дом жилой, рубеж 19–20 вв.» по адресу: г. Красноярск, ул. Лебедевой, 48, стр. 1, утвержденный постановлением Правительства Красноярского края от 09.10.2012 № 528-п.

## 1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, положение об очередности планируемого развития территории

Территория расположена в Центральном районе г. Красноярска. Территория ограничена с севера красными линиями ул. Коммунистической, с востока красными линиями ул. Вейнбаума, с юга красными линиями ул. Ады Лебедевой, с запада границами земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300308:247. Общая площадь территории составляет 0,85 га.

Таблица 1. Плотность и параметры застройки территории.

| Условный номер  границ зон планируемого размещения объектов капитального  строи­тельства | Площадь земельного участка, кв. м | Территориальная зона | Максимальный процент  застройки  в границах земельного участка,  % | Минимальный  процент застройки  в границах земельного участка,  % | Коэффициент интенсивности жилой  застройки | Значение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.4 | 5 548 | СОДЖ-2-1 | не более 60 | не менее 10 | 1,9 | - |
| 1.3.1 | 1 076 | СОДЖ-2-1 | не более 60 | не менее 10 | - | - |

## 2. Характеристика, этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры

Реализация проекта предусматривается в одну очередь 2024–2026 гг. в один этап.

Таблица 2. Характеристика объектов капитального строительства, предусматриваемых к размещению по проекту планировки территории.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер ГЗПР | Назначение ОКС | Состояние ОКС | Единицы  измерения | Показатели  в соответствующих единицах  измерения | Очередность | |
| этапы  реализации | П – проектирование,  С – строительство,  Р – реконструкция |
| 1.4 | Многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой | планируемый  к размещению | общая площадь жилых помещений,  кв. м | 8 557\* | 1 | П, С |
| м/мест | 110\*\* |
| 1.3.1 | Общественно-деловое здание | планируемый  к размещению | общая площадь здания,  кв. м | 646 | 1 | П, С |

\* Предельное максимальное значение характеристик объектов капитального строительства и параметров застройки территории.

\*\* Предельное минимальное значение характеристик объектов капитального строительства и параметров застройки территории.

3. Сведения о плотности и параметрах застройки зон планируемого размещения объектов федерального

значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Информация о планируемых

мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной

инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Таблица 3

| № п/п | Назначение | Условный номер ГЗПР/ЗУ | Террито­риальная зона | Наименова­ние | Местополо­жение | Основные характери­стики | Зоны с осо­быми усло­виями ис­пользова­ния терри­торий | При­меча­ние | Обеспечен­ность террито­рии объектами,  % | | Территориаль­ная доступ­ность объектов для населения, м | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| сущ. | проект | сущ. | проект |
| Территориальная зона, в которой планируется размещение объектов местного значения | | | | | | | | | | | | |
| Объекты инженерной инфраструктуры | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Электроснабже­ние | 1.4 | СОДЖ-2-1 | кабельная линия 10 кВ | г. Красноярск | 120,0 м | размер зоны с особыми условиями использова­ния терри­торий (охранная зона) уста­навливается на последу­ющих ста­диях проек­тирования | проек­тируе­мый | - | 100 | - | не нор­мирует­ся |
| ТП 10 кВ | г. Красно­ярск | 1 соор. | проек­тируе­мый | - | 100 |  | не нор­мирует­ся |
| 2 | Водоснабжение | 1.4 | СОДЖ-2-1 | водопровод | г. Красно­ярск | 42,0 м | - | проек­тируе­мый | - | 100 | - | не нор­мирует­ся |
| 3 | Водоотведение хоз.-бытовое | 1.4 | СОДЖ-2-1 | канализация хоз.-бытовая | г. Красно­ярск | 228,0 м | - | проек­тируе­мый | - | 100 | - | не нор­мирует­ся |
| СОДЖ-2-1 | канализация хоз.-бытовая  Ду500 мм | г. Красно­ярск | 155,0 м | - | проек­тируе­мый | - | - | - | не нор­мирует­ся |
| СОДЖ-2-1 | канализация хоз.-бытовая  Ду500 мм | г. Красно­ярск | 98,0 м | - | лик­види­руе­мый | - | - | - | не нор­мирует­ся |
| 4 | Теплоснабжение | 1.4 | СОДЖ-2-1 | теплотрасса | г. Красно­ярск | 95,0 м | - | проек­тируе­мый | - | 100 | - | не нор­мирует­ся |
| 5 | Связь | 1.4 | СОДЖ-2-1 | линия связи | г. Красно­ярск | 20,0 м | - | демон­тируе­мый | - | - | - | не нор­мирует­ся |

Примечание. «-» – информация не приводится.

## 4. Каталог координат красных линий

Настоящим проектом красные линии не устанавливаются.

5. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, включая образуемые

земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего

пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие

для государственных или муниципальных нужд. Возможные способы их образования, вид разрешенного

использования образуемых и изменяемых земельных участков

Изменяемые земельные участки\*

1-й этап

Таблица 4. Сведения об изменяемых земельных участках.

| Исходный номер земельного участка | Площадь исходного земельного участка,  кв. м | Площадь изменяемого земельного участка,  кв. м | Вид разрешенного использования земельного участка | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 24:50:0300308:9 | 5 900\* | 5 900 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6) | исправление ошибки  в местоположении границ земельного участка |

\* При формировании проекта межевания выявлено пересечение участка в восточной части с границей развития застроенной территории (установленной в соответствии с распоряжением администрации города от 26.12.2016 № 193-арх), также выявлено пересечение земельного участка с объектом культурного наследия «Дом жилой», рубеж 19–20 вв. по адресу: ул. Ады Лебедевой, 48, стр. 1, в связи с чем проектом предлагается исправление ошибки в местоположении границ земельного участка. Также при формировании проекта выявлено расхождение площади исходного земельного участка – по сведениям Единого государственного реестра недвижимости документально площадь составляет 6 300 кв. м, фактическая площадь в соответствии с координатным описанием составляет 5 900 кв. м. Расхождение площади равно 400 кв. м (около 7% от общей площади участка), при допустимой погрешности 10%. В проекте при исправлении ошибки в местоположении границ земельного участка учитывалась фактическая площадь участка.

Сведения об образуемых земельных участках

1-й этап

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Усло-вный номер образуемого участка | Кадастровый  номер  земельного участка/услов-ный номер земельного участка (образован из) | Площадь образуемого/изменя-емого земельного участка, части земельного участка,  кв. м | Площадь исходного земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования  образуемого земельного участка | Способ образования | Участки под территории общего пользования (да, нет) | Изъятие для го-сударственных или муниципальных нужд (да, нет) |
| 1.1 | НС | 447 | - | Земли населенных пунктов | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1);\* предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1); стоянка транспортных средств (код – 4.9.2); земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0) | образование из земель государственной или муниципальной собственности | нет | нет |
| 1.2 | НС | 460 | - | Земли населенных пунктов | предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1); стоянка транспортных средств (код – 4.9.2); земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0) | образование из земель государственной или муниципальной собственности | нет | нет |

Примечание. НС – земли, государственная собственность на которые не разграничена.

\* Вид разрешенного использования земельного участка установлен в соответствии с функциональным назначением расположенного на нем объекта капитального строительства – малоэтажный многоквартирный жилой дом (п. 4 ст. 85 Земельного кодекса Российской Федерации, части 8–10 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Без возможности реконструкции существующего объекта. Впоследствии вид разрешенного использования земельного участка в связи с проектными предложениями будет изменен на такие виды, как предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1), стоянка транспортных средств (код – 4.9.2), земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0).

2-й этап

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный  номер образуемого участка | Кадастровый  номер земельного участка/условный номер земельного участка (образован из) | Площадь  образуемого/ изменяемого земельного участка, части земельного участка,  кв. м | Площадь исходного земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Способ  образования | Участки под территории общего пользования (да, нет) | Изъятие для государственных или муниципальных нужд  (да, нет) |
| 1.3 | 24:50:0300308:537 | 644\* | 620 | Земли населенных пунктов | объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1); деловое управление (код – 4.1); магазины (код – 4.4); общественное питание (код – 4.6) | перераспределение | нет | нет |
| НС | 28 |

Примечание. НС – земли, государственная собственность на которые не разграничена.

\* При перераспределении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300308:537 и землями неразграниченной государственной и (или) муниципальной собственности образуются земли неразграниченной государственной и (или) муниципальной собственности площадью 5 кв. м с целью соблюдения границы развития застроенной территории (установленной в соответствии с распоряжением администрации города Красноярска от 26.12.2016 № 193-арх).

3-й этап

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный  номер образуемого участка | Кадастровый номер земельного участка/условный номер земельного участка (образован из) | Площадь образуемого/изменяе-мого земельного участка, части земельного участка,  кв. м | Площадь исходного земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Способ образования | Участки под территории общего пользования (да, нет) | Изъятие для государственных или муниципальных нужд  (да, нет) |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.3.1 | 1.3 | 1 076 | 644 | Земли населенных пунктов | объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1); деловое управление (код – 4.1); магазины (код – 4.4); общественное питание (код – 4.6) | объединение | нет | нет |
| 24:50:0300308:232 | 432 |
| 1.4.1 | 24:50:0300308:9\* | 5 138 | 5 896 | Земли населенных пунктов | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6) | раздел с сохранением исходного земельного участка | нет | нет |
| 1.4.2 | 24:50:0300308:9\* | 353 | 5 896 | Земли населенных пунктов | устанавливаются в соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории  и культуры) народов Российской Федерации», приказом министерства культуры Красноярского края  от 01.07.2013 № 314 | раздел с сохранением исходного земельного участка | нет | нет |
| 1.5 | НС | 589 | - | Земли населенных пунктов | предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1); стоянка транспортных средств (код – 4.9.2); земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0) | образование из земель государственной или муниципальной собственности | нет | нет |

\* Раздел земельного участка осуществляется с сохранением исходного в измененных границах в соответствии с подп. 1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Сохраняемый земельный участок в измененных границах площадью 409 кв. м расположен за границей проектирования, в этой связи его условный номер и площадь в данном проекте межевания не приводятся.

4-й этап

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный  номер образуемого участка | Кадастровый номер земельного участка/условный номер земельного участка (образован из) | Площадь образуемого/изменяе-мого земельного участка, части земельного участка, кв. м | Площадь исходного земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Способ  образования | Участки под территории общего пользования (да, нет) | Изъятие для государственных или муниципальных нужд  (да, нет) |
| 1.4 | 1.4.1 | 5 548 | 5 138 | Земли населенных пунктов | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6) | перераспределение | нет | нет |
| 24:50:0300308:535 | 400 |
| НС | 10 |

Примечание. НС – земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Итог межевания

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный  номер образуемого участка | Кадастровый номер земельного участка/условный номер земельного участка (образован из) | Площадь образуемого/  изменяемого земельного участка, части земельного участка,  кв. м | Площадь исходного земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Способ образования | Участки под территории общего пользования (да, нет) | Изъятие для государственных или муниципальных нужд  (да, нет) |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | НС | 447 | - | Земли населенных пунктов | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1);\* предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1); стоянка транспортных средств (код – 4.9.2); земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0) | образование  из земель государственной или муниципальной собственности | нет | нет |
| 1.2 | НС | 460 | - | Земли населенных пунктов | предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1); стоянка транспортных средств (код – 4.9.2); земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0) | образование  из земель государственной или муниципальной собственности | нет | нет |
| 1.3.1 | 1.3 | 1 076 | 644 | Земли населенных пунктов | объекты культурно-досуговой деятельности (код – 3.6.1); дело- | объединение | нет | нет |
|  | 24:50:0300308:232 |  | 432 |  | вое управление (код – 4.1); магазины (код – 4.4); общественное питание (код – 4.6) |  |  |  |
| 1.4 | 1.4.1 | 5 548 | 5 138 | Земли населенных пунктов | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6) | перераспределение | нет | нет |
| 24:50:0300308:535 | 400 |
| НС | 10 |
| 1.4.2 | 24:50:0300308:9\*\* | 353 | 5 896 | Земли населенных пунктов | устанавливаются в соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом  от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом министерства культуры Красноярского края  от 01.07.2013 № 314 | раздел с сохранением исходного земельного участка | нет | нет |
| 1.5 | НС | 589 | - | Земли населенных пунктов | предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1); стоянка транспортных средств (код – 4.9.2); земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0) | образование из земель государственной или муниципальной собственности | нет | нет |

Примечание. НС – земли, государственная собственность на которые не разграничена.

\* Вид разрешенного использования земельного участка, установлен в соответствии с функциональным назначением расположенного на нем объекта капитального строительства – малоэтажный многоквартирный жилой дом (п. 4 ст. 85 Земельного кодекса Российской Федерации, части 8–10 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Без возможности реконструкции существующего объекта. Впоследствии вид разрешенного использования земельного участка в связи с проектными предложениями будет изменен на такие виды, как предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1), стоянка транспортных средств (код – 4.9.2), земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0).

\*\* Раздел земельного участка осуществляется с сохранением исходного в измененных границах в соответствии с подп. 1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Сохраняемый земельный участок в измененных границах площадью 409 кв. м расположен за границей проектирования, в этой связи его условный номер и площадь в данном проекте межевания не приводятся.

6. Каталог координат границы проектирования территории

Координаты характерных точек границ проектирования территории указаны в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-167).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условный  номер точки | Х | Y |
| 1 | 632376,02 | 98586,06 |
| 2 | 632379,77 | 98585,70 |
| 3 | 632380,36 | 98589,56 |
| 4 | 632384,99 | 98592,02 |
| 5 | 632389,04 | 98605,98 |
| 6 | 632416,88 | 98597,89 |
| 7 | 632413,08 | 98584,75 |
| 8 | 632422,61 | 98576,17 |
| 9 | 632434,70 | 98573,23 |
| 10 | 632439,69 | 98571,85 |
| 11 | 632443,82 | 98586,78 |
| 12 | 632460,37 | 98645,16 |
| 13 | 632470,22 | 98689,08 |
| 14 | 632410,62 | 98703,24 |
| 15 | 632390,72 | 98708,24 |
| 16 | 632387,67 | 98687,62 |
| 17 | 632386,47 | 98678,14 |
| 18 | 632385,52 | 98674,44 |
| 19 | 632383,12 | 98658,54 |
| 20 | 632374,42 | 98586,30 |
| 1 | 632376,02 | 98586,06 |

7. Каталог координат изменяемых земельных участков

Система координат МСК-167.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условный  номер точки | Х | Y |
| 1 | 632450,74 | 98677,80 |
| 2 | 632434,98 | 98679,06 |
| 3 | 632435,08 | 98680,32 |
| 4 | 632421,53 | 98682,51 |
| 5 | 632420,83 | 98676,23 |
| 6 | 632417,76 | 98676,76 |
| 7 | 632416,81 | 98668,66 |
| 8 | 632402,99 | 98670,29 |
| 9 | 632403,85 | 98674,12 |
| 10 | 632400,72 | 98675,96 |
| 11 | 632388,24 | 98677,87 |
| 12 | 632387,61 | 98673,85 |
| 13 | 632385,92 | 98662,92 |
| 14 | 632385,58 | 98657,86 |
| 15 | 632376,02 | 98586,06 |
| 16 | 632379,77 | 98585,70 |
| 17 | 632380,36 | 98589,56 |
| 18 | 632384,99 | 98592,02 |
| 19 | 632413,09 | 98584,75 |
| 20 | 632422,61 | 98576,17 |
| 21 | 632434,70 | 98573,23 |
| 22 | 632460,12 | 98662,87 |
| 1 | 632450,74 | 98677,80 |
| 23 | 632397,91 | 98637,72 |
| 24 | 632396,72 | 98629,94 |
| 25 | 632392,89 | 98630,53 |
| 26 | 632390,99 | 98618,14 |
| 27 | 632380,51 | 98619,75 |
| 28 | 632384,71 | 98651,29 |
| 29 | 632394,97 | 98649,71 |
| 30 | 632397,68 | 98646,52 |
| 31 | 632396,37 | 98637,96 |
| 23 | 632397,91 | 98637,72 |

8. Каталог координат образуемых земельных участков

Система координат МСК-167.

1-й этап

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  земельного участка | Номер точки | Координаты | |
| X | Y |
| 1.1 | 1 | 632446,51 | 98678,48 |
| 2 | 632450,74 | 98677,80 |
| 3 | 632460,12 | 98662,87 |
| 4 | 632464,13 | 98661,93 |
| 5 | 632470,22 | 98689,09 |
| 6 | 632451,84 | 98693,06 |
| 7 | 632449,74 | 98693,57 |
| 1 | 632446,51 | 98678,48 |
| 1.2 | 1 | 632460,12 | 98662,87 |
| 2 | 632434,70 | 98573,23 |
| 3 | 632439,69 | 98571,85 |
| 4 | 632443,82 | 98586,78 |
| 5 | 632450,35 | 98609,84 |
| 6 | 632451,35 | 98613,35 |
| 7 | 632451,23 | 98613,40 |
| 8 | 632451,52 | 98614,85 |
| 9 | 632454,62 | 98625,79 |
| 10 | 632460,37 | 98645,16 |
| 11 | 632464,13 | 98661,93 |
| 1 | 632460,12 | 98662,87 |

2-й этап

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  земельного участка | Номер точки | Координаты | |
| X | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.3 | 1 | 632437,07 | 98696,62 |
|  | 2 | 632410,62 | 98703,25 |
|  | 3 | 632408,72 | 98695,94 |
|  | 4 | 632410,82 | 98695,44 |
|  | 5 | 632409,82 | 98689,84 |
|  | 6 | 632411,22 | 98689,64 |
|  | 7 | 632410,65 | 98685,20 |
|  | 8 | 632421,72 | 98684,04 |
|  | 9 | 632421,53 | 98682,51 |
|  | 10 | 632446,51 | 98678,48 |
|  | 11 | 632449,74 | 98693,57 |
|  | 1 | 632437,07 | 98696,62 |

3-й этап

| Номер  земельного участка | Номер точки | Координаты | |
| --- | --- | --- | --- |
| X | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.3.1 | 1 | 632437,07 | 98696,62 |
| 2 | 632390,72 | 98708,24 |
| 3 | 632387,68 | 98687,62 |
| 4 | 632387,58 | 98686,85 |
| 5 | 632410,52 | 98684,24 |
| 6 | 632410,65 | 98685,20 |
| 7 | 632421,72 | 98684,04 |
| 8 | 632421,53 | 98682,51 |
| 9 | 632446,51 | 98678,48 |
| 10 | 632449,74 | 98693,57 |
| 1 | 632437,07 | 98696,62 |
| 1.4.1 | 1 | 632450,74 | 98677,80 |
|  | 2 | 632434,98 | 98679,06 |
|  | 3 | 632435,08 | 98680,32 |
|  | 4 | 632421,53 | 98682,51 |
|  | 5 | 632420,83 | 98676,23 |
|  | 6 | 632417,76 | 98676,76 |
|  | 7 | 632416,81 | 98668,66 |
|  | 8 | 632405,46 | 98670,00 |
|  | 9 | 632403,70 | 98655,48 |
|  | 10 | 632385,58 | 98657,86 |
|  | 11 | 632376,02 | 98586,06 |
|  | 12 | 632379,77 | 98585,70 |
|  | 13 | 632380,36 | 98589,56 |
|  | 14 | 632384,99 | 98592,02 |
|  | 15 | 632389,04 | 98605,98 |
|  | 16 | 632416,88 | 98597,89 |
|  | 17 | 632413,09 | 98584,75 |
|  | 18 | 632422,61 | 98576,17 |
|  | 19 | 632434,70 | 98573,23 |
|  | 20 | 632460,12 | 98662,87 |
|  | 1 | 632450,74 | 98677,80 |
|  | 21 | 632397,91 | 98637,72 |
|  | 22 | 632396,72 | 98629,94 |
|  | 23 | 632392,89 | 98630,53 |
|  | 24 | 632390,99 | 98618,14 |
|  | 25 | 632380,51 | 98619,75 |
|  | 26 | 632384,71 | 98651,29 |
|  | 27 | 632394,97 | 98649,71 |
|  | 28 | 632397,68 | 98646,52 |
|  | 29 | 632396,37 | 98637,96 |
|  | 21 | 632397,91 | 98637,72 |
| 1.4.2 | 1 | 632388,24 | 98677,87 |
| 2 | 632387,61 | 98673,85 |
| 3 | 632385,92 | 98662,92 |
| 4 | 632385,58 | 98657,86 |
| 5 | 632403,70 | 98655,48 |
| 6 | 632405,46 | 98670,00 |
| 7 | 632402,99 | 98670,29 |
| 8 | 632403,85 | 98674,12 |
| 9 | 632400,72 | 98675,96 |
| 1 | 632388,24 | 98677,87 |
| 1.5 | 1 | 632421,53 | 98682,51 |
| 2 | 632421,72 | 98684,04 |
| 3 | 632410,65 | 98685,20 |
| 4 | 632410,52 | 98684,24 |
| 5 | 632387,58 | 98686,85 |
| 6 | 632386,47 | 98678,14 |
| 7 | 632385,52 | 98674,44 |
| 8 | 632383,12 | 98658,54 |
| 9 | 632374,42 | 98586,30 |
| 10 | 632376,02 | 98586,06 |
| 11 | 632385,58 | 98657,86 |
| 12 | 632385,92 | 98662,92 |
| 13 | 632387,61 | 98673,85 |
| 14 | 632388,24 | 98677,87 |
| 15 | 632400,72 | 98675,96 |
| 16 | 632403,85 | 98674,12 |
| 17 | 632402,99 | 98670,29 |
| 18 | 632405,46 | 98670,00 |
| 19 | 632416,81 | 98668,66 |
| 20 | 632417,76 | 98676,76 |
| 21 | 632420,83 | 98676,23 |
| 1 | 632421,53 | 98682,51 |

4-й этап

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  земельного участка | Номер точки | Координаты | |
| X | Y |
| 1.4 | 1 | 632417,76 | 98676,76 |
| 2 | 632416,81 | 98668,66 |
| 3 | 632405,46 | 98670,00 |
| 4 | 632403,70 | 98655,48 |
| 5 | 632385,58 | 98657,86 |
| 6 | 632376,02 | 98586,06 |
| 7 | 632379,77 | 98585,70 |
| 8 | 632380,36 | 98589,56 |
| 9 | 632384,99 | 98592,02 |
| 10 | 632389,04 | 98605,98 |
| 11 | 632416,88 | 98597,89 |
| 12 | 632413,09 | 98584,75 |
| 13 | 632422,61 | 98576,17 |
| 14 | 632434,70 | 98573,23 |
| 15 | 632460,12 | 98662,87 |
| 16 | 632450,74 | 98677,80 |
| 17 | 632421,53 | 98682,51 |
| 18 | 632420,83 | 98676,23 |
| 1 | 632417,76 | 98676,76 |

Итог межевания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  земельного участка | Номер точки | Координаты | |
| X | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | 1 | 632446,51 | 98678,48 |
|  | 2 | 632450,74 | 98677,80 |
|  | 3 | 632460,12 | 98662,87 |
|  | 4 | 632464,13 | 98661,93 |
|  | 5 | 632470,22 | 98689,09 |
|  | 6 | 632451,84 | 98693,06 |
|  | 7 | 632449,74 | 98693,57 |
|  | 1 | 632446,51 | 98678,48 |
| 1.2 | 1 | 632460,12 | 98662,87 |
|  | 2 | 632434,70 | 98573,23 |
|  | 3 | 632439,69 | 98571,85 |
|  | 4 | 632443,82 | 98586,78 |
|  | 5 | 632450,35 | 98609,84 |
|  | 6 | 632451,35 | 98613,35 |
|  | 7 | 632451,23 | 98613,40 |
|  | 8 | 632451,52 | 98614,85 |
|  | 9 | 632454,62 | 98625,79 |
|  | 10 | 632460,37 | 98645,16 |
|  | 11 | 632464,13 | 98661,93 |
|  | 1 | 632460,12 | 98662,87 |
| 1.3.1 | 1 | 632437,07 | 98696,62 |
| 2 | 632390,72 | 98708,24 |
| 3 | 632387,68 | 98687,62 |
| 4 | 632387,58 | 98686,85 |
| 5 | 632410,52 | 98684,24 |
| 6 | 632410,65 | 98685,20 |
| 7 | 632421,72 | 98684,04 |
| 8 | 632421,53 | 98682,51 |
| 9 | 632446,51 | 98678,48 |
| 10 | 632449,74 | 98693,57 |
| 1 | 632437,07 | 98696,62 |
| 1.4 | 1 | 632417,76 | 98676,76 |
|  | 2 | 632416,81 | 98668,66 |
|  | 3 | 632405,46 | 98670,00 |
|  | 4 | 632403,70 | 98655,48 |
|  | 5 | 632385,58 | 98657,86 |
|  | 6 | 632376,02 | 98586,06 |
|  | 7 | 632379,77 | 98585,70 |
|  | 8 | 632380,36 | 98589,56 |
|  | 9 | 632384,99 | 98592,02 |
|  | 10 | 632389,04 | 98605,98 |
|  | 11 | 632416,88 | 98597,89 |
|  | 12 | 632413,09 | 98584,75 |
|  | 13 | 632422,61 | 98576,17 |
|  | 14 | 632434,70 | 98573,23 |
|  | 15 | 632460,12 | 98662,87 |
|  | 16 | 632450,74 | 98677,80 |
|  | 17 | 632421,53 | 98682,51 |
|  | 18 | 632420,83 | 98676,23 |
|  | 1 | 632417,76 | 98676,76 |
| 1.4.2 | 1 | 632388,24 | 98677,87 |
| 2 | 632387,61 | 98673,85 |
| 3 | 632385,92 | 98662,92 |
| 4 | 632385,58 | 98657,86 |
| 5 | 632403,70 | 98655,48 |
| 6 | 632405,46 | 98670,00 |
| 7 | 632402,99 | 98670,29 |
| 8 | 632403,85 | 98674,12 |
| 9 | 632400,72 | 98675,96 |
| 1 | 632388,24 | 98677,87 |
| 1.5 | 1 | 632421,53 | 98682,51 |
| 2 | 632421,72 | 98684,04 |
| 3 | 632410,65 | 98685,20 |
| 4 | 632410,52 | 98684,24 |
| 5 | 632387,58 | 98686,85 |
| 6 | 632386,47 | 98678,14 |
| 7 | 632385,52 | 98674,44 |
| 8 | 632383,12 | 98658,54 |
| 9 | 632374,42 | 98586,30 |
| 10 | 632376,02 | 98586,06 |
| 11 | 632385,58 | 98657,86 |
| 12 | 632385,92 | 98662,92 |
| 13 | 632387,61 | 98673,85 |
| 14 | 632388,24 | 98677,87 |
| 15 | 632400,72 | 98675,96 |
| 16 | 632403,85 | 98674,12 |
| 17 | 632402,99 | 98670,29 |
| 18 | 632405,46 | 98670,00 |
| 19 | 632416,81 | 98668,66 |
| 20 | 632417,76 | 98676,76 |
| 21 | 632420,83 | 98676,23 |
| 1 | 632421,53 | 98682,51 |