

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 24.03.2025 | № 213 |

О проведении публичных слушаний по проекту решения

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства

На основании ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 7 Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122, ст. 20 Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88, руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении Краевому государственному учреждению «Управление капитального строительства» (ИНН 2466215220, ОГРН 1082468053040) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части отступа от красной линии до надземной части зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства с северной и западной сторон – без отступа (при нормативном не менее 6 м); в части максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, до 77% (при нормативном в условиях реконструкции существующей застройки не более 60%) на земельном участке с кадастровым номером 24:50: 0200136:520, расположенном в территориальной зоне смешанной общественно-деловой и среднеэтажной жилой застройки (СОДЖ-1) по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, проспект Мира, с целью размещения объекта «Пристройка к зданию, расположенному по адресу: г. Красноярск, Мира пр., д. 103» в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0200136:520 (далее – Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, действующей на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р:

1) организовать размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города;

2) организовать проведение экспозиции материалов Проекта;

3) осуществить консультирование посетителей экспозиции по Проекту;

4) организовать подготовку и проведение собрания участников публичных слушаний;

5) рассмотреть предложения и замечания по Проекту;

6) осуществить подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) осуществить подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

3. Управлению архитектуры администрации города:

1) обеспечить подготовку оповещения о начале публичных слушаний по Проекту;

2) разместить на официальном сайте администрации города:

оповещение о начале публичных слушаний по Проекту;

заключение о результатах публичных слушаний по Проекту.

4. Департаменту информационной политики администрации города опубликовать в газете «Городские новости»:

1) оповещение о начале публичных слушаний по Проекту;

2) заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в день окончания публичных слушаний.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. В случае отсутствия в течение 10 дней с даты официального опубликования настоящего постановления публикации оповещения о начале публичных слушаний настоящее постановление подлежит признанию утратившим силу.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города В.А. Логинов