

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 30.10.2024 | № 1029 |

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам

социального найма, договорам найма жилых помещений

государственного или муниципального жилищного фонда

в городе Красноярске

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного [кодекс](consultantplus://offline/ref=E78A0B09875610A3C9B785BDF4EB78FE5E0852061454E45017A8BF184Ec4L2E)а Российской Федерации, решением Красноярского городского Совета депутатов от 12.10.2018 № В-4 «Об утверждении Порядка установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске и о внесении изменений в решение Красноярского городского Совета от 28.12.2005 № В-160 «Об утверждении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске», постановлением администрации города от 21.02.2007 № 96 «О городской комиссии по рассмотрению тарифов (цен)», на основании решения городской комиссии по рассмотрению тарифов (цен) (протокол от 11.09.2024 № 20), руководствуясь статья- ми 41, 58, 59 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить коэффициент соответствия платы, применяемый для расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске, равный 0,0838.

2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске согласно приложению.

3. Признать утратившим силу [постановление](consultantplus://offline/ref=FB90CBCB2AEECDDD3B444B47BA82FBA51265184273001066233E53B184017E783BC3E64EF0A75FD562EF5958C7BB2803d4i2J) администрации города от 13.11.2023 № 850 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Красноярска».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025.

Исполняющий обязанности

Главы города А.Б. Шувалов

Приложение

к постановлению

администрации города

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Жилые помещения в зависимости  от месторасположения | Размер платы  за наем,  руб./кв. м |
| I. Жилые помещения, расположенные в домах: | | |
| 1 | с полным благоустройством со стенами из камня, кирпича, панелей, в блочных и монолитных домах, оборудованных лифтами и мусоропроводами | 10,48 |
| 2 | с полным благоустройством со стенами из камня, кирпича, панелей, в блочных и монолитных домах, оборудованных лифтами или мусоропроводами | 10,24 |
| 3 | с полным благоустройством со стенами из камня, кирпича, панелей, в блочных и монолитных домах, не оборудованных лифтами и мусоропроводами | 9,92 |
| 4 | с неполным благоустройством со стенами из камня, кирпича, панелей, в блочных и монолитных домах | 9,43 |
| 5 | с полным благоустройством со стенами из дерева, смешанных и других материалов | 9,11 |
| 6 | с неполным благоустройством со стенами из дерева, смешанных и других материалов | 8,63 |
| II. Жилые помещения, расположенные в домах, все или часть  жилых помещений в которых отнесены к жилым помещениям  в общежитиях: | | |
| 7 | с полным благоустройством, оборудованных лифтами и мусоропроводами | 9,43 |
| 8 | с полным благоустройством, оборудованных лифтами или мусоропроводами | 9,11 |
| 9 | с полным благоустройством, не оборудованных лифтами и мусоропроводами | 8,87 |
| 10 | с неполным благоустройством | 8,30 |