

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 19.08.2025 | № 3328-недв |

​

Об установлении публичного сервитута

(ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ»)

На основании ходатайства ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ» от 23.07.2025 вх. № 15379-ги-му, в соответствии со статьей 23, гла- вой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.12.2024 № 46@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Сибирь» на 2024–2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь», утвержденную приказом Минэнерго России от 19.12.2023 № 23@», руководствуясь статьями 45, 58, 59 Устава города Красноярска, распоряжением Главы города от 22.12.2006 № 270-р:

1. Установить публичный сервитут:

1) в отношении части земельного участка площадью 1 322 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:50: 0100548:467 (территория СНТ «САД № 2 ЭВРЗ» (ИНН 2463059647)), расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, улица Елены Стасовой, земельный участок 54г/467к;

2) в отношении части земельного участка площадью 192 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номе- ром 24:50:0100550:121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, СТ «Лесная поляна», район плодово-ягодной;

3) в отношении части земельного участка площадью 152 кв. м, входящей в границы земель, предоставленных СНТ «Лесная поляна» (ИНН 2463062449), расположенных в границах кадастрового кварта- ла 24:50:0100550 по адресу: Российская Федерация, г. Красноярск, Октябрьский район;

4) в отношении части земельного участка площадью 9 кв. м, входящей в границы земель, предоставленных СНТ «Березка» (ИНН 2463222396), расположенных в границах кадастровых кварта- лов 24:50:0100549, 24:50:0100550 по адресу: Российская Федерация, г. Красноярск, Октябрьский район;

5) в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 248 кв. м, расположенных в границах кадастровых кварталов 24:50:0100549, 24:50:0100550, 24:50:0100548, 24:50:0100485 по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район,

в целях строительства и эксплуатации ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков и земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения (далее – Участок), в границах охранной зоны сетей электроснабжения определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размещение и эксплуатацию сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в границах охранных зон линий электропередачи в соответствии с порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

6. Срок, в течение которого использование Участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – три месяца.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут представлен в приложении 2.

8. ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ»:

заключить соглашение об осуществлении публичного серви- тута с собственниками земельных участков с кадастровыми номера- ми 24:50:0100550:121, 24:50:0100548:467 (территория СНТ «САД № 2 ЭВРЗ» (ИНН 2463059647), СНТ «Лесная поляна» (ИНН 2463062449), СНТ «Березка» (ИНН 2463222396));

при проведении земляных работ открыть ордер в МКУ города Красноярска «УДИБ» (ИНН 2466215012) в соответствии с Порядком выдачи разрешения (ордера) на проведение работ, связанных с нарушением благоустройства, утвержденным постановлением администрации города от 09.01.2014 № 4;

обеспечить приведение Участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, не позднее трех месяцев после завершения строительства сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

9. Отделу землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Отделу организационной работы департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города выдать заинтересованным лицам копии настоящего распоряжения.

11. Настоящее распоряжение разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Красноярска» (PRAVO-ADMKRSK.RU) и на официальном сайте администрации города.

Заместитель Главы города –

руководитель департамента

муниципального имущества

и земельных отношений Е.С. Горшкова