

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 06.06.2025 | № 2161-недв |

​

Об установлении публичного сервитута

(ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»)

На основании ходатайства ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» от 07.05.2025 вх. № 9616-ги-му, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи», распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 437-р «О возложении обязанности по оказанию универсальных услуг связи на все территории Российской Федерации на ОАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», инвестиционным проектом «01606213245095. Резерв ДФ СП 9087804\_В2С-КРФ\_Красноярск, ул. Шевченко, д. 1а, 3», руководствуясь статьями 45, 58, 59 Устава города Красноярска, распоряжением Главы города от 22.12.2006 № 270-р:

1. Установить публичный сервитут:

1) в отношении части земельного участка площадью 190 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:50: 0000000:1321, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Шевченко;

2) в отношении части земельного участка площадью 55 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:50: 0500333:1202, расположенного по адресу: г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко,

в целях строительства ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» (ОГРН 027700198767, ИНН 7707049388) ВОЛС на участке: Красноярский край, г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, д. 3, и ул. Шевченко, д. 1а, в целях реализации инвестиционного проекта «01606213245095. Резерв ДФ СП 9087804\_В2С-КРФ\_Красноярск, ул. Шевченко, д. 1а, 3».

2. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков и земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения (далее – Участок), в границах охранной зоны инженерных сетей определить в соответствии со Сводом правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

5. Размещение сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей, а также сооружений с кадастровыми номерами 24:50: 0000000:151149, 24:50:0000000:154908, 24:50:0000000:162962, 24:50: 0000000:349017, 24:50:0000000:349922;

в границах охранных зон линий связи в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвер-жденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

в границах охранной зоны тепловых сетей в соответствии с приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

в границах охранных зон линий электропередачи в соответствии с порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;

с учетом границ зон публичных сервитутов с реестровыми номерами 24:50-6.9676, 24:50-6.9675.

6. Срок, в течение которого использование Участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – до десяти дней.

7. ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»:

заключить соглашение об осуществлении публичного серви- тута с землепользователем земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0000000:1321, 24:50:0500333:1202;

при проведении земляных работ открыть ордер в МКУ города Красноярска «УДИБ» (ИНН 2466215012) в соответствии с Порядком выдачи разрешения (ордера) на проведение работ, связанных с нарушением благоустройства, утвержденным постановлением администрации города Красноярска от 09.01.2014 № 4;

обеспечить приведение Участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, не позднее трех месяцев после завершения строительства сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

8. Отделу землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу организационной работы департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города выдать заинтересованным лицам копии настоящего распоряжения.

10. Настоящее распоряжение разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Красноярска» (PRAVO-ADMKRSK.RU) и на официальном сайте администрации города.

Заместитель Главы города –

руководитель департамента

муниципального имущества

и земельных отношений Е.С. Горшкова