

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 19.05.2025 | № 1862-недв |

​

Об установлении публичного сервитута

(ООО «ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ»)

На основании ходатайства ООО «ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ» от 22.04.2025 вх. № 8542-ги, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи», стратегией развития отрасли связи Российской Федерации на период до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.11.2023 № 3339-р, инвестиционным планом ООО «Т2Мобайл» от 14.01.2025, руководствуясь статьями 45, 58, 59 Устава города Красноярска, распоряжением Главы города от 22.12.2006 № 270-р:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка площадью 1 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:397, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога ул. Московская от ул. Мичурина до пр-кта им. газеты «Красноярский рабочий», 31а, в целях строительства и эксплуатации ООО «ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ» (ОГРН 1152468026501, ИНН 2466162473) сооружения связи.

2. Публичный сервитут устанавливается на 20 (двадцать) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно прило-жению.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения (далее – Участок), в границах охранной зоны инженерных сетей определить в соответствии со Сводом правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

5. Размещение и эксплуатацию сооружения осуществлять:

с учетом расположения, глубины залегания и охранных зон инженерных сетей;

в границах охранных зон линий связи в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

в границах третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей AO «Красноярская ТЭЦ-1» в соответствии с приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 29.11.2023 № 77-1627-од.

6. Срок, в течение которого использование Участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – один месяц.

7. ООО «ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ»:

заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с землепользователем земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:397;

обеспечить приведение Участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, не позднее трех месяцев после завершения строительства сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

8. Отделу землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу организационной работы департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города выдать заинтересованным лицам копии настоящего распоряжения.

10. Настоящее распоряжение разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Красноярска» (PRAVO-ADMKRSK.RU) и на официальном сайте администрации города.

Заместитель Главы города –

руководитель департамента

муниципального имущества

и земельных отношений Е.С. Горшкова