

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 15.09.2025 | № 750 |

​

О внесении изменений

в правовые акты

администрации города

В целях приведения правового акта администрации города в соответствие с Федеральным законом от 07.06.2025 № 125-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статьи 19 и 24 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь статьями 41, 58, 59 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 14.11.2005 № 572 «Об утверждении Положения о порядке переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме» (далее – постановление администрации города от 14.11.2005 № 572) следующие изменения:
2. в приложении 1 к постановлению администрации города от 14.11.2005 № 572:

абзац шестой пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«В случае перепланировки помещения в многоквартирном доме в уведомлении о завершении перепланировки помещения указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество.»;

в пункте 4.2:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество.»;

после абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содер-жания:

«При поступлении выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав заявителя, департамент градостроительства направляет ее в личный кабинет заявителя на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) либо по адресу электронной почты заявителя (при наличии сведений об адресе электронной почты).»;

1. в приложении 7 к постановлению администрации города от 14.11.2005 № 572:

слова «(для юридических лиц – полное и сокращенное (при наличии) наименование, основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического лица – регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог); для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства; для органов государственной власти и местного самоуправления – полное и сокращенное (при наличии) наименование)» заменить словами «(для юридических лиц – полное и сокращенное (при наличии) наименование, основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического лица – регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог), адрес электронной почты (при наличии); для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства, адрес электронной почты (при наличии); для органов государственной власти и местного самоуправления – полное и сокращенное (при наличии) наименование, адрес электронной почты)»;

слова «Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество (в случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений):» заменить словами «Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество:».

1. Внести в постановление администрации города от 18.12.2013 № 733 «Об утверждении Положения о приемочной комиссии, ее состава и формы акта приемки работ по переустройству, перепланировке» (далее – постановление администрации города от 18.12.2013 № 733) следующие изменения:
2. в приложении 1 к постановлению администрации города от 18.12.2013 № 733:

абзац пятый подпункта 1 пункта 7 изложить в следующей ре-дакции:

«В уведомлении указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество.»;

в пункте 10.1:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество.»;

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«При поступлении выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав заявителя, департамент градостроительства направляет ее в личный кабинет заявителя на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) либо по адресу электронной почты заявителя (при наличии сведений об адресе электронной почты).»;

1. приложение 2 к постановлению администрации города от 18.12.2013 № 733 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;
2. в приложении 4 к постановлению администрации города от 18.12.2013 № 733:

слова «(для юридических лиц – полное и сокращенное (при наличии) наименование, основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического лица – регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог); для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства; для органов государственной власти и местного самоуправления – полное и сокращенное (при наличии) наименование)» заменить словами «(для юридических лиц – полное и сокращенное (при наличии) наименование, основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического лица – регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог), адрес электронной почты (при наличии); для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства, адрес электронной почты (при наличии); для органов государственной власти и местного самоуправления – полное и сокращенное (при наличии) наименование, адрес электронной почты)»;

слова «Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество (в случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений):» заменить словами «Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество:».

1. Настоящее постановление разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Красноярска» (PRAVO-ADMKRSK.RU) и на официальном сайте администрации города.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2025.

Исполняющий обязанности

Главы города А.Б. Шувалов

Приложение

к постановлению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение 2

к постановлению

администрации города

от 18.12.2013 № 733

СОСТАВ

приемочной комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Казанцева М.О. | – | заместитель начальника строительного отдела департамента градостроительства администрации города, председатель комиссии; |
| Ларина О.А. | – | консультант строительного отдела департамента градостроительства администрации города, заместитель председателя комиссии; |
| Туникова Е.В. | – | главный специалист строительного отдела департамента градостроительства администрации города, секретарь приемочной комиссии; |
| Лесникова О.В. | –  | главный специалист строительного отдела департамента градостроительства администрации города.». |