

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 11.09.2025 | № 735 |

​

О проведении публичных слушаний по проекту решения

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства

На основании ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 7 Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122,   
ст. 20 Положения об организации и проведении публичных слушаний   
по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88, руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью производственно-коммерческой фирме «Торговый дом «Евроэкспо» (ИНН 2463034900, ОГРН 1022402127087) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, до 66% (при нормативном не более 40%) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0700197:145, расположенном в территориальной зоне смешанной общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки (СОДЖ-2) по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; ориентир – центр размещения услуг связи; почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты «Красноярский рабочий», 141, с целью строительства 1-этажного нежилого здания магазина (далее – Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, действующей на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р:

1) организовать размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города;

2) организовать проведение экспозиции материалов Проекта;

3) осуществлять консультирование посетителей экспозиции по Проекту;

4) организовать подготовку и проведение собрания участников публичных слушаний;

5) рассмотреть предложения и замечания по Проекту;

6) осуществить подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) осуществить подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

3. Управлению архитектуры администрации города:

1) обеспечить подготовку оповещения о начале публичных слушаний по Проекту;

2) разместить на официальном сайте администрации города:

оповещение о начале публичных слушаний по Проекту;

заключение о результатах публичных слушаний по Проекту.

4. Департаменту информационной политики администрации города опубликовать в газете «Городские новости»:

1) оповещение о начале публичных слушаний по Проекту;

2) заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в день окончания публичных слушаний.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. В случае отсутствия в течение 10 дней со дня официального опубликования настоящего постановления публикации оповещения о начале публичных слушаний настоящее постановление подлежит признанию утратившим силу.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мацака А.И.

Исполняющий обязанности

Главы города А.Б. Шувалов