

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 01.09.2025 | № 704 |

​

О предоставлении ООО «СЗ «Новый город» разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов

капитального строительства

В соответствии с ч. 1, 6 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6, 7 ст. 7 Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122, заключением о результатах публичных слушаний от 18.08.2025, рекомендацией комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края от 21.08.2025, руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новый город» (ИНН 2464057265, ОГРН 1042402522150) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части отступа от красной линии до надземной части зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства с западной и северной сторон – без отступа (при нормативном не менее 6 м); в части максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, до 43% (при нормативном не более 40%) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300237:593, расположенном в территориальной зоне смешанной общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки (СОДЖ-2) по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, с целью получения разрешения на строительство объекта: жилой дом, инженерное обеспечение по ул. Перенсона в г. Красноярске.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

Исполняющий обязанности

Главы города А.Б. Шувалов