

МИНИСТЕРСТВО
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края

П Р И К А З

14.02.2025

96-0

г. Красноярск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, Схемой территориального планирования Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п, пунктом 3.5 Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 51-п, на основании заявлений агентства по туризму Красноярского края от 16.01.2025 № 82-96-30, от 05.02.2025 № 82-96-127 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить в составе документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» основную часть проекта планировки территории и основную часть проекта межевания территории (прилагаются).

2. Опубликовать приказ в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра



М.П. Говорушкин

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: 1680-24.03

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Сибинвест»

Наименование объекта: Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска

ТОМ I

Основная часть проекта планировки. Чертежи

Красноярск, 2025

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: 1680-24.03

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Сибинвест»

Наименование объекта: Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска

ТОМ I

Основная часть проекта планировки. Чертежи

Директор по градостроительной
деятельности

М.В. Волков

Красноярск, 2025

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования.

Начальник МГП

И.А. Корниенко

Заместитель начальника по разработке
документации по планировке территории

И. Г. Милашкин

Архитектурная часть:

Ведущий архитектор-градостроитель

Е.О.Вовк

Экономическая часть:

Эксперт-экономист градостроительства

Е.С. Справцева

Транспортная инфраструктура:

Эксперт транспортного развития территории

М.В. Веселина

Инженерная инфраструктура:

Специалист инженерного обеспечения 1 категории

М.Д. Стрижнева

Инженерная подготовка территории:

Главный специалист по инженерной подготовке
Отдела планировки территории

О.В. Куксова

Мероприятия по охране окружающей среды:

Эксперт - эколог градостроительства

Ю.М. Зорькина

**Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.
Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС):**

Главный градостроитель транспортного
развития территории

Л. М. Резвых

Состав проекта:

А. Проект планировки территории

Том I. Основная часть проекта планировки. Чертежи

Инв. № 17/22287

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инвентарный номер
1	Чертеж красных линий	1: 1000	1	17/22288
2	Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры	1: 2000	2	17/22289
3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	1: 1000	3	17/22290

Том II. Основная часть проекта планировки. Положения проекта планировки

Инв. № 17/22291

Том III. Материалы по обоснованию проекта планировки

Инв. № 17/22292

в том числе:

1. Пояснительная записка

2. Графические материалы, в следующем составе:

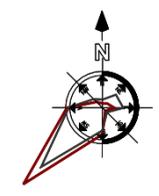
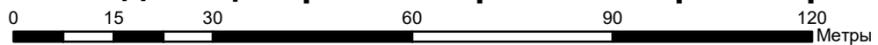
№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инвентарный номер
4	Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа города Красноярск с отображением границ элементов планировочной структуры	1:5000	4	17/22293
5	Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети	1: 2000	5	17/22294
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1: 1000	6	17/22295
7	Схема существующих объектов капитального строительства	1: 1000	7	17/22296
8	Схема планировочных решений	1: 1000	8	17/22297
9	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1: 1000	9	17/22298
10	Схема очередности планируемого развития территории	1: 1000	10	17/22299
11	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Объекты инженерной инфраструктуры: Электроснабжение. Теплоснабжение. Газоснабжение. Связь. Водоснабжение и водоотведение	1: 1000	11	17/22300
12	ИТМ ГОЧС. Карта размещения прилегающих территорий	1:25000	12	17/22301
13	ИТМ ГОЧС. Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	1:1000	13	17/22302

В. Электронная версия:

СД-диск – материалы формата JPEG, MicrosoftWord, MID/MIF, TIFF.

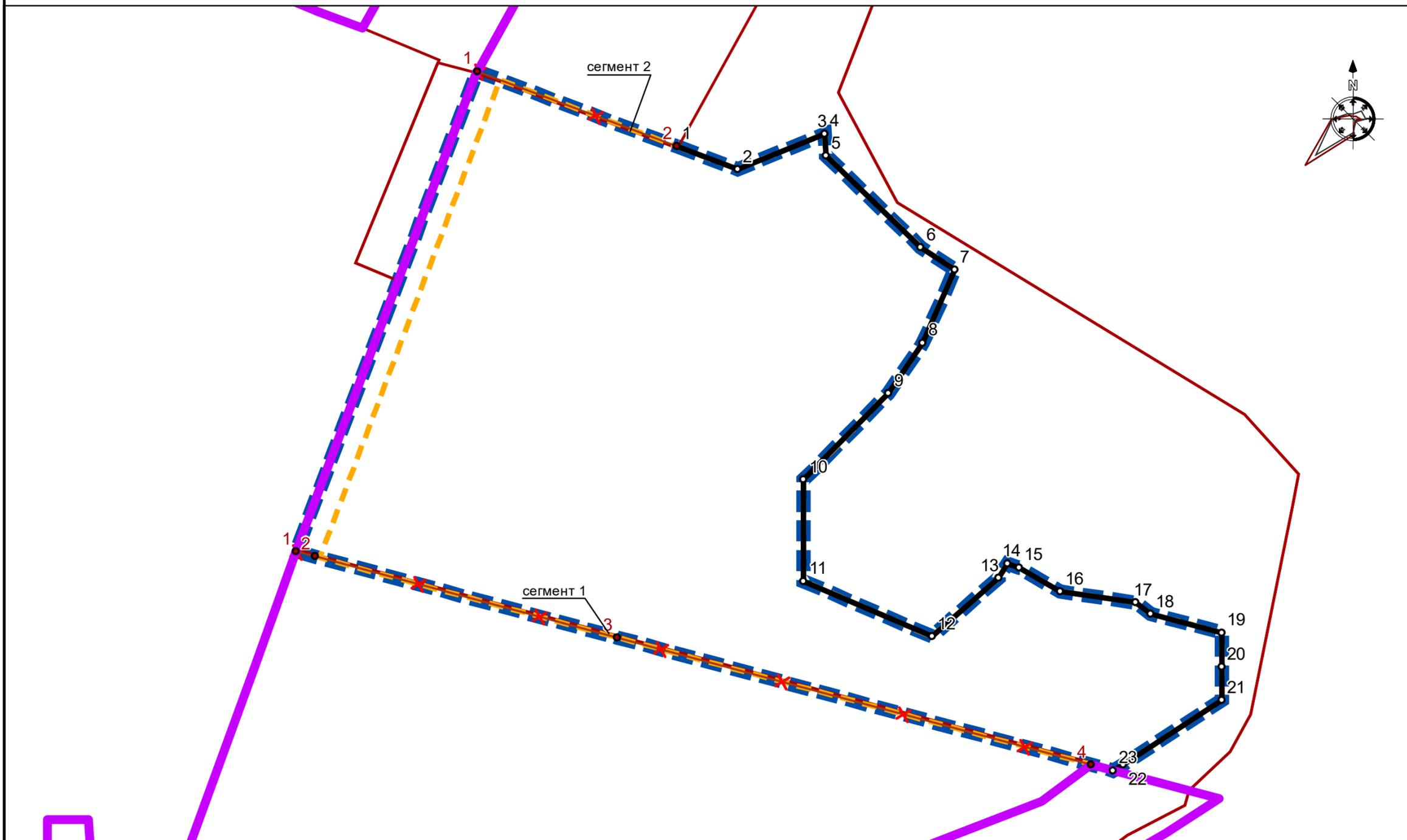
Инв. №1830д

**Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения
«Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска**
Чертеж красных линий М 1:1000



Условные обозначения

-  Граница проектируемой территории
-  Красные линии улично-дорожной сети, установленные проектом планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, утвержденным постановлением администрации города от 25.12.2015 № 833
-  Красные линии, установленные проектом межевания территории центральной левобережной части города Красноярска и района "Удачный", утвержденным постановлением администрации города от 15.12.2020 № 1005
-  Красные линии устанавливаемые
-  1 Поворотные точки устанавливаемых красных линий
-  Красные линии отменяемые (утв. ПМ пост. от 15.12.2020 № 1005)
-  1 Поворотные точки отменяемых красных линий
-  Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений



Экз. №

Шифр: 1680-24.03

Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор по град. деятельности			Волков М.В.		
Начальник МГП			Корниенко И.А.		
Ведущий архитектор градостроитель			Вовк Е.О.		
Н-контроль			Милашкин И.Г.		

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	13

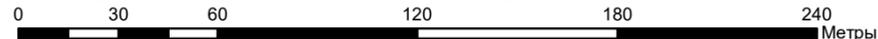
Чертеж красных линий
М 1:1000

ГП ГРАЖДАНПРОЕКТ

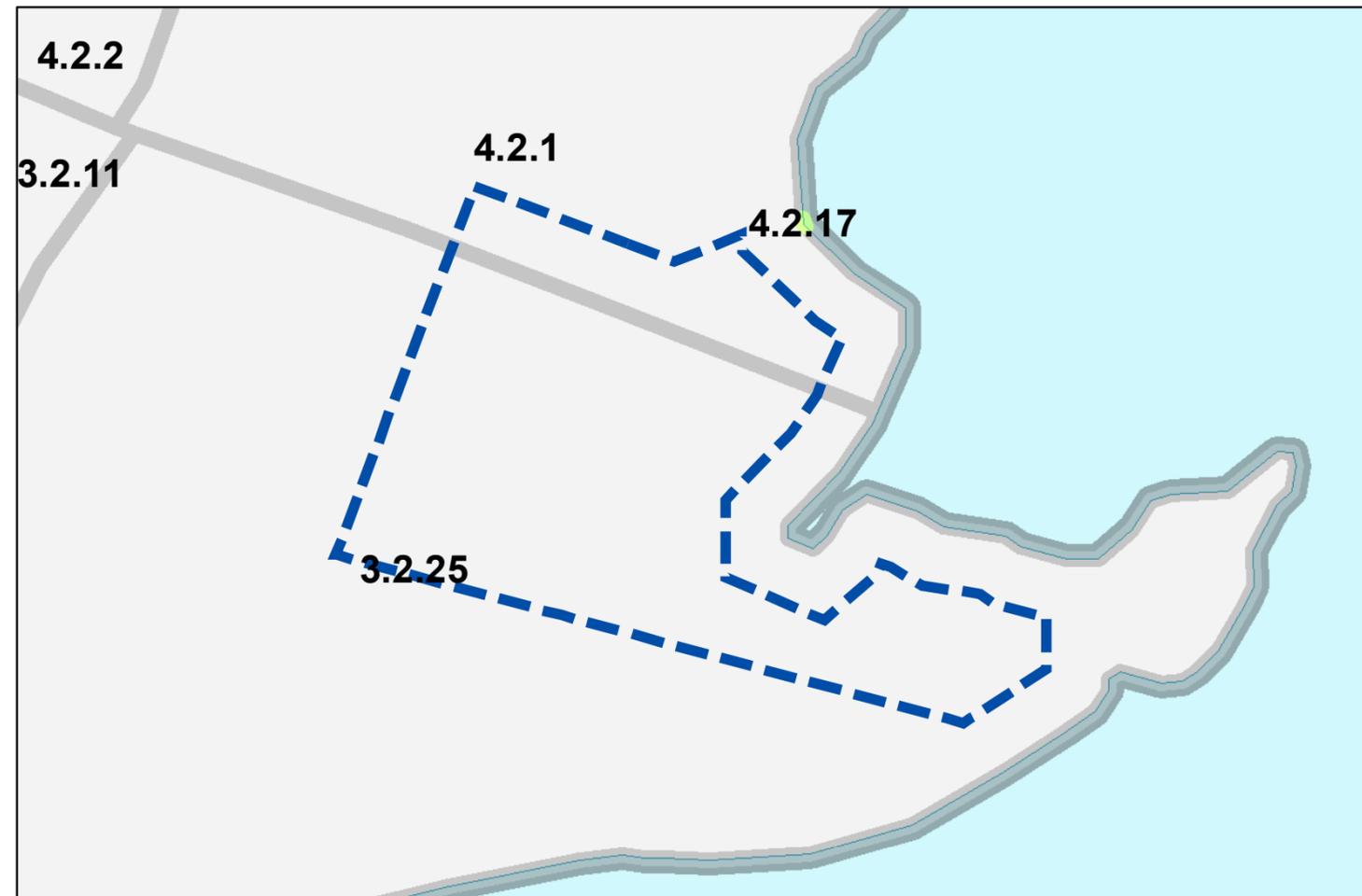
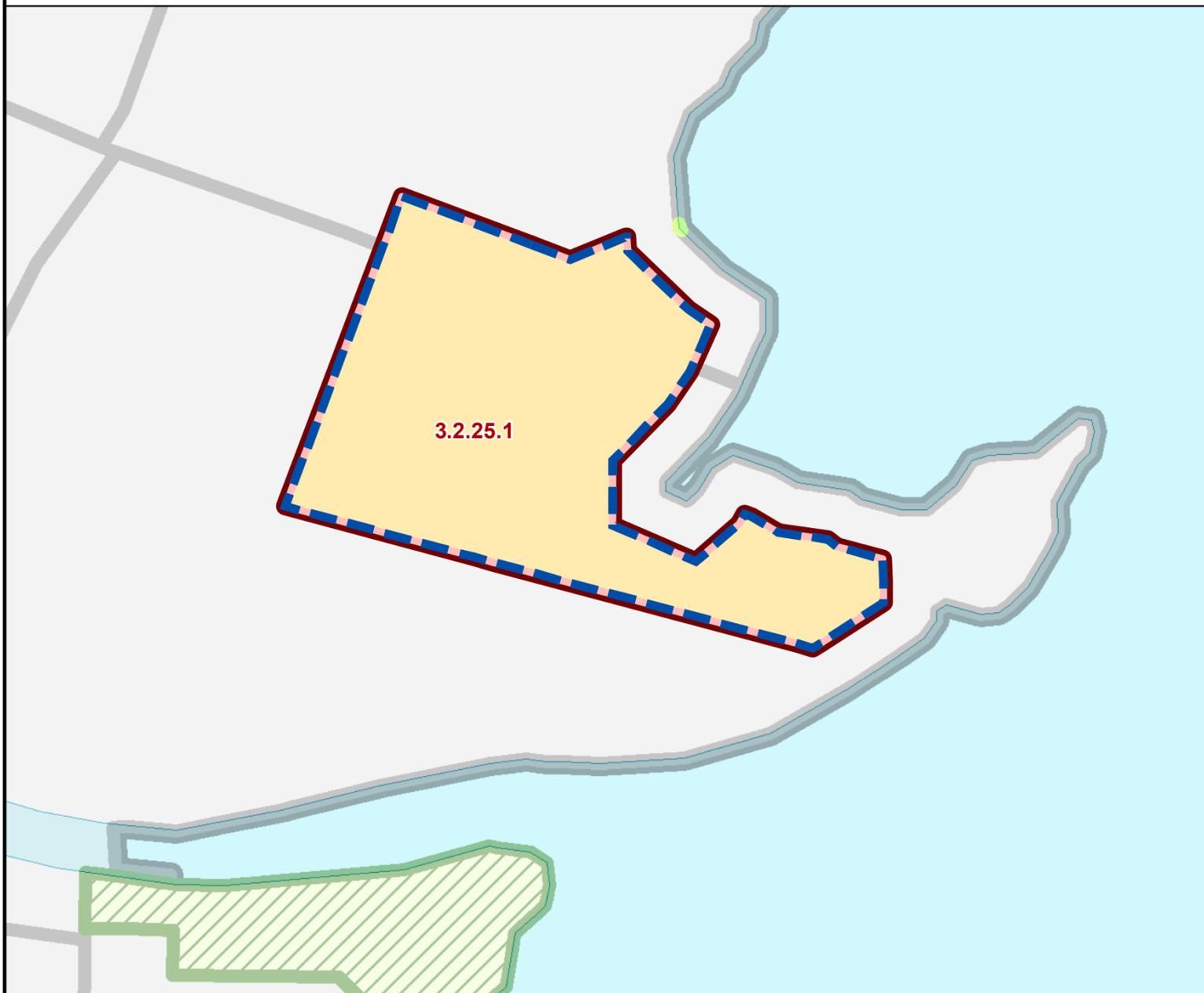
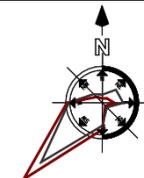
Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения
 «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска

Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры

М 1:2000



Фрагмент карты
 существующих и планируемых планировочных районов М 1:2000
 (проект утвержден постановлением № В-269 от 24.08.2022)



Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Поверхностные водные объекты

3.2.25 Номер границы планируемого размещения сооружений

Границы элементов планировочной структуры

- Территория общего пользования, планируемая
- Территория элементов планировочной структуры микрорайонов, существующих

Экз. №

Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Поверхностные водные объекты

3.2.25.1 Номер границы планируемого размещения сооружений

Границы элементов планировочной структуры

- Территория общего пользования, планируемая
- Территория общего пользования, существующая
- Территория элементов планировочной структуры микрорайонов, существующих
- Территория элементов планировочной структуры микрорайонов, планируемых

Шифр: 1680-24.03

Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор по град. деятельности		Волков М.В.				Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярск	Стадия	Лист	Листов
Начальник МГП		Корниенко И.А.					ПП	2	13
Ведущий архитектор градостроитель		Вовк Е.О.							
Н-контроль		Милашкин И.Г.				Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры М 1:2000	ГП ГРАЖДАНПРОЕКТ		

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: 1680-24.03

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Сибинвест»

Наименование
объекта: Проект планировки территории для размещения объекта
регионального значения «Гостиница 5 звезд.
Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в
Центральном районе г. Красноярска

ТОМ II

Основная часть проекта планировки.
Положения проекта планировки

Красноярск, 2025

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: 1680-24.03

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Сибинвест»

Наименование объекта: Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска

ТОМ II

Основная часть проекта планировки.
Положения проекта планировки

Директор по градостроительной
деятельности

М.В. Волков

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования.

Начальник МГП

И.А. Корниенко

Заместитель начальника по разработке
документации по планировке территории

И. Г. Милашкин

Архитектурная часть:

Ведущий архитектор-градостроитель

Е.О. Вовк

Экономическая часть:

Эксперт-экономист градостроительства

Е.С. Справцева

Транспортная инфраструктура:

Эксперт транспортного развития территории

М.В. Веселина

Инженерная инфраструктура:

Специалист инженерного обеспечения 1 категории

М.Д. Стрижнева

Инженерная подготовка территории:

Главный специалист по инженерной подготовке
Отдела планировки территории

О.В. Куксова

Мероприятия по охране окружающей среды:

Эксперт - эколог градостроительства

Ю.М. Зорькина

**Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.
Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС):**

Главный градостроитель транспортного
развития территории

Л. М. Резвых

Состав проекта:

А. Проект планировки территории

Том I. Основная часть проекта планировки. Чертежи

Инв. № 17/22287

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инвентарный номер
1	Чертеж красных линий	1: 1000	1	17/22288
2	Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры	1: 2000	2	17/22289
3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	1: 1000	3	17/22290

Том II. Основная часть проекта планировки. Положения проекта планировки

Инв. № 17/22291

Том III. Материалы по обоснованию проекта планировки

Инв. № 17/22292

в том числе:

1. Пояснительная записка

2. Графические материалы, в следующем составе:

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инвентарный номер
4	Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа города Красноярск с отображением границ элементов планировочной структуры	1:5000	4	17/22293
5	Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети	1: 2000	5	17/22294
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1: 1000	6	17/22295
7	Схема существующих объектов капитального строительства	1: 1000	7	17/22296
8	Схема планировочных решений	1: 1000	8	17/22297
9	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1: 1000	9	17/22298
10	Схема очередности планируемого развития территории	1: 1000	10	17/22299
11	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Объекты инженерной инфраструктуры: Электроснабжение. Теплоснабжение. Газоснабжение. Связь. Водоснабжение и водоотведение	1: 1000	11	17/22300
12	ИТМ ГОЧС. Карта размещения прилегающих территорий	1:25000	12	17/22301
13	ИТМ ГОЧС. Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	1:1000	13	17/22302

В. Электронная версия:

СД-диск – материалы формата JPEG, MicrosoftWord, MID/MIF, TIFF.

Инв. №1830д

Содержание:

Введение.....	6
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного Кодекса РФ информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения	8
2. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры	13
3. Каталог координат границ проектирования	14
4. Каталог координат отменяемых красных линий	15
5. Каталог координат устанавливаемых красных линий.....	16

Введение

Проект планировки территории для размещения регионального объекта: «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска, выполнен на основании договора № 1680-24.03 от 24.01.2024.

Проектируемая территория расположена в Центральном районе г. Красноярска. Территория ограничена земельными участками с кадастровыми номерами 24:50:0300289:35, 24:50:0300289:34, 24:50:0000000:156287, 24:50:0400147:356, 24:50:0400147:19 и акваторией реки Енисей. Площадь территории в границе проектирования – 1,84 га.

Цели и задачи разработки Проекта планировки:

Подготовка проекта планировки территории осуществляется, для:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- повышения градостроительной значимости и инвестиционной привлекательности планируемой территории, освоения нерационально используемых земель, создания предпосылок для застройки и благоустройства городских территорий, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- для определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

При выполнении учитываются следующие документы:

- Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п (в действующей редакции).
- Генеральный план городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденный решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107 (в действующей редакции).
- Правила землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 (в действующей редакции).
- Проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, утвержденный постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833 (в действующей редакции).

Нормативные ссылки:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - РФ) от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ;
3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
4. Действующие законодательные и нормативные акты об охране объектов культурного наследия;
5. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ и иные действующие законодательные и нормативные акты, связанные с санитарными и экологическими ограничениями;
6. Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 № 68-ФЗ;

7. Региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края» (в действующей редакции);

8. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр;

9. Закон Красноярского края от 1 ноября 2018 г. № 6-2143 "Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки и утверждения документации по планировке территории в Красноярском крае";

10. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;

12. Перечень сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 19.03.2008 г. № 1, с изменениями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 25.07.2014 г. № 456-дсп;

13. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по планировке территории.

Перечень остальных используемых нормативных документов приводятся в соответствующих специальных разделах.

Пояснительная записка выполнена в соответствии с Техническим заданием.

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного Кодекса РФ информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Территория ограничена границами земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300289:35, 24:50:0300289:34, 24:50:0000000:156287, 24:50:0400147:356, 24:50:0400147:19 и акваторией реки Енисей. Общая площадь территории составляет 1,84 га.

Таблица 1 – параметры застройки территории

Номер границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, м ²	Территориальная зона	Минимальный процент застроек и* (по ПЗЗ), %	Минимальная площадь застройки*, м ²	Максимальный процент застройки* (по ПЗЗ), %	Максимальная площадь застроек и*, м ²	Максимальный коэффициент плотности застройки*, м ² /м ² . (СП 42.13330.20 16, таблица Б.1)
3.2.25.1	18372	О-1	не менее 10%	1837,2	не более 80%	14697,6	не подлежит установлению

Примечание: Предельные параметры разрешенного строительства планируемых объектов капитального строительства являются максимально допустимыми для каждого объекта, предусмотренного для размещения в данном проекте.

Объект «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» предназначен для удовлетворения потребной гостей города в жилье высокого класса. Характеристики и состав основных и вспомогательных помещений соответствуют классу «люкс». В состав комплекса входят:

- Ресепшн с входной группой, SPA, парикмахерскую, салон красоты, тренажерный зал, два ресторана, теплый подземный паркинг. Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования.

Таблица 2 – Характеристика объектов капитального строительства общественно-делового и иного назначения

Номер границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства	Номер земельного участка	Наименование ОКС ¹	Назначение ОКС ¹	Площадь земельного участка, кв.м	Максимальная площадь застройки, кв.м	Общая площадь здания ² , кв.м; длина, м	Состояние ОКС ¹ (Проектирование-П, Строительство-С Реконструкция-Р)
3.2.25.1	3.2.25.1	Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания	18372	14697,6	7717,5	П,С
		Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания			15746,25	П,С
		Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания			6243,75	П,С
		Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания			7665	П,С
		Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания			3408,75	П,С

Номер границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства	Номер земельного участка	Наименование ОКС ¹	Назначение ОКС ¹	Площадь земельного участка, кв.м	Максимальная площадь застройки, кв.м	Общая площадь здания ² , кв.м; длина, м	Состояние ОКС ¹ (Проектирование-П, Строительство-С Реконструкция-Р)
		Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания			1606,5	П,С
		Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания			3915	П,С
		Здание (сооружение) подземной автостоянки	Нежилое здание			6158 (181 м/м)	П,С
		Водопровод	Водоснабжение			92,0м.п	П,С
		Теплотрасса	Теплоснабжение			100,0м.п.	П,С
		Канализационная насосная станция	Водоотведение			1 объект, 35,0м ³ /час	П,С
		Канализационный коллектор	Водоотведение			105,50м.п.	П,С
		Линия электроснабжения 10кВ	Электроснабжение			130,00м.п.	П,С
	3.2.25.1	Линия электроснабжения	Электроснабжение			147,00м.п.	Р

Номер границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства	Номер земельного участка	Наименование ОКС ¹	Назначение ОКС ¹	Площадь земельного участка, кв.м	Максимальная площадь застройки, кв.м	Общая площадь здания ² , кв.м; длина, м	Состояние ОКС ¹ (Проектирование-П, Строительство-С Реконструкция-Р)
		10кВ					
		Подпорная стена	Инженерная подготовка территории			313 пм	П,С
		Планировка территории	Инженерная подготовка территории			насыпь - 6,2 тыс. м ³ выемка - 0,12 м ³	П,С

Примечание: ¹ОКС – объект капитального строительства;

²Ориентировочный показатель, уточняется на дальнейших стадиях проектирования.

2. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Реализация проекта предусматривается в одну очередь с 2025 – 2034 гг., в один этап.

3. Каталог координат границ проектирования

Координаты характерных точек границ проектирования территории указаны в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-167).

Условный номер точки	Координата X	Координата Y
1	632509,18	100538,62
2	632503,49	100553,59
3	632512,23	100575,11
4	632512,36	100575,16
5	632506,81	100575,56
6	632484,02	100598,94
7	632478,45	100607,36
8	632460,19	100599,47
9	632447,63	100590,97
10	632426,00	100569,98
11	632400,76	100569,98
12	632386,91	100601,73
13	632401,52	100618,17
14	632405,16	100620,31
15	632404,15	100623,25
16	632398,18	100633,39
17	632395,38	100652,12
18	632392,58	100655,71
19	632387,88	100673,37
20	632379,39	100673,41
21	632371,08	100673,41
22	632354,97	100649,04
23	632353,51	100646,53
24	632354,98	100641,10
25	632386,66	100523,94
26	632388,50	100517,17
27	632408,13	100444,57
28	632408,14	100444,51
29	632527,93	100489,25
1	632509,18	100538,62

4. Каталог координат отменяемых красных линий

Красные линии установлены Проектом планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, утвержденный постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833 (в действующей редакции).

Красные линии установлены Проектом межевания территории центральной левобережной части города Красноярска и района «Удачный», утвержденный постановлением администрации города Красноярска от 15.12.2020 № 1005 (в действующей редакции).

Координаты характерных точек красных линий указаны в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-167).

Описание сегмента	Номер сегмента	Номер точки	Координата X	Координата Y
Красные линии отменяемые (утв. ПМ от 15.12.2020 № 1005)	1	1	632408,12	100444,5
		2	632406,87	100449,23
		3	632386,66	100523,94
		4	632354,99	100641,11
Красные линии отменяемые (утв. ПМ от 15.12.2020 № 1005)	2	1	632527,93	100489,25
		2	632509,18	100538,62

5. Каталог координат устанавливаемых красных линий

Координаты характерных точек красных линий указаны в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-167).

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	632509,18	100538,62
2	632503,49	100553,59
3	632512,23	100575,11
4	632512,35	100575,16
5	632506,80	100575,55
6	632484,02	100598,95
7	632478,45	100607,36
8	632460,18	100599,47
9	632447,63	100590,97
10	632426,00	100569,98
11	632400,77	100569,98
12	632386,91	100601,73
13	632401,53	100618,17
14	632405,16	100620,31
15	632404,15	100623,25
16	632398,19	100633,39
17	632395,38	100652,12
18	632392,58	100655,71
19	632387,88	100673,37
20	632379,39	100673,41
21	632371,08	100673,41
22	632354,97	100649,04
23	632353,51	100646,54
24	632354,98	100641,10
25	632386,66	100523,94
26	632388,50	100517,17
27	632408,13	100444,57
28	632408,15	100444,51
29	632527,93	100489,25
1	632509,18	100538,62

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: 1680-24.03

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Сибинвест»

Наименование объекта: Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска

Том III

Материалы по обоснованию проекта планировки

Красноярск, 2025

Акционерное общество
«Территориальный градостроительный институт
«Красноярскгражданпроект»

Шифр: 1680-24.03

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Сибинвест»

Наименование объекта: Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска

Том III

Материалы по обоснованию проекта планировки

Директор по градостроительной
деятельности

М.В. Волков

Красноярск, 2025

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования.

Начальник МГП И.А. Корниенко

Заместитель начальника по разработке
документации по планировке территории И. Г. Милашкин

Архитектурная часть:

Ведущий архитектор градостроитель Е.О. Вовк

Экономическая часть:

Эксперт-экономист градостроительства Е.С. Справцева

Транспортная инфраструктура:

Эксперт транспортного развития территории М.В. Веселина

Инженерная инфраструктура:

Специалист инженерного обеспечения 1 категории М.Д. Стрижнева

Инженерная подготовка территории:

Главный специалист по инженерной подготовке
отдела планировки территории О.В. Куксова

Мероприятия по охране окружающей среды:

Эксперт-эколог градостроительства Ю.М. Зорькина

**Мероприятия по гражданской обороне,
мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера (ГОЧС):**

Главный градостроитель
транспортного развития территории Л. М. Резвых

Состав проекта:

Проект планировки территории

Том I. Основная часть проекта планировки. Чертежи

Инв. № 17/22287

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инвентарный номер
1	Чертеж красных линий	1: 1000	1	17/22288
2	Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры	1: 2000	2	17/22289
3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	1: 1000	3	17/22290

Том II. Основная часть проекта планировки. Положения проекта планировки

Инв. № 17/22291

Том III. Материалы по обоснованию проекта планировки

Инв. № 17/22292

в том числе:

1. Пояснительная записка

2. Графические материалы, в следующем составе:

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инвентарный номер
4	Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа города Красноярск с отображением границ элементов планировочной структуры	1:5000	4	17/22293
5	Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети	1: 2000	5	17/22294
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1: 1000	6	17/22295
7	Схема существующих объектов капитального строительства	1: 1000	7	17/22296
8	Схема планировочных решений	1: 1000	8	17/22297
9	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1: 1000	9	17/22298
10	Схема очередности планируемого развития территории	1: 1000	10	17/22299
11	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Объекты инженерной инфраструктуры: Электроснабжение. Теплоснабжение. Газоснабжение. Связь. Водоснабжение и водоотведение	1: 1000	11	17/22300
12	ИТМ ГОЧС. Карта размещения прилегающих территорий	1:25000	12	17/22301
13	ИТМ ГОЧС. Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	1:1000	13	17/22302

В. Электронная версия:

СД-диск – материалы формата JPEG, MicrosoftWord, MID/MIF, TIFF.

Инв. №1830д

Содержание

Введение	8
1.1 Положение рассматриваемой территории в плане города Красноярска. Анализ действующей документации применительно к рассматриваемой территории	10
1.2 Природные условия	12
1.2.1 Климатическая характеристика	12
1.2.2 Инженерно-геологические условия	18
1.3 Современное состояние проектируемой территории	18
1.4 Наличие объектов культурного наследия	18
1.5 Транспортная инфраструктура. Современное состояние	19
2 Проектная организация территории	20
2.1 Архитектурно-планировочное решение	20
2.2 Чертеж красных линий	22
2.3 Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства	23
2.4 Застройка территории	23
2.5 Противопожарные требования	26
2.6 Мероприятия по созданию условий для инвалидов и маломобильных групп населения	26
2.7 Перспективный баланс территории	26
2.8 Озеленение и благоустройство	27
3 Улично-дорожная сеть и транспорт	27
3.1 Улично-дорожная сеть	27
3.2 Общественный транспорт	27
3.3 Сооружения для хранения транспортных средств	28
4 Предложения по инженерно-техническому обеспечению	29
4.1 Водоснабжение	29
4.2 Водоотведение	29
4.3 Теплоснабжение	30
4.4 Электроснабжение	30
4.5 Устройства связи	31
4.6 Устройства газоснабжения	31
5 Инженерная подготовка территории	31
5.1 Существующее положение	31
5.2 Вертикальная планировка территории	32
5.3 Организация поверхностного стока	33
5.4 Мероприятия по защите территории от нежелательных гидрогеологических процессов	33
5.4.1 Подтопление грунтовыми водами	33
5.4.2 Затопление паводковыми водами	33
6. Мероприятия по охране окружающей среды	35
6.1. Характеристика существующего состояния окружающей среды в районе проектирования	35
6.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения	36
6.3. Обоснование мероприятий по охране окружающей среды	45
6.3.1 Воздействие на территорию, земельные ресурсы	45
6.3.2 Воздействие объекта проектирования на почвенный покров	46
6.3.3 Оценка воздействия на растительный и животный мир	46
6.3.4 Мероприятия по охране воздушного воздуха	47
6.3.5 Мероприятия по охране поверхностных водных объектов и подземных вод	49
6.3.6 Мероприятия по охране от шума	50
6.3.7 Мероприятия по сбору и утилизации отходов	51
6.3.8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды	52
7 Положения об очередности планируемого развития территории	54
8 Основные технико-экономические показатели	55
9 Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	56
9.1. Общие положения	56

9.1.1 Сведения о свидетельстве СРО и лицензии на ГТ.....	56
9.1.2 Исходные данные и требования для разработки раздела ГОЧС.....	56
9.1.3 Краткое описание расположения проектируемой территории.....	58
9.1.4. Природные условия.....	59
9.1.5 Современное состояние территории.....	60
9.2. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия современных средств поражения, ЧС техногенного и природного характера.....	61
9.2.1 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия современных средств поражения.....	62
9.2.2 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера.....	62
9.2.2.1 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий заражения АХОВ при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах.....	63
9.2.2.2. Анализ риска воздействия ЧС при авариях с АХОВ.....	66
9.2.2.3 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения, масштаб воздействия ЧС и действие населения при авариях на коммунальных системах электро-, водо-, теплоснабжения.....	68
9.2.2.4 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и масштаб воздействия ЧС при авариях на гидротехнических сооружениях.....	70
9.2.3 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС природного характера.....	70
9.2.4 Анализ риска воздействия ЧС природного и техногенного характера.....	71
9.2.5 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера.....	74
9.3 Основные показатели по ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения во время военных конфликтов и в мирное время.....	84
9.3.1 Сведения об отнесении территории объекта к группе по ГО.....	84
9.3.2 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.....	84
9.3.3 Сведения о границах зон возможных опасностей.....	84
9.3.4 Сведения о продолжении функционирования объекта во время военных конфликтов или прекращении, или перенос деятельности объекта в другое место.....	85
9.3.5 Сведения о численности наибольшей работающей смены объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность, отнесенных к группе по ГО и объектов особой важности в военное время... ..	85
9.3.6 Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям), объектов, отнесенных по категории по ГО.....	86
9.3.7 Сведения по системам оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.....	86
9.3.8 Мероприятия по маскировке.....	86
9.3.9 Мероприятия по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ.....	89
9.3.10 Мероприятия по повышению надежности и рекомендуемое действие населения при авариях на коммунальных системах электро-, водо-, теплоснабжения.....	89
9.3.11 Мероприятия по безаварийной остановке технологических процессов при угрозе воздействия или воздействия по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения.....	90
9.3.12 Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения.....	90
9.3.13 Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники.....	90

9.3.14 Мероприятия по мониторингу состояния химической обстановки на проектируемой территории.....	90
9.3.15 Сведения о наличии защитных сооружений (укрытий) ГО.....	90
9.3.16 Мероприятия по созданию и содержанию запасов финансовых, материально-технических и иных средств ликвидации последствий аварий, обеспечение населения средствами индивидуальной защиты.	91
9.3.17 Эвакуация населения и материальных ценностей в безопасные районы.....	91
9.4 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий во время военных конфликтов и в ЧС техногенного и природного характера.....	92
9.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования территорий во время военных конфликтов.....	92
9.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.....	92
9.4.3 Предложения по повышению защищенности территории и населения от возможных ЧС природного характера.....	95
9.4.4 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий при ЧС социально-бытового характера.	96
9.5 Территориальное развитие и предложения по повышению устойчивости функционирования, защита населения и территории.	98
9.5.1 Территориальное развитие.....	98
9.5.2 Пожарная безопасность.....	99
9.6 Мероприятия по противодействию террористическим актам.....	100
Приложения.....	102
Приложение 1 – Исходные данные и требования Главного управления МЧС России по Красноярскому краю	103
Приложение 2 – Информация главного управления по ГО, ЧС и ПБ администрации города Красноярска.....	107
Приложение 3 - Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	110
Приложение 4 - Выписка из реестра членов саморегулируемой организации.....	117
Приложение 5 - Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну.....	119
Приложение 6 – Техническое задание	120
Приложение 7 – Письмо службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края.....	130
Приложение 8 – Информация министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации.....	133
Приложение 9 – Информация дирекции по особо охраняемым природным территориям Красноярского края (КГБУ «Дирекция по ООПТ»).....	136
Приложение 10 – Технический отчет о выполненных инженерно-экологических изысканиях.....	137
Приложение 11 – Справка УГМС о наивысшем уровне воды 1% обеспеченности в районе проектирования.....	254
Приложение 12 – Технический отчет о выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканиях.....	255
Приложение 13 – Топографическая съемка	300
Приложение 14 – Инженерно-геодезические изыскания.....	301
Приложение 15 – Инженерно-геологические изыскания	346

Введение

Проект планировки территории для размещения регионального объекта: «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска, выполнен на основании договора № 1680-24.03 от 24.01.2024.

Проектируемая территория расположена в Центральном районе г. Красноярска. Территория ограничена земельными участками с кадастровыми номерами 24:50:0300289:35, 24:50:0300289:34, 24:50:0000000:156287, 24:50:0400147:356, 24:50:0400147:19 и акваторией реки Енисей. Площадь территории в границе проектирования – 1,84 га.

Цели и задачи разработки Проекта планировки:

Подготовка проекта планировки территории осуществляется, для:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- повышения градостроительной значимости и инвестиционной привлекательности планируемой территории, освоения нерационально используемых земель, создания предпосылок для застройки и благоустройства городских территорий, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- для определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

При выполнении учитываются следующие документы:

- Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п (в действующей редакции).
- Генеральный план городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденный решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107 (в действующей редакции).
- Правила землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 (в действующей редакции).
- Проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, утвержденный постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833 (в действующей редакции).

Нормативные ссылки:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - РФ) от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ;
3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
4. Действующие законодательные и нормативные акты об охране объектов культурного наследия;
5. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ и иные действующие законодательные и нормативные акты, связанные с санитарными и экологическими ограничениями;
6. Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 № 68-ФЗ;
7. Региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края» (в действующей редакции);

8. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр;

9. Закон Красноярского края от 1 ноября 2018 г. № 6-2143 "Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки и утверждения документации по планировке территории в Красноярском крае";

10. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;

12. Перечень сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 19.03.2008 г. № 1, с изменениями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 25.07.2014 г. № 456-дсп;

13. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по планировке территории.

Перечень остальных используемых нормативных документов приводятся в соответствующих специальных разделах.

Пояснительная записка выполнена в соответствии с Техническим заданием.

1 Предпроектный анализ

1.1 Положение рассматриваемой территории в плане города Красноярска. Анализ действующей документации применительно к рассматриваемой территории

Территория ограничена границами земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300289:35, 24:50:0300289:34, 24:50:0000000:156287, 24:50:0400147:356, 24:50:0400147:19 и акваторией реки Енисей. Общая площадь территории составляет 1,84 га.



Рисунок 1 – Положение рассматриваемой территории в структуре города

Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки городского округа город Красноярск территория, расположена в территориальной зоне:

- Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объектов культуры (О-1).



Рисунок 2 – Карта градостроительного зонирования территории городского округа город Красноярск. Фрагмент.

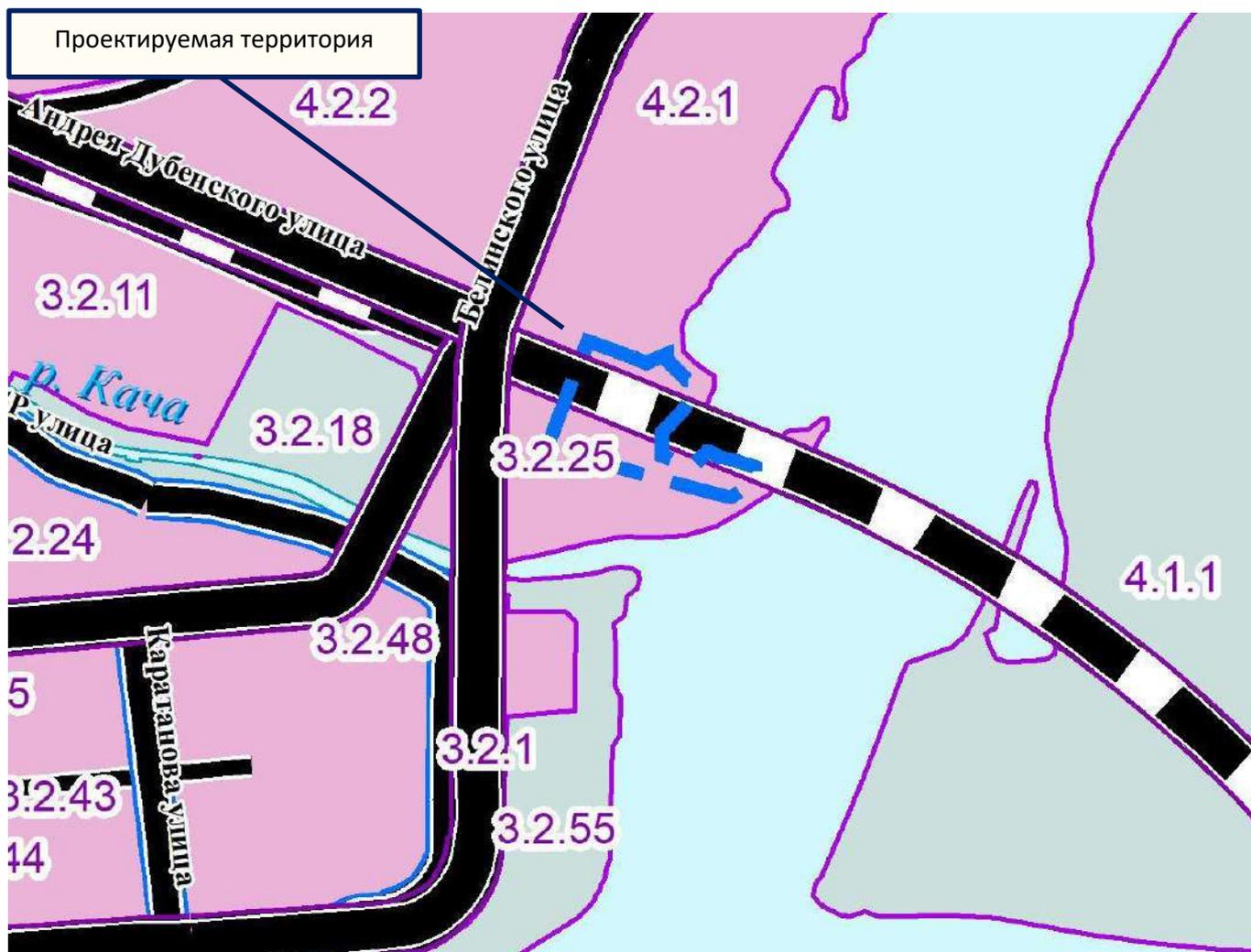


Рисунок 3 – Генеральный план городского округа г. Красноярск, утвержденный решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107. Фрагмент.

Утвержденным генеральным планом городского округа город Красноярск на рассматриваемой территории объектов местного значения не предусмотрено.

Действующими документами территориального планирования РФ строительство объектов федерального значения на рассматриваемой территории не предусмотрено.

Размещение объекта регионального значения – «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» предусматривается на основании схемы территориального планирования Красноярского края, утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п (в редакции Постановления Правительства Красноярского края от 10.10.2024 № 750-п). Также размещение данного объекта предусмотрено концепцией развития туристской индустрии в Красноярском крае, утвержденной Распоряжением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 1174-р.

1.2 Природные условия

1.2.1 Климатическая характеристика

По климатическому районированию для строительства согласно СП 131.13330.2020 проектируемая территория находится в пределах климатического подрайона IV. Для характеристики климатических условий района изысканий использованы метеоданные по метеостанции Красноярск – опытное поле. Основные климатические параметры приведены согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», «Научно-прикладной справочник по климату СССР» (Книга 1, Серия 3, Выпуск 21 Красноярский край Тувинская АССР.

Гидрометеиздат 1990), «Климат Красноярск» (под ред. Ц.А. Швер, А.С. Герасимовой. Красноярская гидрометеорологическая обсерватория. Л., Гидрометеиздат, 1981).

Климат рассматриваемой территории резко континентальный с коротким, теплым, достаточно влажным летом и продолжительной суровой зимой. Характерны большие амплитуды колебаний годовых, сезонных, суточных и внутрисуточных температур и контрастное увлажнение.

Теплый (безморозный) период составляет в среднем 118 дней. Дата первого заморозка осенью 2 сентября (ранняя), последнего – 6 октября (поздняя). Число дней со снежным покровом 169. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова 2 октября, разрушения – 6 апреля. Средняя дата установления первого заморозка 19 сентября, последнего – 23 мая.

Таблица 1 – Ведомость климатических характеристик г. Красноярск

№ п.п.	Характеристика		Значение	
Климатические параметры холодного периода года				
1	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	0,98	-41	
		0,92	-39	
2	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	0,98	-39	
		0,92	-37	
3	Температура воздуха, °С, обеспеченностью	0,94	-23	
4	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-53	
5	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		8,4	
6	Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха	≤ 0 С	продолжит.	169
			сред. темп.	-10,7
		≤ 8 С	продолжит.	234
			сред. темп.	-6,6
		≤ 10 С	продолжит.	251
			сред. темп.	-5,5
7	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		72	
8	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %		69	
9	Количество осадков за ноябрь-март, мм		112	
10	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль		ЮЗ	
11	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		4,1	
12	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 С		2,5	
Климатические параметры теплого периода года				
13	Барометрическое давление, гПа		985	
14	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95		23	
15	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98		26	
16	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С		25,1	
17	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С		38	

№ п.п.	Характеристика	Значение
18	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	11,8
19	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	69
20	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	54
21	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	374
22	Суточный максимум осадков, мм	97
23	Преобладающее направление ветра за июнь-август	ЮЗ
24	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	0,0

Солнечная радиация

Солнечная радиация, поступающая на дневную поверхность и зависящая от циркуляции атмосферы и особенностей поверхности, является одним из основных климатообразующих факторов.

Приход солнечной радиации значительно варьирует в течение года и определен географическим положением района. Максимум месячных сумм солнечной радиации (прямой и рассеянной) на горизонтальную поверхность приходится на июнь-июль, минимальный приход наблюдается с ноября по январь.

Таблица 2 – Значение суммарной солнечной радиации (прямой и рассеянной) на горизонтальную поверхность при безоблачном небе, МДж/м² СП 131.13330.2020

Географическая широта град. с.ш.	Месяц											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
56	112	215	445	648	855	903	879	707	489	295	138	79

Температура воздуха

Температура воздуха является одним из важнейших элементов климата. Основной температурный фон можно получить по средним величинам – месячным, суточным, за дневное и ночное время суток. Дополнением к средним характеристикам температуры являются такие характеристики как наибольшие и наименьшие величины, даты наступления различных градаций температуры, амплитуды, годовой и суточный ход.

Таблица 3 – Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Т, °С	-16,3	-13,9	-5,9	2,4	9,7	16,4	18,7	15,6	9,0	1,7	-7,4	-13,6	1,3

Температура воздуха зависит от поступающей солнечной радиации и характера подстилающей поверхности. Среднегодовая температура воздуха рассматриваемой территории положительная и составляет плюс 1,3°С. Самым холодным месяцем является январь, а самым теплым июль.

Абсолютная минимальная температура воздуха - минус 53°С наблюдалась в январе 1931г, абсолютная максимальная температура воздуха + 36° – в июле 2002 г.

Продолжительность безморозного периода, т.е. когда минимальная температура воздуха в теплое время года не опускается ниже 0°С, приведена в таблице.

Таблица 4 – Дата первого и последнего заморозка и продолжительность безморозного периода в воздухе (Красноярск опытное поле)

Параметр	Дата		
	средняя	ранняя	поздняя
Дата последнего заморозка	23.V	19.IV 1914г.	10.IV 1625г.
Дата первого заморозка	19.IX	2.IX 1967г.	6.X 1960г.
Продолжительность безморозного периода	118	90 1968г.	151 1952г.

Температура почвы

Почвы в районе изысканий низкоплодородные выщелоченные и оподзоленные серые и светло серые.

В таблице 5 приводятся данные средняя месячная и годовая температура поверхности для суглинистой почвы.

Таблица 5 – Средняя месячная и годовая температура поверхности почвы (°С) (Красноярск опытное поле)

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Температура	-18	-18	-9	2	12	21	24	18	10	0	-10	-17	1

Среднемесячная температура отрицательная с ноября по март месяц.

Средняя минимальная температура поверхности почвы – минус 38°С отмечается с декабря по февраль месяц. Абсолютная минимальная температура поверхности почвы - минус 52°С наблюдалась в декабре 1972г.

Максимальные значения (плюс 24°С) отмечаются в июле.

Абсолютная максимальная температура поверхности почвы 60°С отмечалась в июле 1949 г.

Влажность воздуха

Относительная влажность – отношение (в процентах) количества содержащегося в воздухе водяных паров к предельному их количеству, возможной при данной температуре воздуха.

Влажность воздуха имеет четко выраженный годовой и суточный ход.

Таблица 6 – Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха, %. (Красноярск опытное поле)

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Температура	71	71	64	56	53	62	70	76	74	68	70	71	67

Осадки

Атмосферные осадки характеризуют толщину слоя (в миллиметрах), выпадающей на поверхность земли из облаков в виде дождя, снега, града, снежной крупы. Осадки могут образовываться на поверхности земли и различных предметов непосредственно из воздуха (роса, иней, изморозь).

Таблица 7 – Месячное и годовое количество осадков (мм) с поправками на смачивание (Красноярск опытное поле)

Период	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XI-III	IV-X	год
T, °С	14	11	12	24	44	60	81	75	47	38	29	19	85	369	454

Снежный покров

Снежный покров в Красноярске появляется 11 октября, самая ранняя дата его появления 4 сентября, самая поздняя 9 ноября. Снежный покров очень редко устанавливается сразу. Обычно первый снежный покров лежит недолго и при очередном потеплении сходит. Средняя многолетняя дата образования устойчивого снежного покрова 2 ноября, т.е. почти через месяц после его появления. Самое раннее образование устойчивого снежного покрова отмечено 13 октября.

Облачность

Облачность ограничивает приток солнечной радиации в дневные часы и уменьшает выхолаживание земной поверхности в ночное время. На метеостанциях за облачностью ведутся визуальные наблюдения или метеорологическими радиолокаторами, и она оценивается по десятибалльной шкале:

- 0-2 балла – ясное небо;
- 3-7 – полужасное;
- 8-10 – пасмурное.

Таблица 8 – Средняя месячная и годовая общая и нижняя облачность (баллы)

Облачность	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Общая	6,8	6,5	6,4	6,5	7,0	6,7	6,3	6,4	7,0	7,2	7,6	6,9	6,8
Нижняя	1,1	0,8	1,4	2,5	3,4	3,0	2,8	3,2	3,2	3,5	2,6	1,7	2,4

Ветер

Для Красноярска характерна однородность режима ветра в течении всего года, что объясняется условиями орографии. Направление долины Енисея совпадает с преобладающим направлением ветра, повторяемость юго-западных ветров очень велика в течении всего года (30-53%), в январе повторяемость этих ветров вместе с западными составляет 80%. С мая по август повторяемость юго-западных и западных ветров составляет 40-45%. Зимой повторяемость ветров северных, восточных и юго-восточных направлений небольшая (1-3%). Наименьшей же изменчивостью в течении года отличаются ветры северного, юго-восточного и южного направлений. Так, их повторяемость колеблется от 1% (ноябрь) до 7% (май).

Таблица 9 – Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/сек, Красноярск, оп. поле

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Скорость ветра, м/с	3,1	2,7	2,9	3,3	3,3	2,5	1,9	1,9	2,5	3,3	3,6	3,2	2,8

Таблица 10 – Среднее число дней со скоростью ветра, равной или превышающий заданное значение, Красноярск, оп. поле

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Число дней с ветром >8 м/с	8,9	5,8	6,3	5,7	6,2	2,4	1,0	1,5	3,6	7,2	9,6	9,5	68
>15 м/с	3,7	1,7	2,1	1,6	1,8	0,8	0,1	0,2	0,9	2,1	3,9	3,6	23

Таблица 11 – Средняя и максимальная скорость ветра (м/сек) и повторяемость ветра по направлениям (%), «Климат Красноярск»

Направление ветра	Зима				Весна				Лето				Осень				Год			
	v ср	P	v макс	P	v ср	P	v макс	P	v ср	P	v макс	P	v ср	P	v макс	P	v ср	P	v макс	P
С	2	3	9	6	3	4	12	9	3	5	10	9	2	3	9	6	3	4	12	9
СВ	3	7	12	8	3	6	12	9	3	11	12	10	3	7	12	8	3	6	12	9
В	3	5	15	9	4	6	12	9	3	12	10	9	3	5	15	9	4	6	12	9
ЮВ	3	1	17	11	3	2	10	7	3	3	9	8	3	1	17	11	3	2	10	7
Ю	6	4	24	15	5	6	17	12	3	5	16	13	6	4	24	15	5	6	17	12
ЮЗ	7	37	34	21	6	31	22	16	4	22	20	17	7	37	34	21	6	31	22	16
З	5	35	28	18	6	35	28	20	4	30	24	20	5	35	28	18	6	35	28	20
СЗ	3	8	20	12	5	10	24	18	3	12	17	14	3	8	20	12	5	10	24	18
Штиль	-	28	-	-	-	13	-	-	-	22	-	-	-	28	-	-	-	13	-	-

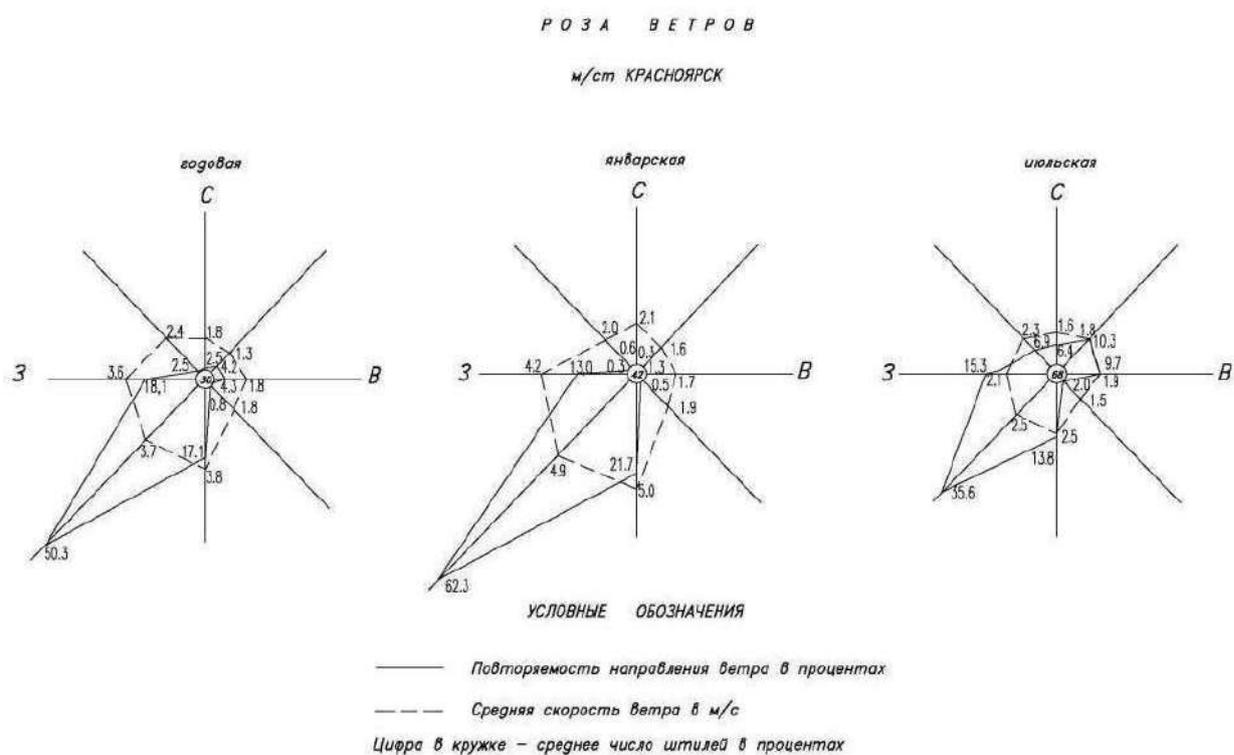


Рисунок 4 – Повторяемость направлений ветра и штилей по метеостанции Красноярск

Атмосферное давление

Атмосферное давление зависит от высоты местности над уровнем моря. Атмосферное давление также зависит от времени суток: ночью атмосферное давление всегда выше, так как температура воздуха ниже. Норма атмосферного давления в Красноярске составляет 985,5.

Таблица 12 – Атмосферное давление воздуха (гПа) на уровне станции Красноярское поле

Абсолютная высота барометра, м	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
974,9	993,7	995,0	989,4	985,4	980,9	971,1	974,9	977,9	983,6	986,9	989,6	992,9	985,5

Климатические нагрузки

Территория объекта по весу снегового покрова, по ветровому напору относится к III географическому району, по толщине стенки гололеда – ко II району.

Расчетная снеговая нагрузка согласно таблице К.1 СП 20.13330.2016 составляет 1.35 кПа.

Расчетная ветровая нагрузка согласно таблице 11.1 СП 20.13330.2016 составляет 0.38 кПа.

Толщина стенки гололеда согласно таблице 12.1 СП 20.13330.2016 составляет 5 мм.

Сейсмичность

Согласно СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» и Карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСР-2015 расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для г. Красноярск составляет:

7 баллов — соответствует 10% вероятности (А);

7 баллов — соответствует 5% вероятности (В);

8 баллов — соответствует 1% вероятности (С).

1.2.2 Инженерно-геологические условия

Технический отчет о выполненных инженерных изысканиях, выполненных в 2023 г. ООО «ГЕОГЛИФ» (ш. 020124-ИГИ) представлены в приложении 15.

1.3 Современное состояние проектируемой территории

Территория в границах проектирования относится к землям неразграниченной государственной и (или) муниципальной собственности. В настоящий момент территория не освоена.

Существующая застройка

Территория свободна от застройки.

Современный баланс территории

Современный баланс территории приводится по обмеру существующих элементов территории. В настоящее время территории не освоена, в связи с чем баланс территории выглядит следующим образом:

Таблица 13 – Современное использование территории

№ п/п	Наименование элементов территории	Площадь, га	% к итогу
1.	Территория в границе проектирования, в том числе:	1,84	100
1.2	Территории, свободные от застройки	1,84	100

1.4 Наличие объектов культурного наследия

По информации службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края (письмо от 25.01.2024 г. № 102-82/7-5, приложение 7) объектов культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения (в том числе включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), выявленных объектов культурного наследия на рассматриваемой территории нет.

Участок частично расположен в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения: «Караульная башня - часовня Параскевы Пятницы», 1855 г., Караульная гора/ул. Степана Разина, 51а (далее - зона Л-1.5) утвержденный Постановлением Правительства Красноярского края от 10.12.2019 № 684-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны».

1.5 Транспортная инфраструктура. Современное состояние

Проектируемый объект расположен в Центральном районе города Красноярска на берегу р. Енисей. Подъезд к планируемой территории будет осуществляться по ул. Белинского, ул. Ленина и ул. Карла Маркса, которые являются магистральными улицами общегородского значения. Проезд соединяющий магистральные улицы и проектируемый объект имеет ширину проезжей части 15,0 м.

Движение общественного транспорта осуществляется по ул. Белинского. Ближайший остановочный пункт расположен в радиусе 500 м. Основные пешеходные пути проходят по тротуарам улиц и проездов.

2 Проектная организация территории

2.1 Архитектурно-планировочное решение

Территория расположена в Центральном районе г. Красноярска. Территория ограничена границами земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300289:35, 24:50:0300289:34, 24:50:0000000:156287, 24:50:0400147:356, 24:50:0400147:19 и акваторией реки Енисей. Общая площадь территории составляет 1,84 га.

Проект планировки территории разработан с учетом следующей градостроительной документации:

1. Генеральный план городского округа г. Красноярск Красноярского края, утвержденный решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107 (в действующей редакции).

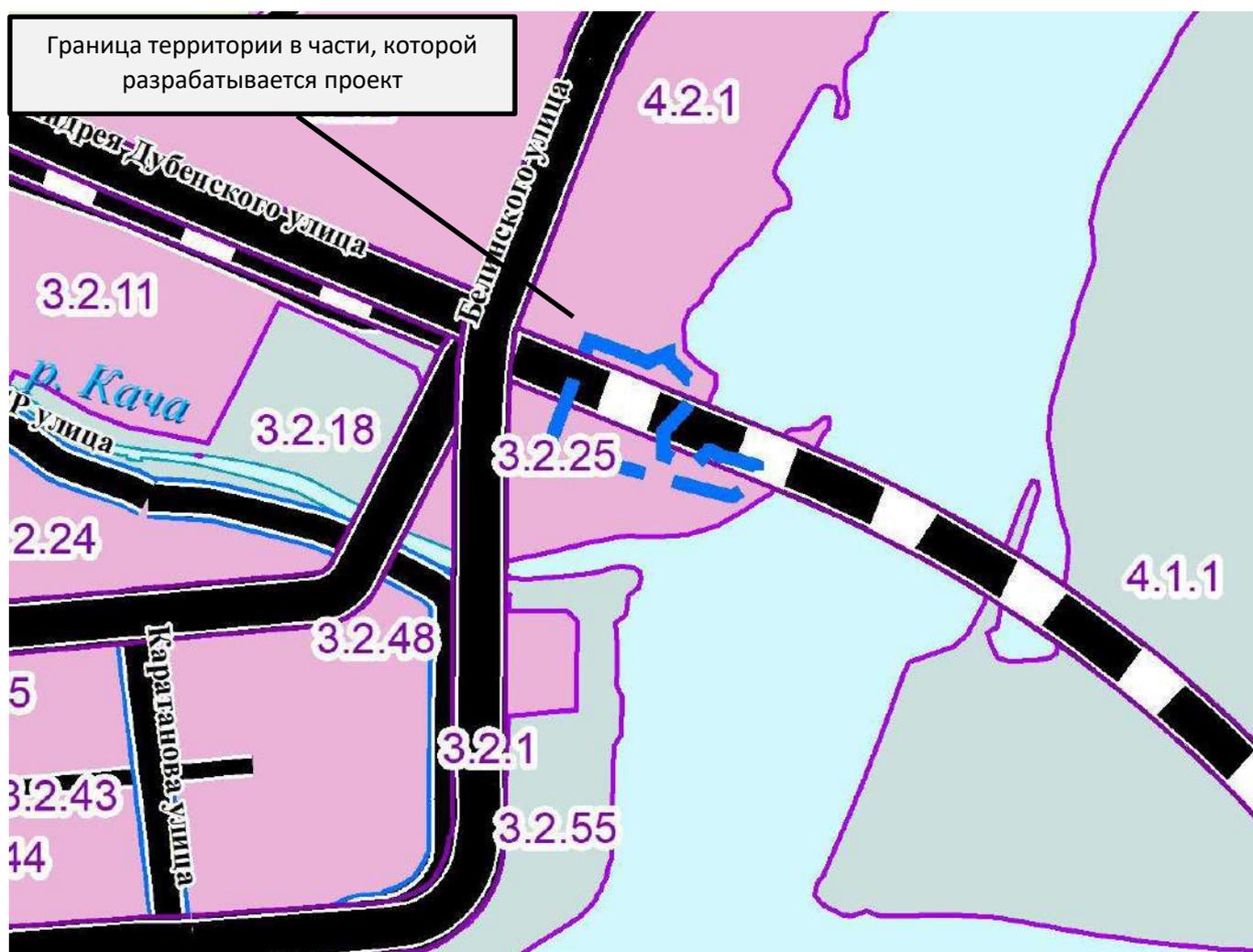


Рисунок 5 - Фрагмент карты функциональных зон
Генерального плана городского округа г. Красноярск

Согласно материалам генерального плана, г. Красноярска (карта функциональных зон) в границе изменяемой части расположена **функциональная зона:**

- Зона смешанной и общественно-деловой застройки.

2. Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 (в действующей редакции);

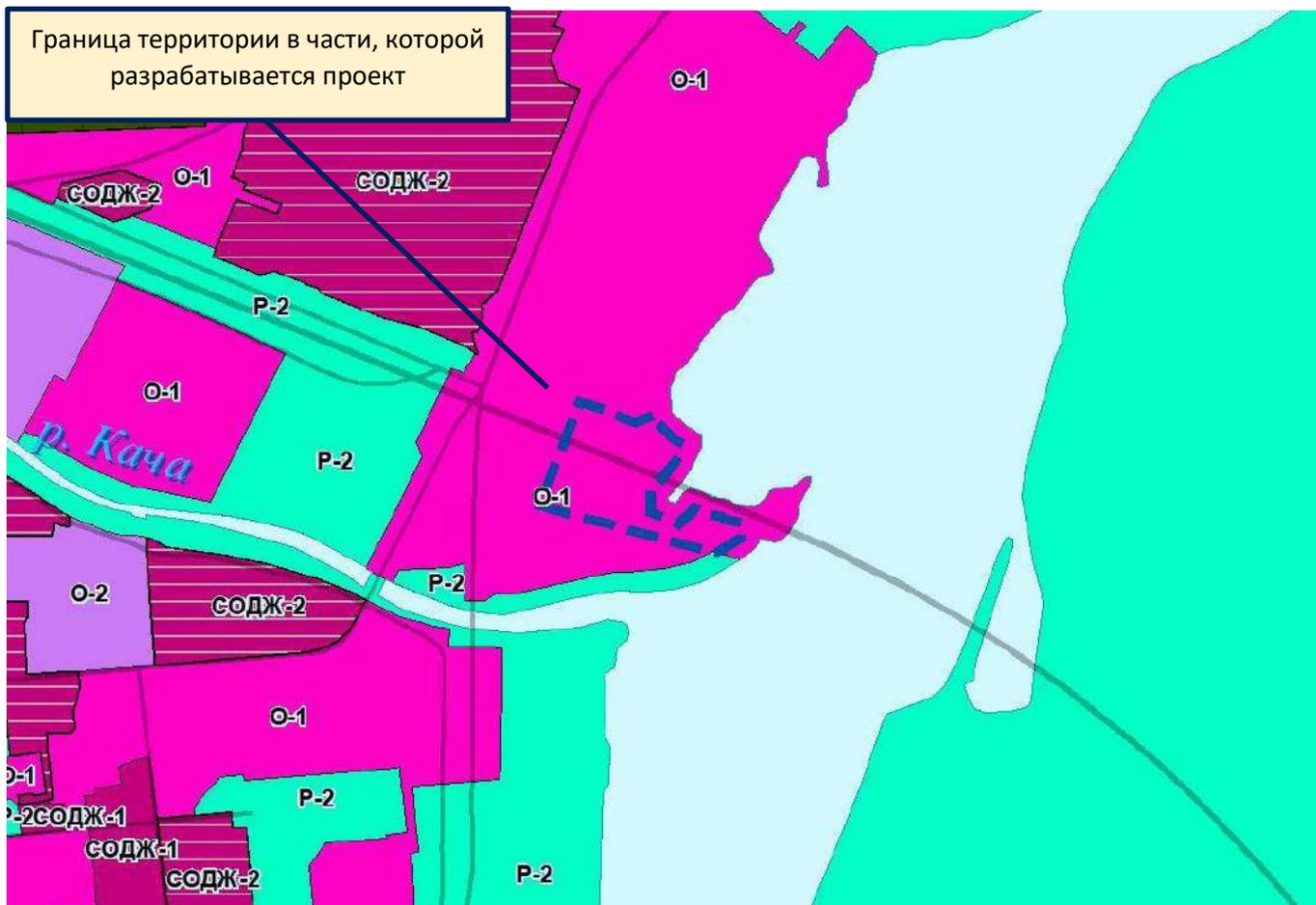


Рисунок 6 – Фрагмент карты градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск

Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки городского округа город Красноярск территория, расположенная в **территориальной зоне**:

- Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объектов культуры (О-1).

3. Проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, утвержденный решением Красноярского городского Совета депутатов от 25.12.2015 № 833 (в действующей редакции).

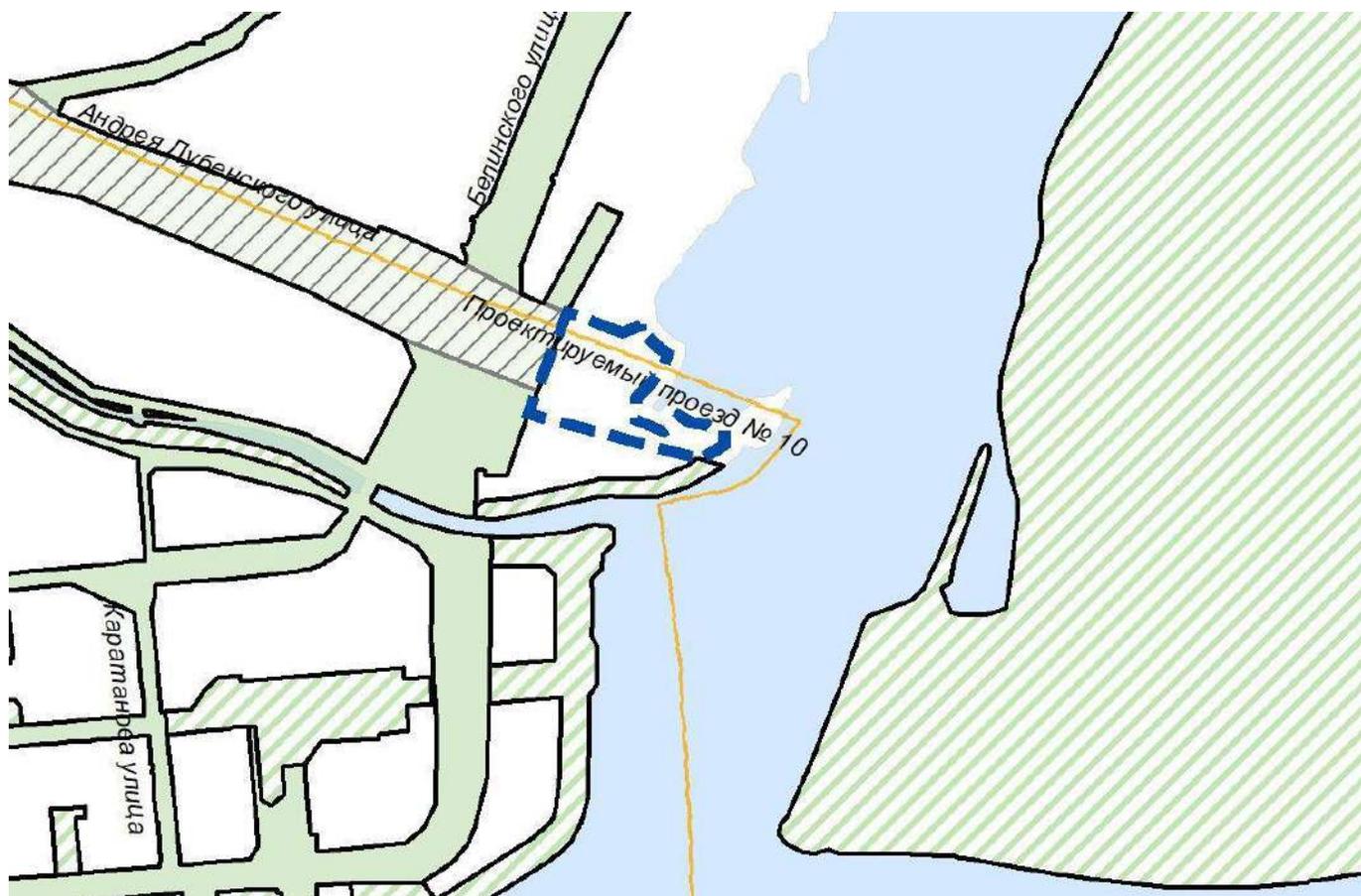


Рисунок 7 – Фрагмент Карты планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры

2.2 Чертеж красных линий

В состав проекта входит «Чертеж красных линий», на котором отражены поворотные точки красных линий, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

Настоящим проектом красные линии частично предлагаются к отмене. Ниже представлен перечень координат красных линий:

Таблица 14 – Предлагаемые к отмене красные линии

Описание сегмента	Номер сегмента	Номер точки	Координата X	Координата Y
Красные линии отменяемые (утв. ПМ от 15.12.2020 № 1005)	1	1	632408,12	100444,5
		2	632406,87	100449,23
		3	632386,66	100523,94
		4	632354,99	100641,11
Красные линии отменяемые (утв. ПМ от 15.12.2020 № 1005)	2	1	632527,93	100489,25
		2	632509,18	100538,62

2.3 Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Планировочная структура рассматриваемой территории сформирована с учетом обеспечения компактного размещения и взаимосвязи объектов планировочной структуры; рационального планирования территории в увязке с системой общественных центров, инженерно-транспортной инфраструктурой; эффективного использования территории в зависимости от ее градостроительной ценности; комплексного учета архитектурно-градостроительных традиций, природно-климатических, ландшафтных, национально-бытовых и других местных особенностей; охраны окружающей среды, памятников истории и культуры (на территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют).

Проект планировки территории разрабатывался по элементам планировочной структуры с учетом совместимости размещаемых объектов с окружающей застройкой и требуемого уровня социального и культурно-бытового обслуживания населения для квартала (микрорайона) и рассматриваемого района в целом.

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в границах проектирования определены на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования, а также федерального и краевого законодательства:

- схемы территориального планирования Красноярского края, утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п (в редакции Постановления Правительства Красноярского края от 10.10.2024 № 750-п;

- положения Генерального плана городского округа г. Красноярск Красноярского края, (в действующей редакции) утвержденный решением Красноярского городского Совета депутатов от 24.08.2022 № В-269

- градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 (в действующей редакции);

- параметров состояния территории: потребность, проектная емкость, требуемая площадь участков для размещения объектов капитального строительства и прочие показатели для планируемого объекта капитального строительства (Региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края» (в редакции Постановления Правительства Красноярского края от 28.11.2023 № 940-п), СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);

- наличия зон с особыми условиями использования территорий, установленных от объектов, находящихся на смежных территориях.

2.4 Застройка территории

По принятому архитектурно-планировочному решению застройка рассматриваемого участка соответствует следующим характеристикам:

- ориентировочная общая площадь объектов нового строительства составляет 52460,75 м².

- ориентировочное количество новых объектов - 8 единиц.

Объект «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» предназначен для удовлетворения потребной гостей города в жилье высокого класса. Характеристики и состав основных и вспомогательных помещений соответствуют классу «люкс». В состав комплекса входят:

- Ресепшн с входной группой, SPA, парикмахерская, салон красоты, тренажерный зал, два ресторана, теплый подземный паркинг. Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования.

В соответствии СП 42.13330.2016 Градостроительство (Приложение Д, таблица Д.1) размер земельного участка для размещения туристских гостиниц составляет 50-75 м² на одно место.

Территория в границах проекта планировки имеет площадь 1,84 га, согласно нормативу на рассматриваемой площадке можно разместить гостиницу на 367 мест (18372 м²: 50 м² на 1 место).

Вывод: в соответствии с расчетом планируемая гостиница рассчитана на 367 мест.

Таблица 15 – Основные характеристики объектов капитального строительства (ОКС) и параметры застройки земельных участков (ЗУ).

Наименование ОКС ¹	Назначение ОКС ¹	Номер места размещения ОКС	Площадь участков, кв.м.	Территориальная зона	Коэффициент интенсивности застройки(по ПЗЗ)	Общая площадь здания ² , кв.м.	Тип ОКС	Очередь планируемого развития,
Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания	3.2.25.1	18372	Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объектов культуры (О-1)	-	7717,5	Проектируемый	1 очередь (2025-2034 гг.)
Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания				-	15746,25	Проектируемый	1 очередь (2025-2034 гг.)
Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания				-	6243,75	Проектируемый	1 очередь (2025-2034 гг.)
Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания				-	7665	Проектируемый	1 очередь (2025-2034 гг.)
Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания				-	3408,75	Проектируемый	1 очередь (2025-2034 гг.)
Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания				-	1606,5	Проектируемый	1 очередь (2025-2034 гг.)
Комплекс зданий для временного проживания (гостиница, отель и др.)	Здание для временного проживания				-	3915	Проектируемый	1 очередь (2025-2034 гг.)
Здание (сооружение) подземной автостоянки	Нежилое здание				-	6158 (181 м/м)	Проектируемый	1 очередь (2025-2034 гг.)

Примечание:

¹ОКС – объект капитального строительства; ²Ориентировочный показатель, уточняется на дальнейших стадиях проектирования.

2.5 Противопожарные требования

Противопожарные мероприятия на проектируемом объекте обеспечиваются (данные Главного управления МЧС России по Красноярскому краю по состоянию на март 2022 г):

- Пожарно-спасательной частью № 1, расположенной в 2,5 км от проектируемой территории, по адресу ул. Ленина, 59;

- 4 пожарно-спасательной частью 1 ПСО ФПС ГПС расположенной в 4,6 км от проектируемой территории, по адресу: ул. Шахтеров, 2В.

Нормативное время прибытия от пожарных формирований до объекта градостроительной деятельности не превышает 10 минутный интервал, что соответствует Федеральному закону № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Обеспечен проезд пожарных машин.

2.6 Мероприятия по созданию условий для инвалидов и маломобильных групп населения

Проект планировки выполнен с учетом создания условий для полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения, согласно требованиям СП 35-105-2002 «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения».

В частности, одним из основных принципов формирования безопасной и удобной для инвалидов городской среды являлось создание условий для обеспечения беспрепятственной доступности объектов обслуживания, в местах пользования транспортными коммуникациями, сооружениями, пешеходными путями.

На дальнейших стадиях проектирования рекомендуется:

- учесть требования СП 59.13330.2020, для обеспечения доступности инвалидов к предприятиям обслуживания;

- улично-дорожная сеть должна быть проложена с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

2.7 Перспективный баланс территории

Таблица 16 – Перспективное использование территории

№ п/п	Наименование элементов территории	Площадь, га	% к итогу
1.	Территория в границе проектирования, в том числе:	1,84	100 %
1.1	Территория под застройкой (гостиница, парковка)	0,6	26 %
1.2	Отмостка	0,09	4 %
1.3	Благоустройство территории (озеленение и пешеходные дорожки)	0,82	42 %
1.4	Проезды	0,33	11 %

Примечание: согласно данным по разработке рабочей документации

2.8 Озеленение и благоустройство

Цель озеленения – улучшение микроклимата, санитарно-гигиенического состояния, декоративно-художественного облика проектируемой территории.

Зеленые насаждения являются одним из основных факторов формирования микроклимата.

В границах проектирования предусмотрена территория, занятая озеленением и пешеходными дорожками (тротуарами) – 0,82 га.

3 Улично-дорожная сеть и транспорт

3.1 Улично-дорожная сеть

Благодаря наличию рядом расположенных крупных автомагистралей проектируемая площадка имеет выгодную транспортную связь с другими районами города.

Подъезд к проектируемому объекту будет осуществляется по ул. Белинского, ул. Карла Маркса и ул. Ленина.



Рисунок 8 – Схема движения транспорта.

Проезд соединяющий магистральные улицы и проектируемый объект имеет ширину проезжей части 15,0 м, ширину тротуара 2,0 м.

Ширина внутреннего проезда, обеспечивающего подъезд непосредственно к зданию принята 6,00 м.

3.2 Общественный транспорт

Движение общественного транспорта осуществляется по ул. Белинского. Остановочные пункты общественного транспорта сохраняются. Основные пешеходные пути проходят по тротуарам улиц и проездов.

Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории маломобильных групп населения, соблюдена непрерывность транспортных путей.

3.3 Сооружения для хранения транспортных средств

Потребность мест для хранения автотранспорта постояльцев гостиничного комплекса, рассчитанного на 367 мест, определена в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края» (в действующей редакции), и составляет 30 машино-мест, при расчетном показателе минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей - 8 машино мест на 100 отдыхающих.

На территории запроектирована подземная автостоянка на 181 машино-место.

4 Предложения по инженерно-техническому обеспечению.

При разработке использованы следующие нормативные документы:

- СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».

Раздел выполнен на основании исходных данных и технического задания, предоставленных заказчиком.

4.1 Водоснабжение

Водопотребителями являются:

- население.

Расчетный объем водопотребления:

- на нужды хозяйственно-бытового водоснабжения составляет – 240,00 м³/сут.;
- полив зеленых насаждений – 35,00 м³/сут.

Водопотребление на нужды пожаротушения:

- расход воды на наружное пожаротушение – 2х30,0 л/с;
- расход воды на внутреннее пожаротушение – 2х2,5 л/с.

Продолжительность тушения пожара принимается равной 3 часам.

Данные показатели требуют уточнений на дальнейших стадиях проектирования.

Существующее положение.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно – питьевом водопотреблении над поверхностью земли принимается при одноэтажной застройке не менее 10,0 м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4,0 м. При пожаротушении свободный напор не менее 10,0 м.

Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60,0 м.

Проектное предложение.

Подключение проектируемого объекта выполнить от существующего магистрального водопровода левобережной системы централизованного водоснабжения г. Красноярска, расположенного в районе ул. Белинского. Водопровод предусмотрен объединенного типа, с одновременной подачей воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды пожаротушения.

Проектом предлагается подключить потребителей (водопользователей) к системе централизованного водоснабжения, путем устройства ввода водопровода в здание.

Сети водоснабжения выполнить из труб полиэтиленовых ПЭ100 по ГОСТ 15899 – 2001 класс «питьевая». В необходимых местах установить предохраненную от замерзания запорно-регулирующую арматуру и пожарные гидранты. При необходимости в здании размещается повысительная насосная станция.

4.2 Водоотведение

Водопотребителями являются:

- объекты социально-бытового обслуживания, гостиница и объекты общественного питания.

Расчетный объем водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод составляет – 240,00 м³/сут.

Данные показатели требуют уточнений на дальнейших стадиях проектирования.

Существующее положение.

В границе проектирования отсутствуют объекты водоотведения.

Проектное предложение.

Подключение проектируемого объекта выполнить к существующему канализационному коллектору левобережной системы централизованного водоотведения г. Красноярска, расположенного в районе ул. Белинского, с последующей очисткой сточных вод на «Левобережных очистных сооружениях».

Точку подключения к магистральному канализационному коллектору уточнить на последующих этапах проектирования.

Схема канализации предусмотрена полная раздельная. Материал трубопроводов канализационных коллекторов определить на последующих стадиях проектирования.

В местах присоединений, изменения уклонов, на углах поворота и на прямых участках, на расстояниях, предусмотренных СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» пункт 6.3, 6.4, устанавливаются смотровые колодцы по т.пр. 902-09-22.84.

4.3 Теплоснабжение

Климатологические данные:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции - 37 °С;
- средняя температура отопительного периода - 6,6 °С;
- продолжительность отопительного периода - 234 сут.

Точкой подключения проектируемого объекта служит тепловая камера существующей тепломагистрали.

Расчетная нагрузка 3,740 МВт/3,215 Гкал/час; в том числе:

- отопление: 2,350 МВт/2,020 Гкал/час;
- горячее водоснабжение: 0,450 МВт/0,387 Гкал/час;
- вентиляция: 0,940 МВт/0,808 Гкал/час.

Данные показатели требуют уточнений на дальнейших стадиях проектирования.

Существующее положение.

В районе ул. Белинского расположена существующая теплотрасса централизованной системы теплоснабжения г. Красноярск. Теплотрасса расположена подземно, в канале непроходном.

Проектные предложения.

Проектом предлагается строительство теплотрассы до границы проектирования для обеспечения теплоснабжения на нужды отопления, горячего водоснабжения и вентиляции.

Источник теплоснабжения – существующая Красноярская ТЭЦ-3.

Прокладка теплотрассы расчетным диаметром подземная, в канале непроходном. Устройство распределительной теплотрассы до потребителей осуществляется до каждого здания.

4.4 Электроснабжение

Расчетное проектное электроснабжение составляет – 1036,20 кВт.ч.

Категория надежности электроснабжения II.

Данные показатели требуют уточнений на дальнейших стадиях проектирования.

Существующее положение.

В границе проектируемой территории расположены существующие линии электропередачи 10кВ. Существующие линии электропередачи 10кВ кабельные, подземные.

Проектные предложения.

Класс напряжения в точке присоединения – 10кВ;

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение - 10кВ.

Электроснабжение объекта предусматривается от планируемой ТП 10/0,4кВ. ТП10/0,4кВ подключаются подземными кабельными линиями 10кВ к источнику электроснабжения.

Планируемая ТП 10/0,4кВ предусматривается встроенная. ТП 10/0,4кВ предлагается с размещением на 1м этаже, встроенная с размещением в технических помещениях.

Проектом предусматривается вынос кабельной линии электропередачи 10 кВ из границ проектирования. При разработке рабочей документации потребуются заключение соглашения о компенсации с ПАО «Россети Сибирь».

4.5 Устройства связи

Существующее положение.

Сетей и сооружений связи в границах проектирования нет.

Проектные предложения.

На планируемой территории действуют основные операторы сотовой связи и телевизионного вещания.

На перспективу сохраняется сложившаяся система телевизионного вещания и средства мобильной связи.

4.6 Устройства газоснабжения

Существующее положение.

Объекты газоснабжения отсутствуют.

Проектные предложения.

Объекты газоснабжения проектом не предусматриваются.

5 Инженерная подготовка территории

Основными мероприятиями инженерного благоустройства территории являются: отвод поверхностных стоков с учетом сохранения, по возможности, естественного рельефа, создание благоприятных условий для движения пешеходов и транспорта, прокладки инженерных сетей, а также защита территории от опасных геологических и гидрологических процессов.

При разработке раздела инженерной подготовки были использованы материалы генерального плана г. Красноярск, в редакции утвержденной решением Красноярского городского Совета депутатов от 24.08.2022 № В-269.

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории разработана на топооснове масштаба 1: 2000 и 1:1000 в масштабе 1:1000. Система высот Балтийская.

5.1 Существующее положение

Рассматриваемая площадка находится в Центральном районе г. Красноярск, в месте

впадения реки Кача в протоку Татышева.

Рельеф рассматриваемой территории имеет общий уклон в сторону протоки. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 135,20-143,40 м БС, участок зарос тальником, рельеф нарушен множеством откосов.

Согласно материалам изысканий (2024 год) уровень подземных вод зафиксирован в феврале на глубине 1,6-8,0 м (абс. отм. 132,10-135,34 м) (глубина залегания подземных вод на глубине от 1,2-2,0 до 2,0- 3,0 м является слабым затоплением). Разгрузка подземных вод осуществляется в восточном направлении в сторону р. Енисей, подземные воды имеют гидравлическую связь с поверхностными водами реки. Питание осуществляется за счет поверхностных вод р. Енисей, инфильтрации атмосферных осадков, особенно в периоды снеготаяния и выпадения ливневых дождей, а также техногенных вод в случае их утечек из водонесущих коммуникаций. Наибольшее влияние, на положение уровня подземных вод, поверхностные воды оказывают в периоды весеннего половодья и паводков. Сезонное максимальное повышение уровня подземных вод прогнозируется до отметки 140,67 м БС, минимальная до отметки 134,61 м БС.

Также территория проектирования находится в зоне затопления 1% паводка рек Енисей и Кача. На карте инженерной подготовки территории нанесены зоны, которые стоят на ЕГРН с 2020 года (приказ БВУ № 43 от 25.02.2020). Зоны затопления, подтопления г. Красноярск 08.12.2022 внесены в Единый государственный реестр недвижимости, размещены на официальном электронном ресурсе Росреестра «Публичная кадастровая карта».

Исходя из существующего положения, материалов изысканий и архитектурно-планировочного решения, предлагаются следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- 1.Вертикальная планировка территории;
- 2.Организация поверхностного стока;
- 3.Мероприятия по защите территории от нежелательных гидрогеологических процессов.

5.2 Вертикальная планировка территории

Схема вертикальной планировки решает вопросы высотной организации улично-дорожной сети с установлением продольных уклонов по осям проезжих частей улиц и дорог.

С учетом существующего рельефа, архитектурно-планировочного решения и возможностью затопления и подтопления проектируемой территории была рассчитана незатопляемая 1% паводком отметка поверхности земли (СП 42.13330.2016).

Отметку 1% паводка р. Енисей для данной территории принята отметка 141,19 м БС (согласно справке о высшем годовом уровне воды 1 % обеспеченности в районе проектирования (Приложение 11).

Отметка подсыпки для рассматриваемой территории:

$$h=141,19+0,5+0,97=142,66 \text{ м БС.}$$

Уклоны проезжих частей планируемых проездов приняты в пределах от 0,4% до 8,24%.

Вертикальная планировка внутриквартальной территории должна обеспечивать поверхностный водоотвод в прибордюрные лотки уличной сети с последующим поступлением стоков в закрытую сеть ливневой канализации.

Ориентировочный объем земляных работ по вертикальной планировке для подсыпки территории с целью защиты от затопления 1% паводком в границах проектирования составит:

насыпь – 6,2 тыс. м³ (включая откосы)

выемка – 118 м³.

Ориентировочная протяженность подпорных стен составит 313 пм.

5.3 Организация поверхностного стока

Схема водоотвода решена в увязке со схемой вертикальной планировки и предусматривает поступление поверхностного стока с проектируемой площадки в закрытую сеть ливневой канализации.

Рассматриваемый участок по генеральному плану г. Красноярска находится в границах территории водосборного бассейна Б-20. Поверхностные стоки по прибордюрным лоткам проезжих частей попадают в коллектор существующей сети ливневой канализации диаметром 500 мм по ул. Белинского. На выпуске ливневых стоков утвержденным генеральным планом города Красноярска предусмотрено размещение очистных сооружений дождевой канализации закрытого типа, запроектированных в районе ул. Белинского (на чертеже генплана – ОС № 20). Очистные сооружения рекомендуется применить закрытого типа, предназначенных для полной очистки ливневых сточных вод, обезвреживания и утилизации образующегося осадка. Очистки требует лишь наиболее загрязненная часть стока. Сюда относятся талые воды, поливочные воды, которые характеризуются малыми расходами и высокой концентрацией загрязнения, а также сток от дождей малой интенсивности. После очистки вода будет выпускаться в протоку Татышева.

5.4 Мероприятия по защите территории от нежелательных гидрогеологических процессов

5.4.1 Подтопление грунтовыми водами

В период строительства и последующей эксплуатации зданий при несоблюдении условий отвода поверхностных стоков, а также инфильтрации техногенных вод из подземных коммуникаций возможно появление «верховодки», что приведет к снижению несущей способности и деформации грунтов. Для недопущения нежелательных процессов, которые отрицательно влияют на условия строительства и эксплуатацию зданий и сооружений, а также для решения проблем подтопления грунтовыми водами планируемой площадки при ее освоении данным проектом предлагаются следующие мероприятия:

- мероприятия по отводу поверхностных стоков в систему ливневой канализации;
- мероприятия, исключающие возможность утечки воды из подземных коммуникаций.
- мероприятия по защите грунтов основания от возможного замачивания;
- мероприятия, не допускающие или исключающие снижение несущей способности грунтов,
 - устранение просадочных свойств путем уплотнения, прорезка просадочной толщи глубокими фундаментами;
 - противопучинные мероприятия, назначаемые в зависимости от инженерно-геологических условий, типов фундаментов, степени капитальности и сроков эксплуатации зданий;
 - при необходимости, мероприятия, направленные на преобразование строительных свойств грунтов.
- подсыпка территории (согласно СП 42.13330.2016, п. 13.4 понижение уровня грунтовых вод для капитальной застройки должно составлять не менее 2 м от проектной отметки поверхности, т.е. проектная отметка поверхности должна быть не ниже 142,67 м БС).

5.4.2 Затопление паводковыми водами

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-

ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещается строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод.

Согласно СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85» проектом предлагается подсыпать проектируемую территорию до незатопляемых отметок. Отметка бровки подсыпаемой территории принимается не менее 0,5 м выше расчётного горизонта высоких вод с учётом высоты волны при ветровом нагоне. За расчётный горизонт высоких вод принимается отметка 1% высшего уровня воды.

Отметка 1% паводка р. Енисей для данной территории принята 141,19 м БС (согласно справке о высшем годовом уровне воды 1 % обеспеченности в районе проектирования (Приложение 11).

Расчет высоты волны при ветровом нагоне

Для расчета были приняты: средняя глубина р. Енисей, $d=6$ м; разгон, ширина р. Енисей, $L=500$ м; расчетная скорость ветра 4% обеспеченности $V_w=28$ м/с.

Безразмерные величины:

$$\frac{gL}{V_w^2} = \frac{9,81 \cdot 500}{28^2} = 6,26;$$

$$\frac{gd}{V_w^2} = \frac{9,81 \cdot 6}{28^2} = 0,075.$$

По рис.1 СНиП 2.06.04-82 обязательного приложения 1:

$$\frac{d\bar{h}}{V_w^2} = 0,0058;$$

$$\frac{d\bar{T}}{V_w^2} = 0,67.$$

Элементы волн равны:

$$\bar{h} = \frac{0,0058 \cdot 28^2}{9,81} = 0,46 \text{ м};$$

$$\bar{T} = \frac{0,67 \cdot 28}{9,81} = 1,91 \text{ с}.$$

Длина волн:

$$\bar{\lambda} = \frac{g \cdot \bar{T}^2}{2 \cdot \pi} = \frac{9,81 \cdot 2,28^2}{2 \cdot 3,14} = 3,56 \text{ м}.$$

Коэффициент, учитывающий влияние глубины: $(r1\%)d=2,1$.

Высота волны 1%-ной обеспеченности:

$$h_{1\%} = 2,1 \cdot 0,46 = 0,97 \text{ м}.$$

Отметка подсыпки для рассматриваемой территории:

$$h=141,19+0,5+0,97=142,66 \text{ м БС}.$$

При выполнении мероприятий инженерной защиты от затопления паводковыми водами проектируемой территории потребуются внесение изменений в проект зоны затопления и подтопления территорий, прилегающих к р.Енисей, р. Кача, р. Бугач, р. Базаиха в границах г. Красноярск.

Данные мероприятия по инженерной подготовке территории носят предварительный характер. Более детально раздел разрабатывается на последующих стадиях проектирования.

6. Мероприятия по охране окружающей среды

6.1. Характеристика существующего состояния окружающей среды в районе проектирования

Местоположение объекта проектирования: г. Красноярск, на берегу реки Енисей вблизи слияния реки Качи в Центральном районе.

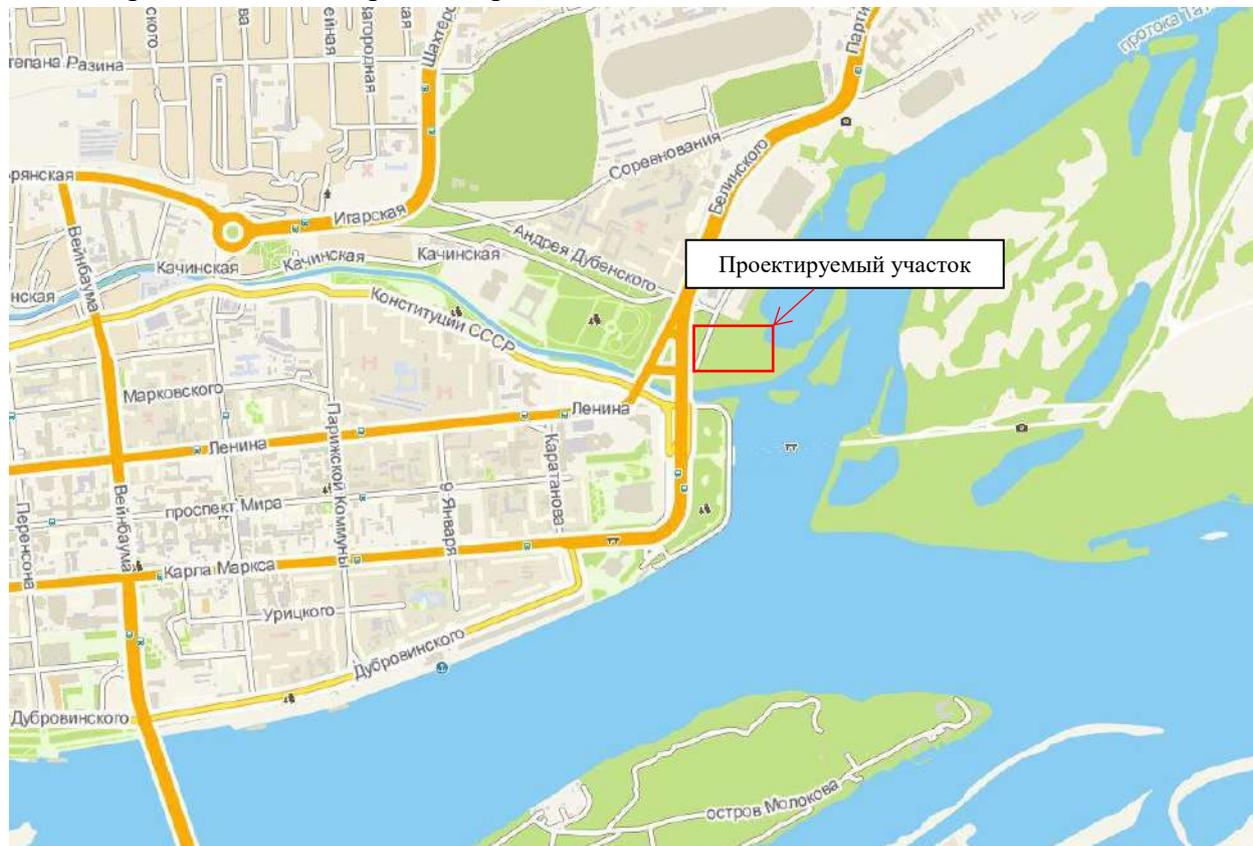


Рисунок 9 – Ситуационный план участка работ

На рассматриваемой территории и в прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от границ объекта скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, сибиреязвенных и других мест захоронений, территорий неблагополучных по факторам эпизоотической опасности и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрированы.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020 (приложение 8) «О предоставлении информации о наличии отсутствии ООПТ для инженерно-экологических изысканий» на проектируемой территории отсутствуют ООПТ федерального значения. Все особо охраняемые природные территории находятся на значительном удалении от площадки проектирования.

Проектируемый участок расположен вне границ действующих ООПТ регионального значения и объектов, планируемых для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 г. (по данным дирекции по особо охраняемым территориям Красноярского края, письмо № 77/1-0106 от 05.02.2024, приложение 9).

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 г. № 20, от 05.03.2007 г. № 145, от 16.02.2008 г. № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет

наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Учитывая, что земельный участок предстоящей застройки расположен в границах населенного пункта, согласно федеральному закону от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» отсутствует необходимость получения заключения Федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки в порядке, установленном Административным регламентом, утвержденным Приказом Минприроды России от 22.04.2020 г. № 161.

6.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

Установленные границы зон с особыми условиями использования территорий

Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса

В соответствии со ст. 65 Водного Кодекса РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос запрещается:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

На графических материалах настоящего проекта отражены границы водоохранных зон/прибрежных защитных полос водных объектов общего пользования - реки Енисей с кадастровыми номерами 24:00-6.18539/24:00-6.18540 и реки Кача с кадастровыми номерами 24:00-6.18536/ 24:00-6.18535.

Зона затопления, подтопления

В соответствии с порядком, предусмотренным постановлением правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360, согласно этому постановлению зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его

территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления, соответствующих изменений в сведения о таких зонах в Единый государственный реестр недвижимости. Зоны затопления, подтопления считаются прекратившими существование со дня исключения сведений о них из Единого государственного реестра недвижимости.

Зоны затопления устанавливаются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным в пункте 1 настоящих требований, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

а) территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

На графических материалах отражены границы зон затопления, подтопления:

- граница зон затопления территорий, прилегающих к р. Енисей, р. Кача, р. Бугач, р. Базаиха в границах г. Красноярск, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет), кадастровый номер - 24:00-6.18861;

- граница зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления при половодьях

и паводках 1% обеспеченности р.Енисей, р.Кача, р.Бугач, р.Базаиха в границах г. Красноярска с территориями сильного подтопления (глубина грунтовых вод менее 0,3 м), кадастровый номер - 24:00-6.18805;

- граница зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности р.Енисей, р.Кача, р.Бугач, р.Базаиха в границах г. Красноярска с территориями слабого подтопления (глубина грунтовых вод от 2 до 3 м), кадастровый номер - 24:00-6.18789.

Охранная зона объекта культурного наследия. Зона охраняемого природного ландшафта

1. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

2. Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

На проектируемой территории частично расположена зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения: «Караульная башня - часовня Параскевы Пятницы», 1855 г., Караульная гора/ул. Степана Разина, 51а (далее - зона Л-1.5) утвержденный Постановлением Правительства Красноярского края от 10.12.2019 № 684-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны».

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны Л-1.5 установлены в п. 1 р. 3 к постановлению Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны».

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

На проектируемой территории расположены:

- охранная зона КЛ 10 кВ РП 135 яч.4 - РП 199 яч.10 (кадастровый номер 24:50-6.6095);

- охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10 кВ от ПС-5 "Восточная" до ТП-1258 (кадастровый номер 24:50-6.7515).

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

- вдоль воздушных линий электропередач - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

– для линий от 1 до 20 кВ – 10 м.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Границы зон с особыми условиями использования территорий, планируемые к установлению (ликвидации) в связи с размещением новых, реконструкцией существующих объектов

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Важным фактором, влияющим на здоровье населения, является обеспечение населения качественной питьевой водой.

Вокруг водозаборов устанавливаются ЗСО в составе трех поясов: первый – строгого режима, включающего территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных

сооружений и водопроводного канала. Его назначение – защита мест водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий – режим ограничения, включая территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В границах ЗСО должны соблюдаться особые условия использования земельных участков и участков акваторий в соответствии с законодательством Российской Федерации

Санитарные мероприятия должны выполняться:

в пределах первого пояса ЗСО – органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

в пределах второго и третьего поясов ЗСО – владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются в соответствии с разработанными и утвержденными проектами с учетом особенностей расположения водозаборных сооружений.

Рассматриваемый объект расположен во втором поясе:

- зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей АО «Красноярская ТЭЦ-1», установленной приказом министерства экологии и рационального природопользования края от 29.11.2023 №77-1627-од (реестровый номер: 24:00-6.19032).

Также, в районе рассматриваемой территории приказом министерства экологии края от 05.04.2024 № 77-440-од установлена зона санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей ОАО «РУСАЛ Красноярск» (в настоящее время сведения о зоне санитарной охраны вносятся в Единый государственный реестр недвижимости).

Заявления об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в Министерство также поступали по:

- проекту зон санитарной охраны подземного водозабора филиала Красноярской ТЭЦ-3 АО Енисейская ТГК (ТГК-13) Красноярск;

- проекту зон санитарной охраны водозабора подземных вод ТГК 13 на острове Есаульский Березовского района Красноярского края;

- проекту зон санитарной охраны подземного водозабора Железнодорожной ТЭЦ на острове Есаульский Березовского района Красноярского края (левобережный водозабор).

Рассматриваемый участок попадает в границы поясов зоны санитарной охраны указанных источников водоснабжения.

На сегодняшний день по указанным источникам водоснабжения зоны санитарной охраны не установлены и проекты зон санитарной охраны по ним дорабатываются.

В соответствии с пунктом 3.2.2.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, следует производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора после доработки по проектам зон санитарной охраны и установлении этих зон в ЕГРН.

Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

- для питания планируемых объектов прокладывается подземный кабель 10 кВ и предлагается строительство новой трансформаторной подстанции ТП 10/0,4 кВ (предусмотрена к размещению в подземном паркинге, под объектами общественного назначения).

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160, вдоль новой трассы КЛ 0,4 кВ устанавливается охранный зона от крайних кабелей на расстоянии 1 м.

Охранный зона тепловых сетей

Проектом предлагается строительство теплотрассы до границы проектирования для обеспечения теплоснабжения на нужды отопления, горячего водоснабжения и вентиляции.

Источник теплоснабжения – существующая Красноярская ТЭЦ-3.

Допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, диаметра, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту (Приказ Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»):

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
- сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Минимально допустимые расстояния от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей принимаются в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 (СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»).

Планировочные ограничения, не относящиеся к зонам с особыми условиями

Минимальные расстояния от линий водопровода

Подключение проектируемого объекта планируется выполнить от существующего магистрального водопровода левобережной системы централизованного водоснабжения г. Красноярска, расположенного в районе ул. Белинского. Водопровод предусмотрен объединенного типа, с одновременной подачей воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды пожаротушения.

Согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» минимальные расстояния по горизонтали (в свету) от наружной поверхности линий водопровода до зданий, сооружений и сетей инженерно-технического обеспечения должны приниматься согласно СП 18.13330 и СП 42.13330.

В соответствии с таблицей 12.5 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями № 1, 2) расстояние по горизонтали (в свету) от подземных сетей водоснабжения до фундаментов зданий и сооружений принимается 5 м.

Минимальные расстояния от сетей канализации

Подключение проектируемого объекта планируется выполнить к существующему канализационному коллектору левобережной системы централизованного водоотведения г. Красноярска, расположенного в районе ул. Белинского, с последующей очисткой сточных вод на «Левобережных очистных сооружениях».

В соответствии с таблицей 12.5 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями № 1, 2) расстояние по горизонтали (в свету) от подземных сетей самотечной канализации до фундаментов зданий и сооружений принимается 3 м.

Береговая полоса

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них (ст. 6 ВК РФ).

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего

пользования (ст. 27 ЗК РФ).

Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, заключается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (ст. 39_8 ЗК РФ).

На карте отображена планируемая береговая полоса от установленной береговой линии (граница водного объекта) (кадастровый номер_24:00-5.4).

В проектных решениях учитываются ограничения, требуемые законодательством. В графических материалах проекта отражены границы планировочных ограничений, которые следует соблюдать при проектировании и строительстве.

При пересечении границ различных зон с особыми условиями использования территорий действуют все ограничения использования земельных участков, установленные для каждой из таких зон.

6.3. Обоснование мероприятий по охране окружающей среды

6.3.1 Воздействие на территорию, земельные ресурсы

Геологическая среда в инженерной геологии рассматривается как часть литосферы, взаимодействующая с различными инженерно-хозяйственными объектами или инженерными сооружениями, созданными человеком. Инженерные сооружения являются источником техногенных воздействий на геологическую среду в целом или на ее отдельные элементы (горные породы, рельеф, подземные воды, ММП и др.). Результатом техногенных воздействий на геологическую среду является изменение динамики геологических процессов, а также появление новых, не встречаемых ранее в естественных условиях техногенных геопроцессов, вследствие чего могут происходить как деформации различных инженерных сооружений, так и изменения направленности развития природно-территориальных комплексов осваиваемой территории.

В период строительства:

К числу основных техногенных форм и видов воздействия на геологическую среду при строительстве можно отнести следующие:

1. Химическое загрязнение геологической среды веществами и химреагентами, используемыми при строительстве и технологическими отходами.

Потенциальными источниками химического загрязнения недр при производстве строительных работ являются:

- горюче-смазочные материалы (ГСМ);
- продукты сгорания топлива;
- хозяйственно-бытовые сточные воды.

2. Воздействие на недра при ведении земляных работ в период строительства будет заключаться:

- в извлечении из недр выбуренной породы за период строительства;
- в возможном локальном загрязнении недр;
- в возможном загрязнении подземных вод.

Прямое воздействие возможно при выполнении строительных и планировочных работ: предполагается нарушение почвенно-растительного покрова на площадке, при расчистке и планировке, при срезках грунта.

Косвенное воздействие возможно на почвы прилегающих территорий. Загрязнение почвенно-растительного слоя возможно вследствие пыления, аэрогенного распространения от выбросов загрязняющих веществ от техники и автотранспорта.

При производстве земляных работ при планировке площадок строительства, как экскаватором, так и ручным способом происходит локальное нарушение почвенно-растительного покрова, перемешивание материала разных горизонтов, несущих в ненарушенном ландшафте самостоятельную экологическую функцию, с возможным частичным внедрением в плодородный слой подстилающих пород с неблагоприятными физическими свойствами и низким потенциальным плодородием.

При передвижении строительной техники и транспортных средств возможно локальное загрязнение строительных площадок и отводимого участка горюче-смазочными веществами.

Характер и степень влияния пролитых нефтепродуктов на почвенно-растительный покров определяются видовым составом растительного покрова, объемом пролитых ГСМ, временем года и другими факторами и в основном сводится к локальному нарушению теплового и влажностного режима гумуса.

Загрязнение почв нефтепродуктами приводит к нарушениям деятельности почвенной биоты: обедняется видовой состав микроорганизмов, могут существенно подавляться деструкционные процессы, претерпевает изменения метаболизм природных соединений (прежде всего цикла азота и углерода), снижается ферментативная активность и пр.

При соблюдении правил производства строительных работ, транспортировки и хранения отходов производства и потребления, минимизируется негативное воздействие на почвенный покров. Одним из путей снижения негативных последствий от нарушения почвенно-растительного покрова является рекультивация нарушенных земель.

6.3.2 Воздействие объекта проектирования на почвенный покров

Возможное воздействие проектируемого объекта на почву и условия землепользования заключается в следующем:

- отвод земельных ресурсов, как во временное, так и в постоянное пользование с изменением условий землепользования;
- нарушение равновесия сложившегося рельефа в результате выполнения земляных работ при подготовке площадок под сооружение и отдельно стоящего оборудования;
- нарушение растительного покрова при производстве планировочных и строительных работ, при движении транспорта и строительных механизмов в зоне строительства;
- ухудшение физико-механических и химико-биологических свойств плодородного слоя почвы;
- возможное локальное загрязнение почвы и подземных вод горюче-смазочными материалами и при складировании бытовых и прочих отходов.

Основными источниками воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров в процессе эксплуатации являются:

- транспортные средства, осуществляющие проезд по территории объекта;
- отходы производства и потребления, образующиеся в процессе хозяйственной деятельности.

При соблюдении правил транспортировки и хранения отходов производства и потребления, минимизируется негативное воздействие на почвенный покров.

6.3.3 Оценка воздействия на растительный и животный мир

Территория Красноярского края характеризуется высоким биологическим разнообразием и представлена полярными пустынями. Тундровыми, лесотундровыми, таежными, лесостепными и высокогорными ландшафтами, а также водно-болотными и луговыми местообитаниями.

На территории края произрастает 14 видов древесных, 148 видов кустарниковых форм, 43 вида полукустарников, более 3000 видов травянистых форм высших сосудистых растений, более 2000 видов грибов, около 1000 лишайников, более 800 видов мхов.

Территория объекта изыскания, расположенная в границах населенного пункта город Красноярск, не является охотничьими угодьями и постоянным местом обитания охотничьих ресурсов. Учеты численности объектов животного мира на территории населенных пунктов министерством не проводятся. Участок изысканий находится вне путей миграции диких животных.

Площадка расположена на территории, освоенной в хозяйственном отношении и характеризующейся антропогенно- трансформированными ландшафтными условиями.

Согласно техническому отчету о выполненных инженерно-экологических изысканиях по объекту: «Гостинично-апартаментный комплекс «А+», расположенного по адресу: ул. Белинского, г. Красноярск», шифр: 020124-ИЭИ, архивный номер: 2024541/32, выполненный ООО «ГЕОГЛИФ», на площадке изысканий древесные насаждения породы ива, тополь произрастает на всей площади. Растительный покров представлен растительностью (полынь обыкновенная, донник белый, подорожник большой, одуванчик).

Во время рекогносцировочного обследования на территории изысканий редкие и охраняемые виды растений отсутствуют.

По данным заказчика рубка древесно-кустарниковых насаждений не предусматривается. Необходимость рубки древесно-кустарниковых может быть точно определена при разработке рабочей документации.

Исходя из современного состояния животного мира района намечаемой деятельности, можно заключить, что фауна участка прилегающей территории имеет типично синантропный характер. Животные, обитающие на этой территории, в значительной степени адаптировались к множеству факторов беспокойства (шумовое – из-за постоянного шумового воздействия автотранспорта, беспокойство человеком и домашними животными).

Участок изысканий находится на территории населенного пункта и не является местом постоянного обитания объектов животного мира, в связи с чем, учеты численности объектов животного мира не проводятся. Пути миграции диких животных в районе размещения участка изысканий отсутствуют.

На период изысканий редкие виды животных и растений, подлежащие охране и включенные в Красную книгу Красноярского края и Российской Федерации, пути миграции животных – отсутствуют.

Беспокойство и гибель животных в результате движения строительной техники и перемещения персонала на стадии строительства, а также при эксплуатации проектируемого объекта не будет существенным фактором ввиду отсутствия природных местообитаний объектов наземного животного мира.

Негативное воздействие на растительный и животный мир оценено как незначительное и ограниченное периодом строительства.

6.3.4 Мероприятия по охране воздушного воздуха

Период строительства

При выполнении строительных работ источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу являются: двигатели автотранспорта и дорожно-строительных машин, заправка топливных баков дорожно-строительных машин, сварочные, лакокрасочные работы.

Строительство производится из строительных растворов и бетона, изготавливаемых в

заводских условиях, поэтому на строительной площадке отсутствуют РБУ, склады песка, цемента и прочих строительных материалов, которые могли загрязнять атмосферный воздух вредными выделениями.

Источниками выделения загрязняющих веществ от рассматриваемого проектируемого объекта на рассматриваемой площадке в период строительства являются:

- работа строительных машин и механизмов с двигателями внутреннего сгорания;
- места производства ручных э/сварочных работ;
- окрасочные работы.

В период строительства используются строительные машины и механизмы, как с двигателями внутреннего сгорания, так и с электроприводом, одновременно на площадке работает не более 3-х единиц техники с работающими двигателями. Выбросы вредных веществ от строительных машин и механизмов производятся:

- от выхлопных труб машин и механизмов – выхлопные газы;
- при окрасочных работах
- при сварочных работах.

Расчет выбросов загрязняющих веществ на период строительства проводится с учетом всей техники, задействованной в работе, и с учетом времени нахождения на строительном участке.

При работе машин и механизмов, оборудованных дизельными двигателями, посредством выхлопных труб выбрасываются газы, содержащие вредные вещества. Движение автотранспорта по территории стройплощадки ограничено скоростью 5 километров в час, территория строительства по периметру огорожена сборным ж/б забором, поэтому выброс пыли из-под колес автомобилей практически равен нулю, предлагается пренебречь.

В период производства э/сварочных работ в атмосферный воздух выделяется сварочный аэрозоль, содержащий оксид железа и марганец и его соединения.

Ориентировочный расчет выбросов выполнен по аналогии с подобным объектом.

Таблица 17 – Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу от площадки строительства

Наименование вещества ЗВ	Код вещества	Выбросы	
		г/с	т/год
диЖелезо триоксид	0123	0,007	0,004
Марганец и его соединения	0143	0,0002	0,0001
Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0301	0,03	0,36
Углерод (Сажа)	0328	0,008	0,044
Углерод оксид	0337	0,23	3,72
Ксилол	0616	0,01	0,017
Бензин	2704	0,02	0,52
Керосин	2732	0,02	0,179
Уайт-спирит	2752	0,012	0,017
Взвешенные вещества	2902	0,03	0,04

Все оборудование и машины, занятые на строительстве, проходят регулярный контроль на содержание вредных веществ в выхлопных газах, при превышении допустимых норм выбросов транспорт и оборудование к работе не допускается. Контроль осуществляется на автопредприятии.

Покрытие временных дорог, проезды стройплощадки подвергаются периодически влажной

уборке с последующим вывозом мусора и грязи на полигон ТКО по договору с заказчиком.

В летний период для предотвращения пыления на временных дорогах и стройплощадках осуществляется полив территории технической водой.

Пылеобразование грунтов, имеющих естественную влажность не менее 20 %, по всей технологической цепи (разработка, погрузка, транспортировка, разгрузка) достаточно мала или отсутствует полностью.

Приготовление бетонов и растворов предусмотрено на стационарных БСУ, доставка их к месту укладки осуществляется автобетоносмесителями.

Для снижения выбросов в атмосферу сварочных аэрозолей предусматривается максимально возможный объем газосварочных работ вместо электросварки. При ведении же электросварочных работ должны применяться электроды с минимальным выходом аэрозолей.

Не допускается сжигание отходов на строительной площадке.

Кроме того, рекомендуется:

- регулярное орошение поливочной машиной территории строительной площадки для снижения пылеобразования в жаркий и сухой период времени;
- своевременное проведение планово-предупредительных ремонтов и технического обслуживания строительных машин и механизмов для снижения вредных выбросов в атмосферу от работающих двигателей.

Загрязнение атмосферного воздуха на период строительства носит временный характер, воздействие прекратится после окончания строительства.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства:

- приготовление цементных растворов, используемых при строительстве, на специализированном предприятии;
- к эксплуатации допускать только технически исправную технику;
- категорически запрещается работа двигателей на холостом ходу длительное время;
- с целью предотвращения концентрации вредных газов, строительные работы рекомендуется производить при наличии слабого ветра;
- не рекомендуется скопление транспортных средств в одном месте;
- установить на выхлопных трубах работающих машин и механизмов комбинированные нейтрализаторы, обеспечивающие снижение выбросов;
- количество и состав выхлопных газов должен постоянно контролироваться обслуживающим персоналом и приводиться к допустимым нормам, путем проведения технических осмотров механизмов;
- заправку автотранспорта необходимо осуществлять на автозаправочных станциях;
- мелкий ремонт строительных машин и механизмов необходимо выполнять на базе РММ;
- для снижения пылеобразования при производстве работ в теплые периоды года необходимо проводить систематическое орошение водой.

Период эксплуатации

Проектом не планируется размещение источников выбросов загрязняющих веществ производственного характера.

6.3.5 Мероприятия по охране поверхностных водных объектов и подземных вод

Период строительства

Важно в период строительства выполнять мероприятия, направленные на защиту почв о

загрязнения нефтепродуктами во избежание вторичного загрязнения подземных вод.

Строительную площадку необходимо обеспечить санитарно-бытовыми помещениями инвентарного типа для приема пищи, отдыха, обогрева рабочих.

Водоотведение в период строительства осуществляется в мобильную туалетную кабинку. Периодически по мере заполнения содержимое выгреба откачивается ассенизационной машиной и вывозится на городские очистные сооружения.

В период строительства предусмотрено накопление хозяйственно-бытовых стоков в водонепроницаемой емкости мобильной туалетной кабины, сбор и вывоз на городские очистные сооружения.

Период эксплуатации

Проектируемый объект расположен в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Енисей и р. Кача.

В соответствие со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. Для рек и ручьев протяженностью до 10 км ширина водоохранной зоны составляет 50 м, от 10 до 50 км – 100 м, более 50 км – 200 м от среднесуточного уреза воды.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

В соответствие со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Возможными источниками загрязнения подземных вод на проектируемой территории являются:

- фильтрационные утечки вредных веществ из канализационных коллекторов и других сооружений;
- поверхностный сток с застроенных территорий, проезжих частей улиц;
- утечки топлива, масел при хранении транспортных средств.

Проектом не планируется на рассматриваемой территории размещение свалок, отвалов, других объектов, являющихся источниками загрязнения подземных вод.

6.3.6 Мероприятия по охране от шума

Период строительства

В период строительства источниками непостоянного шума являются работающие двигатели строительной техники и автотранспорт.

Максимальный уровень звука на строительной площадке ожидается во время выполнения объемно-планировочных работ, подвозе стройматериалов и подъеме грузов.

Механизмы, применяемые для строительства, не должны давать шумовые нагрузки выше нормативной установленных санитарных норм СанПиН 1.2.3685-21.

Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами

коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов).

Машины и агрегаты, создающие шум при работе, следует эксплуатировать таким образом, чтобы уровни звука на рабочих местах не превышали допустимых величин, указанных в санитарных нормах.

Режимы труда работников, подвергающиеся воздействию шума, следует разрабатывать в соответствии с гигиеническими критериями оценки и классификаций условий труда по показателям вредности и опасности факторов производственной среды, тяжести и напряженности трудового процесса.

Расчет шума от строительной техники производится на последующих стадиях проектирования.

6.3.7 Мероприятия по сбору и утилизации отходов

Период строительства

В процессе строительства будут образовываться отходы 3, 4 и 5 классов опасности для окружающей природной среды.

В процессе строительства образуются отходы в результате трудноустраняемых потерь материалов: бой кирпича, бой бетонных, асбоцементных изделий, отходы бетонной смеси, отделочных материалов и пр. В период строительства необходимо выполнение следующих мероприятий:

- предусмотреть применение на стройплощадке контейнеров для сбора строительного мусора, а также биотуалетов или туалетов с герметичными выгребами;
- вывоз контейнеров с коммунальным мусором осуществлять по мере их наполнения на городской ПТКО по договору;
- вывоз излишков грунта, извлекаемого при проведении земляных работ, осуществлять в специально отведенные места, согласованные с соответствующими органами для последующего использования;
- по окончании строительных работ предусматривается разборка всех временных сооружений.

При строительстве запланированных объектов образуются следующие виды отходов:

Таблица 18 – Отходы, образующиеся при строительстве

Наименование отхода	Код	Клас с	Места об- разования	Способ удаления
отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ	8 90 000 01 72 4	4	строительные площадки	На ПТКО по договору
грунт, образовавшийся при проведении земляных работ, не загрязненный опасными веществами.	8 11 100 01 49 5	5	повсеместно	Для отсыпки выемок
обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15 %)	9 19 204 02 60 4	4	при ведении строительно-монтажных работ	Передаются на сжигание
остатки и огарки стальных сварочных электродов	9 19 100 01 20 5	5	при ведении строительно-	Передаются во Втормет

			монтажных работ	
лом и отходы стальные в кусковой форме незагрязненные	4 61 200 02 21 5	5	при ведении строительно-монтажных работ	Передаются во Втормет

Расчет количества отходов при подготовке строительного участка, от бытовых помещений, отходы строительных материалов производится на последующих стадиях проектирования.

Образующиеся строительные отходы накапливаются на территории строительной площадки до передачи на захоронение, использование или переработку. На территории строительной площадки будут организованы места временного накопления отходов.

Период эксплуатации

Одним из необходимых условий безопасной деятельности объекта (организации) является создание системы операционного движения отходов (система управления отходами). Она включает все виды деятельности, связанные со сбором, хранением, использованием, обезвреживанием, транспортированием, захоронением и уничтожением отходов, образующихся на объекте. Все операции должны осуществляться с соблюдением экологических требований, правил техники безопасности и пожарной безопасности с целью исключения аварийных ситуаций, возгораний, причинения вреда окружающей среде и здоровью людей.

Г.о. Красноярск (левый берег) входит в состав Красноярской левобережной технологической зоны Красноярского края.

В процессе функционирования объекта будет образовываться 4 и 5 классов опасности для окружающей природной среды.

На период эксплуатации объектов определяются места расположения контейнерных площадок. Площадка должна иметь твердое покрытие, обеспечена беспрепятственным подъездом автотранспорта для погрузки и вывоза отходов.

Контроль по безопасному обращению с отходами выполняется в виде визуального обследования мест временного хранения отходов. Целью наблюдения является:

- соблюдение установленных нормативов предельного накопления отходов производства и потребления в местах их временного хранения;
- соблюдение условий временного хранения отходов в специально отведенных местах для предотвращения загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и подземных вод;
- соблюдение периодичности вывоза отходов с территории для передачи их сторонним предприятиям;
- контроль целостности контейнеров.

На стадии разработки рабочего проекта необходимо уточнить виды и объемы образующихся отходов, способы их сбора, удаления и утилизации.

6.3.8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды на стадии проекта планировки носят, главным образом, планировочный характер. Планировочные меры дополняются применением технических и организационных мер:

Мероприятия по охране окружающей среды в период строительства

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду при производстве

строительных работ необходимо предусмотреть следующий комплекс организационных и технологических мероприятий:

- ведение работ строго в границах земельного отвода;
 - проведение мероприятий по обеспечению безопасности строительства в зонах распространения специфических грунтов;
 - накопление хозяйственно-бытовых стоков в водонепроницаемой емкости мобильной туалетной кабины, сбор и вывоз на городские очистные сооружения;
 - исключение хранения ГСМ на участке проведения работ;
 - заправка техники топливом производится топливозаправщиком, снабженным наливными шлангами со специальными наконечниками, исключающими утечку ГСМ;
 - заправка и межсменный отстой дорожно-строительной техники производится на площадке с твердым покрытием;
 - обслуживание и ремонт строительной техники и автотранспорта производится на специализированном предприятии, в ремонтных боксах;
 - запрещение работы на неисправной технике, имеющей утечки топлива и масел;
 - присыпка опилками или песком для адсорбирования случайно попавших на грунт нефтепродуктов, сбор и вывоз их на полигон;
 - накопление хозяйственно-бытовых стоков в водонепроницаемой емкости мобильной туалетной кабины, сбор и вывоз на городские очистные сооружения по мере наполнения;
 - недопущение засорения территории участка работ мусором;
 - складирование отходов в металлических контейнерах, установленных на площадке с твердым покрытием;
 - не допускается сжигание отходов на строительной площадке;
 - приготовление бетонов и растворов предусмотрено на стационарных БСУ, доставка их к месту укладки осуществляется автобетоносмесителями;
 - для снижения пылеобразования при производстве работ в теплые периоды года необходимо проводить систематическое орошение водой;
 - категорически запрещается работа двигателей на холостом ходу длительное время.
- С целью предотвращения концентрации вредных газов, строительные работы рекомендуется производить при наличии слабого ветра.

Для уменьшения негативного влияния шума рекомендуется:

- строительные работы проводить в дневное время суток минимальным количеством машин и механизмов;
- механизмы, применяемые для строительства, не должны давать шумовые нагрузки выше нормативной установленных санитарных норм СанПиН 1.2.3685-21.
- по периметру территории стройплощадки рекомендуется устанавливать сплошное ограждение, экранирующее территорию строительства со стороны жилой застройки. Данная мера позволит уменьшить шумовое воздействие на жилую территорию.

Мероприятия по охране окружающей среды в период эксплуатации

- устройство асфальтобетонного покрытия на проездах, тротуарах, отстойках;
- уборка возможных нефтяных загрязнений на проездах и автопарковках без применения воды, присыпкой загрязнений песком, с последующим удалением в мусорный контейнер;
- санитарная уборка территории;
- сбор мусора в контейнеры, с последующим вывозом мусора спецмашинами на объект

размещения коммунальных отходов.

- выполнение мероприятий по сбору, отведению и очистке поверхностного стока с территории в закрытую сеть ливневой канализации.

- заключение договоров на удаление ТКО с региональным оператором.

Заключение

При реализации проектных решений (в период строительства и эксплуатации) не произойдет превышения гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха (предельно допустимых концентраций).

Образующиеся на проектируемом объекте сточные воды направляются в систему канализации г. Красноярска.

Захоронение отходов производства и потребления производится на полигонах, соответствующих нормам природоохранного законодательства. Передача отходов на переработку осуществляется только на специализированные организации, имеющие лицензии на переработку отходов.

Негативное воздействие на растительный и животный мир оценено как незначительное и ограниченное периодом строительства.

Таким образом, реализация проектных решений не окажет существенного неблагоприятного воздействия на состояние окружающей среды, позволит обеспечить экологическую безопасность строительства и эксплуатации объекта.

7 Положения об очередности планируемого развития территории

Реализация проекта предусматривается в одну очередь с 2025 – 2034 гг в один этап.

Результатом очереди является законченный, самодостаточный элемент планировочной структуры территории.

8 Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Един. измер.	Современное состояние	Проектное решение
1. Территория				
1.	Территория в границе проектирования, всего, в том числе:	га	1,84	1,84
1.1	Территория под застройкой (гостиница, парковка)	-//-	0	0,6
1.2	Отмостка	-//-	0	0,09
1.3	Благоустройство территории (озеленение и пешеходные дорожки)	-//-	0	0,82
1.4	Проезды	-//-	0	0,33
1.5	Территории свободные от застройки	-//-	1,84	0
2. Застройка территории				
2.1	Вместимость гостиницы	мест	-	367
2.2	Общая площадь здания	кв.м.	-	52460,75
3. Транспортная инфраструктура				
3.1	Улично-дорожная сеть	м	290,0	290,0
3.2	Сооружения для хранения транспортных средств.	машино-мест	-	181
4. Инженерная инфраструктура				
4.1.	Водоснабжение	м ³ /сут	-	240,00
4.2.	Водоотведение	м ³ /сут	-	240,00
4.3.	Электроснабжение	кВт*ч	-	1036,20
4.4.	Потребление тепла	Гкал/ч	-	3,215
4.5.	Связь:			
4.5.1.	Охват населения телевизионным вещанием	%	-	100
4.5.2.	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	%	-	100
5. Инженерная подготовка территории				
5.1	Объем земляных работ: – насыпь – выемка	тыс. м ³	– –	6,2 0,12
5.2	Подпорная стена	п.м.	–	313

9 Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

9.1. Общие положения.

9.1.1 Сведения о свидетельстве СРО и лицензии на ГТ.

Разработчиком раздела «Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее ГОЧС) Проекта планировки территории для размещения регионального объекта: «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярск, является АО «Гражданпроект», имеющее:

- свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9 от 17.03.2015 (см. Приложение 3);
- выписку из реестра членов саморегулируемой организации № 2017/236 от 14.12.2017. (см. Приложение 4);
- государственную лицензию института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну серия ГТ, № 0124108, регистрационный № 3020 от 25.01.2022 (см. Приложение 5).

9.1.2 Исходные данные и требования для разработки раздела ГОЧС.

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями и исходными данными:

- Технического задания Приложение № 1 к Договору № 1620-24.03 от 17.01.2024 (см. Приложение 6);
- Исходных данных и требований Главного управления МЧС России по Красноярскому краю от 01.02.2024 № ИВ-237-1585 (см. Приложение 1);
- Информации главного управления по ГО, ЧС и ПБ администрации г. Красноярск от 02.02.2024 № 09-964 (см. Приложение 2);
- ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;
- СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».
- Действующих нормативных документов в строительстве;
- Других нормативных данных;
- Материалов и исходных данных, полученных разработчиками в ходе проектирования.

Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Сибинвест».

Паспорт безопасности города Красноярск разработан, согласован Главным управлением МЧС России по Красноярскому краю и утвержден Главой города.

План по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов в городе разработан, согласован в Главном управлении МЧС России по Красноярскому краю и утвержден Главой города.

Перечень федеральных законов и нормативных документов в строительстве, используемых при разработке раздела ГОЧС:

- Федеральный закон от 12 февраля 1998 № 28-ФЗ «О Гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 06 марта 2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 № 69-ФЗ (ред. от 19.10.2023) «О пожарной безопасности»
- Федеральный закон от 21 июля 1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 28 декабря 2010 № 390-ФЗ «О безопасности»;
- «Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденные приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273;
- СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;
- СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»;
- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*»;
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;
- СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91»;
- СП 42. 13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77*Защитные сооружения гражданской обороны»;
- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»;
- СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*»;
- СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22.02.2003»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*»;
- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля»;
- ГОСТ Р 22.0.03-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
- ГОСТ Р 22.0.04-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Биолого-социальные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
- ГОСТ Р 22.2.01-2015 «Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке проектов планировки территории»;
- ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации».

В разделе ГОЧС учтены материалы: Государственного доклада «О санитарно-эпидемиологической обстановке в Красноярском крае в 2023 году», выполняется ежегодно.

Кроме перечисленных документов, следует руководствоваться и другими федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными документами, содержащими требования по проектированию ГОЧС, повышению безопасности объектов, эффективности защиты населения и территорий от ЧС.

9.1.3 Краткое описание расположения проектируемой территории.

Территория проектирования расположена в Центральном районе г. Красноярска по ул. Белинского, в месте впадения реки Кача в протоку Татышева реки Енисей.

Территория ограничена границами земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300289:35, 24:50:0300289:34, 24:50:0000000:156287, 24:50:0400147:356, 24:50:0400147:19 и акваторией реки Енисей. Общая площадь территории составляет 1,84 га.



Условные обозначения



Рисунок 11 – Фрагмент 2 ГИС. Схема расположения проектируемой территории.

9.1.4. Природные условия.

Климатический анализ. По строительно-климатическому районированию проектируемая территория относится к I климатическому району, подрайону IV, характеризующемуся резко континентальным климатом с продолжительной холодной зимой и коротким, сравнительно жарким летом.

Абсолютный минимум температуры воздуха $(-53) ^\circ\text{C}$, абсолютный максимум $38 ^\circ\text{C}$. Глубина сезонного промерзания в г. Красноярске для суглинков принимается 1,74 м.

Преобладающее направление ветра юго-западное, повторяемостью 37%. В период прохождения циклонов скорость ветра достигает 8-11 м/с, отдельные порывы бывают до 30 м/с.

Снеговой покров невысокий, наибольшая за зиму высота снежного покрова в защищенном месте в разные годы составляет 61 см.

За год наблюдается в среднем 11 дней с туманом общей продолжительностью 46 часов. Зимой туманы более продолжительны и из-за незамерзающей акватории реки более частые, особенно в прибрежной части.

Климатические нагрузки. Территория объекта по весу снегового покрова, по ветровому напору относится к III географическому району, по толщине стенки гололеда – ко II району.

Расчетная снеговая нагрузка составляет 1.35 кПа.

Расчетная ветровая нагрузка составляет 0.38 кПа.

Толщина стенки гололеда составляет 5 мм.

Сейсмичность. Согласно СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» и Карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСП-2016 расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для г. Красноярска составляет:

7 баллов — соответствует 10% вероятности (А);

7 баллов — соответствует 5% вероятности (В);

8 баллов — соответствует 1% вероятности (С).

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (см. Приложение 1) сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64.

Геоморфология, рельеф, гидрология. В геоморфологическом отношении площадка располагается на левобережье р. Енисей, в месте впадения реки Кача в протоку Татышева р. Енисей.

Рельеф рассматриваемой территории имеет общий уклон в сторону протоки. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 136,00 - 143,5 м БС, участок зарос тальником, рельеф нарушен множеством откосов.

Территория проектирования находится в зоне затопления 1% паводка рек Енисей и Кача. На карте инженерной подготовки территории нанесены зоны затопления и подтопления территорий, прилегающих к р. Енисей, р. Кача, р. Бугач, р. Базаиха в границах г. Красноярска, которые стоят на ЕГРН с 2020 года (приказ БВУ № 43 от 25.02.2020).

Отметку 1% паводка р. Енисей для данной территории принята отметка 141.09 м БС (согласно техническому отчету в работе по «Определению границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Енисей, р. Кача, р. Бугач, р. Базаиха в границах г. Красноярска», выполненной ООО «Центр инженерных технологий» г. Барнаул в 2016 году).

С учетом существующего рельефа, архитектурно-планировочного решения и возможностью затопления и подтопления проектируемой территории была рассчитана незатопляемая 1% паводком отметка поверхности земли (см. часть 5 «Инженерная подготовка территории»).

Остальные данные по природным условиям отсутствуют (не предоставлены заказчиком).

9.1.5 Современное состояние территории.

Площадь, характер застройки, население.

Площадь территории проектирования составляет 1,84 га.

В настоящее время территории не освоена, свободна от застройки.

Транспортная инфраструктура.

Проектируемый объект градостроительной деятельности расположен в Центральном районе города Красноярска на берегу р. Енисей. Подъезд к планируемой территории будет осуществляться по ул. Белинского, ул. Ленина и ул. Карла Маркса, которые являются магистральными улицами общегородского значения. Проезд соединяющий магистральные улицы и проектируемый объект имеет ширину проезжей части 15,0 м.

Движение общественного транспорта осуществляется по ул. Белинского. Ближайший остановочный пункт расположен в радиусе 500 м. Основные пешеходные пути проходят по тротуарам улиц и проездов.

Ближайшая остановка общественного транспорта «Дубенского» расположена на ул. Белинского.

Инженерная инфраструктура.

Водоснабжение. В настоящее время в границе проектирования отсутствуют сети водоснабжения. Существующий магистральный водопровод левобережной системы централизованного водоснабжения г. Красноярска проходит в районе ул. Белинского.

Водоотведение. В границе проектирования отсутствуют объекты водоотведения.

Теплоснабжение. В районе ул. Белинского расположена существующая теплотрасса централизованной системы теплоснабжения г. Красноярск. Теплотрасса расположена подземно, в канале непроходном.

Электроснабжение. В границе проектируемой территории расположены существующие линии электропередачи 10кВ, кабельные, подземные.

Устройства связи. Сетей и сооружений связи в границах проектирования нет.

На планируемой территории действуют основные операторы сотовой связи и телевизионного вещания.

Газоснабжение. Сети и объекты системы газоснабжения отсутствуют.

Трубопроводный транспорт. Объекты трубопроводного транспорта отсутствуют.

Наличие организаций, отнесенных по категории к ГО.

На проектируемой территории отсутствуют организации, отнесенные по категории к гражданской обороне.

В административном отношении территория объекта градостроительной деятельности входит в состав территории, отнесенной к группе по гражданской обороне: г. Красноярск (см. Приложение 1).

9.2. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия современных средств поражения, ЧС техногенного и природного характера.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (см. Приложение 1) объект располагается на категорированной территории г. Красноярск, в зонах опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»:

- возможных разрушения при воздействии обычных средств поражения;
- возможного химического заражения;
- затопления (подтопления);
- маскировки.

На проектируемом объекте градостроительной деятельности источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на химически опасных объектах, расположенных на территории г. Красноярска;
- аварии на взрывопожароопасных объектах, расположенных на территории г. Красноярска, вблизи объекта градостроительной деятельности;
- пожары.

Потенциально опасные объекты (далее ПОО), транспортные коммуникации при авариях, на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

- ОАО «Красноярская ГЭС», г. Дивногорск;

- ОАО «Красноярский завод цветных металлов им. В.Н. Гулидова», г. Красноярск, пер. Транспортный,1 (хлор - 114 тонн, соляная кислота – 329,0 тонн, серная кислота – 152,0 тонны);

- ОАО «Красноярский завод синтетического каучука», г. Красноярск, пер. Каучуковый, 6 (нитрил акриловая кислота – 519,1 тонн, аммиак – 30,0 тонн).

9.2.1 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия современных средств поражения.

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Красноярскому краю проектируемый объект градостроительной деятельности входит в состав территории, отнесенной к группе по гражданской обороне - г. Красноярск.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51» (приложение А), г. Красноярск, в границах селитебной и производственной территории, находится в зонах возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Следовательно, территория проектирования объекта градостроительной деятельности, находящаяся на категорированной территории г. Красноярск, располагается в зоне возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Вместимость гостиницы составляет 367 мест, количество работающих - 150 человек.

Воздействие боеприпасов на людей, здания и сооружения прямое и косвенное. Прямое воздействие характеризуется непосредственным воздействием поражающих факторов: ударное или пробивное действие; действие взрывной и воздушной ударной волны; осколочное и огневое действие.

Основными поражающими факторами при косвенном воздействии являются: пожары, загазованность, заражение территорий АХОВ.

9.2.2 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера.

По исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (см. приложение 1), на проектируемом объекте градостроительной деятельности источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;

- аварии на химически опасных объектах, расположенных на территории г. Красноярска;

- аварии на взрывопожароопасных объектах, расположенных на территории г. Красноярска, вблизи объекта градостроительной деятельности;

- пожары.

Потенциально опасные объекты (далее ПОО), транспортные коммуникации при авариях, на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

- ОАО «Красноярский завод цветных металлов им. В.Н. Гулидова», г. Красноярск, пер. Транспортный,1 (хлор - 114 тонн, соляная кислота – 329,0 тонн, серная кислота – 152,0 тонны);

- ОАО «Красноярский завод синтетического каучука», г. Красноярск, пер. Каучуковый, 6 (нитрил акриловая кислота – 519,1 тонн, аммиак – 30,0тонн);

Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах и транспорте выполнены по следующим нормативным документам:

- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- ГОСТ Р. 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

9.2.2.1 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий заражения АХОВ при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах.

Рассмотрим сценарии на потенциально опасных объектах и транспорте при хранении и перевозке аварийно-химических опасных веществ (АХОВ) - это аварии (разрушения) емкостей с выбросом АХОВ. Основным поражающим фактором при аварии будет токсическое поражение АХОВ.

При прогнозировании масштабов зон заражения при аварии на опасном предприятии в расчетах приняты следующие положения и допуски:

- масштабы заражения рассчитываются по первичному и вторичному облаку;
- метеорологические условия:
 - а) степень вертикальной устойчивости воздуха – изометрия;
 - б) скорость ветра 3 м/с;
 - в) температура воздуха равна 20°С.

В соответствии с СП 165.1325800-2014 «Свод правил инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», все расчеты проведены для возможных сценариев 2-х вариантов аварий:

- в мирное время за величину выброса АХОВ следует принимать запас АХОВ в наибольшей единичной емкости на объекте;
- при военных конфликтах для планирования мероприятий ГО за величину выброса АХОВ следует принимать общий запас АХОВ на объекте.

Определение зоны действия основных поражающих факторов при авариях с серной кислотой на потенциально опасном объекте ОАО «Красноярский завод цветных металлов им. В.Н. Гулидова» не рассматриваем, так как в таблице В.3 Приложения «В» СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», серная кислота, как АХОВ отсутствует.

Расчет и характеристика зон заражения АХОВ при аварии на ПОО приведена в нижеследующих таблицах по вариантам.

Проектом принято, что за 1 час с начала аварии ЧС будет ликвидирована и испарение АХОВ будет локализовано.

Таблица 19 - Расчет и характеристика зон заражения при выбросе АХОВ на ПОО в мирное время

№	Наименование показателей	ОАО «Красноярский завод цветных металлов имени В.Н. Гулидова»		ОАО «Красноярский завод СК»	
		3	4	5	6
1	Температура воздуха	+20°	+20°	+20°	+20°
2	Скорость ветра, м/сек	3	3	3	3

3	Метеорологические условия	изометрия	изометрия	изометрия	изометрия
4	Скорость переноса переднего облака зараж. воздуха (v), км/час	18	18	18	18
5	Наименование опасного вещества	Хлор	Соляная кислота	НАК	Аммиак
6	Плотность АХОВ (d), т/м ³ .	1,553	1,198	0,806	0,681
7	K_1	0,18	0	0	0,01
8	K_2	0,052	0,021	0,007	0,025
9	K_3	1,0	0,3	0,80	0,04
10	K_4 (при скорости ветра 3 м/сек)	1,67	1,67	1,67	1,67
11	K_5 (изотермия)	0,23	0,23	0,23	0,23
12	K_6, K_7	1,0	1,0	1,0	1,0
13	K_8 (при изометрии)	0,133	0,133	0,133	0,133
14	Количество АХОВ в наибольшей единичной емкости (Q_0), т	53,0	47,0	63,1	30,0
15	Условия хранения.	Обвалование	Обвалование	Обвалование	Обвалование
16	Высота обвалования, м.	1,0	0,6	5,0	5,0
17	Толщина слоя АХОВ, разлившегося при аварии (h), м.	0,8	0,4	4,8	4,8
18	Время от начала аварии (N), час	1	1	1	1
19	Время испарения АХОВ (T), час	14,31	13,66	330,94	78,29
20	Расстояние до объекта (x), км	6,4	6,4	7,5	7,5
21	Время подхода зараженного воздуха к объекту (t), час	0,35	0,35	0,42	0,42
22	Эквивалентное количество АХОВ в первичном облаке, ($Q_{\Sigma 1}$), т	2,19	3,243	11,61	0,0028
23	Эквивалентное количество АХОВ во вторичном облаке, ($Q_{\Sigma 2}$), т	0,699	0,237	0,035	0,0035
24	Глубина зоны заражения для первичного облака (в пределах 1-3 мин) (Γ_1), км	3,25	4,15	8,60	0,062
25	Глубина зоны заражения для вторичного облака (Γ_2), км:	1,785	0,97	0,38	0,077
26	Полная глубина зоны возможного заражения (Γ), км	4,14	4,64	8,79	0,108
27	Предельно возможная глубина переноса воздушных масс за 1 час (Γ_n), км	18	18	18	18
28	Принимаем расчетную глубину зоны заражения (Γ), представляющую опасность для людей, км.	4,14	4,64	8,79	0,108
29	Зоны возможного заражения, (S_B) км ² .	6,72	8,45	30,32	0,0046

Вывод: Из расчета следует, что проектируемый объект попадает в зону опасного заражения при аварийных разливах АХОВ (НАК) на ОАО «Красноярский завод СК», при возможных авариях в мирное время.

Таблица 20 - Расчет и характеристика зон заражения при выбросе АХОВ на ПОО при военных конфликтах

№	Наименование показателей	ОАО «Красноярский завод цветных металлов имени В.Н. Гулидова»		ОАО «Красноярский завод СК»	
		3	4	6	7
1	2	3	4	6	7
1	Температура воздуха	+20°	+20°	+20°	+20°
2	Скорость ветра, м/сек	3	3	3	3
3	Метеорологические условия	изометрия	изометрия	изометрия	изометрия
4	Скорость переноса переднего облака зараженного воздуха (v), км/час	18	18	18	18
5	Наименование опасного вещества	Хлор	Соляная кислота	НАК	Аммиак
6	Плотность АХОВ (d), т/м ³ .	1,553	1,198	0,806	0,681
7	К ₁	0,18	0	0	0,01
8	К ₂	0,052	0,021	0,007	0,025
9	К ₃	1,0	0,3	0,80	0,04
10	К ₄ (при скорости ветра 3 м/сек)	1,67	1,67	1,67	1,67
11	К ₅ (изотермия)	0,23	0,23	0,23	0,23
12	К ₆ , К ₇	1,0	1,0	1,0	1,0
10	К ₈ (при изотермии)	0,133	0,133	0,133	0,133
11	Количество АХОВ общий запас (Q _о), т	114,0	329,0	519,1	30,0
12	Условия хранения.	Обвалование	Обвалование	Обвалование	Обвалование
	Высота обвалования, м.	1,0	0,6	5,0	5,0
13	Толщина слоя АХОВ, разлившегося при аварии, (h), м.	0,8	0,4	4,8	4,8
14	Время от начала аварии (N), час	1	1	1	1
15	Время испарения АХОВ (T), час	14,31	13,66	330,94	78,29
16	Расстояние до объекта (x), км	6,4	6,4	7,5	7,5
17	Время подхода зараженного воздуха к объекту (t), час	0,35	0,35	0,42	0,42
18	Эквивалентное количество АХОВ в первичном облаке, (Q _{э1}), т	4,72	22,7	95,51	0,0028
19	Эквивалентное количество АХОВ во вторичном облаке, (Q _{э2}), т	1,50	1,66	0,28	0,0035
20	Глубина зоны заражения для первичного облака (в пределах 1-3 мин) (Г ₁), км	5,15	12,81	30,38	0,062
21	Глубина зоны заражения для вторичного облака (Г ₂), км:	2,62	2,77	1,08	0,077
22	Полная глубина зоны возможного заражения (Г), км	6,46	14,19	30,52	0,108
23	Предельно возможная глубина переноса воздушных масс за 1 час (Г _п), км	18	18	18	18
24	Принимаем расчетную глубину зоны заражения (Г) представляющую опасность для людей, км.	6,46	14,19	18,0	0,108

25	Зоны возможного заражения, (S _B) км ² .	16,37	79,01	127,14	0,0046
----	--	-------	-------	--------	--------

Вывод: Из расчета следует, что проектируемый объект попадает в зону опасного заражения при аварийных разливах АХОВ на ОАО «Красноярский завод цветных металлов имени В.Н. Гулидова (соляная кислота) и на ОАО «Красноярский завод СК» (НАК) при возникновении военных конфликтов.

9.2.2.2. Анализ риска воздействия ЧС при авариях с АХОВ

Риск поражения человека АХОВ оценивается по Методике оценки последствий химических аварий (Методика «Токси». Редакция 2.2), разработанной НТЦ «Промышленная безопасность» 2001г.

По Методике оценки интегрированного риска непосредственного воздействия чрезмерной опасности, отражающий конечный предполагаемый эффект в виде ожидаемого ущерба $R(Y_{\Sigma}) = R(Y_C) + R(Y_M)$ который выражается в едином стоимостном эквиваленте и объединяет (интегрирует) риск социального $R(Y_C)$ и материального $R(Y_M)$ ущербов.

Основа для вычисления показателей интегрированного риска — распределение потенциального риска по территории, т.е. поле потенциального риска в пределах круга вероятного поражения (КВП). Последний, интерпретируется, как площадь внутри окружности с центром в точке реализации опасности, за пределами которой вероятность поражения реципиента риска исчезающе мала. Радиус окружности, ограничивающей данную территорию, определяется установленным для рассматриваемого реципиента риска порогом воздействия основного поражающего фактора при реализации на опасном производственном объекте (ОПО) постулируемой максимальной гипотетической аварии.

Рассматриваемый подход к анализу риска предполагает определение интегрального (суммарного) поля потенциального риска от источника конкретной опасности для всего множества рассматриваемых сценариев реализации данной опасности. Основные характеристики случайной величины людских потерь при возможных авариях: социальный риск, показывающий масштаб катастрофичности реализации опасности, и риск социального ущерба $R(Y_C)$, определяющий в стоимостном эквиваленте ожидаемое число пораженных в результате возможной аварии.

Социальный риск как количественная мера опасности представлен коллективным риском R_K , выраженным в стоимостном эквиваленте человеческой жизни: $R(Y_C) = R_K \text{ ЦСЖ}$,

где ЦСЖ — цена спасения жизни человека — в обобщенном виде представляет собой средневзвешенное значение по наиболее значимым и рисковым областям и сферам жизнедеятельности - затраты для дополнительного спасения жизни человека. Учитывая значительную неопределенность данной величины, предлагается при расчетах брать значение ЦСЖ — 1 млн. руб, что согласуется с оценкой средней стоимости человеческой жизни в России.

Метод картирования коллективного риска, определяющий распределение ожидаемого числа пораженных людей по территории в пределах КВП, реализуется для источников любого типа опасности (токсический, фугасный, тепловое поражение).

Оценка коллективного риска. В основу коллективного риска R_K положена формула $\sum_{ij} R(x_i, y_j) x P(N, x_i, y_j) N(x_i, y_j)$, функционально связывающая вероятность реализации поражающего фактора за время Δt (как правило, за год) в рассматриваемых площадках территории и ущерб, нанесенный данным поражающим фактором в пределах каждой из рассматриваемых площадок.

Для групп людей $N(x_i, y_j)$, находящихся в каждом квадрате, определяется математическое ожидание $N_{ij} P(N, x_i, y_j)$ числа людей, подверженных риску поражающего воздействия. Вероятность

реализации поражающего фактора за рассматриваемый интервал времени в каждом из рассматриваемых квадратов территории характеризуется распределением потенциального риска $R(x_i, y_j)$.

Учитывая тот факт, что в основе количественной оценки риска лежит вероятность возникновения аварии на ОПО, вероятность $P(\Delta\tau)$ рассчитывается как доля времени $\Delta\tau$ пребывания среднестатистического индивидуума в указанном месте компактного их размещения за год: $P(\Delta\tau) = \Delta w_{\Gamma} \Delta d_{H} \Delta \tau_{д} / \tau$, где

Δw_{Γ} , Δd_{H} , $\Delta \tau_{д}$ — число соответственно недель в году, дней в неделю и часов в день, когда среднестатистический индивидуум подвергается риску поражающего воздействия, находясь в указанном месте компактного размещения рассматриваемой группы людей;

τ — число часов в году.

Для проектируемых жилых домов принято среднее время пребывания людей 16 часов ежесуточно, тогда: $P(\Delta\tau) = 0,66$

Определение параметрического закона поражения человека $P(D)$. Поражение человека при получении им определенной токсической дозы носит случайный характер и описывается параметрической зависимостью «доза—эффект», в качестве которой используется аппроксимация параметрического закона токсического поражения человека распределением Вейбулла: $P(D) = \gamma/\sigma[(Z/\sigma)^{\gamma-1} \exp[-(Z/\sigma)^{\gamma}]dZ$, где $P(D)$ — вероятность токсического поражения соответствующей степени тяжести;

σ , γ — параметры распределения Вейбулла для рассматриваемого ядовитого вещества и соответствующей степени тяжести поражения;

Z — переменная интегрирования.

Оценка риска проведена только для тех аварийных ситуаций, в зоны действия возможных поражающих факторов от которых, попадают проектируемые объекты.

Определение максимальной токсодозы (D) от ПОО на оси облака (в наихудшем варианте) составит:

- в 6,4 км от ПОО - 0,015 мг·мин/л;

Определение вероятности получения смертельного поражения (P_D) при отравлении АХОВ (по графику распределение Вейбулла) составит при вышеуказанной токсодозе:

- в 6,4 км от ПОО составит 0,001 мг·мин/л;

Коллективный риск поражения людей на проектируемом объекте градостроительной деятельности при аварии емкости с АХОВ составит $P_K = W_{Ю-З} \cdot N \cdot P_A \cdot P_D$, где:

P_K , вероятность коллективного риска;

$W_{Ю-З}$ вероятность повторяемости ветров (наибольшая повторяемость ветров юго-западного направления составляет 37 %);

N , количество людей, находящихся на проектируемой территории, попадающей в зону возможного заражения (на расчетный срок численность работающих и вместимость апартаментов ориентировочно может составить 517 человек);

P_A , вероятность возникновения события (разгерметизация емкости с АХОВ при ее хранении - $2,5 \times 10^{-4}$ /год).

P_K , вероятность получения смертельного поражения при отравлении АХОВ.

- в 6,4 км от ПОО - $P_K = 0,37 \times 517 \times 2,5 \times 10^{-4} \times 0,001 = 4,8 \times 10^{-5}$ /год

Индивидуальный риск для конкретного человека $P_u = P(\Delta\tau) \times P_K / N$ при аварии составит:

- в 6,4 км от ПОО - $P_u = 0,66 \times 4,8 \times 10^{-5} / 517 = 6,0 \times 10^{-8}$ /год

Вывод: Величина риска - получения отдельным человеком смертельного поражения при аварии емкостей с АХОВ на потенциально-опасных объектах и транспорте, соответствует зоне приемлемого риска, нет необходимости в мероприятиях по уменьшению риска.

Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию "частота реализации - социальный ущерб"					
Частота реализации опасности, случаев/год	Социальный ущерб				
	Погибло более одного человека, имеются пострадавшие	Погиб один человек, имеются пострадавшие	Погибших нет, имеются серьезно пострадавшие	Серьезно пострадавших нет, имеются потери трудоспособности	Лица с потерей трудоспособности нет
> 1	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по уменьшению риска				Зона жесткого контроля,
1 - 10 ⁻¹					оценка мер риска
10 ⁻¹ - 10 ⁻²	мероприятиях по уменьшению риска				нет необходимости в
10 ⁻² - 10 ⁻³					приемлемого риска, нет необходимости в
10 ⁻³ - 10 ⁻⁴	мероприятиях по уменьшению риска				
10 ⁻⁴ - 10 ⁻⁵					мероприятиях по уменьшению риска
10 ⁻⁵ - 10 ⁻⁶	мероприятиях по уменьшению риска				
Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию "частота реализации - финансовый ущерб"					
Частота реализации опасности, случаев/год	Финансовый ущерб, МРОТ				
	> 200000	20000-200000	2000-20000	200-2000	<200
> 1	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по снижению риска				Зона жесткого контроля,
1 - 10 ⁻¹					оценка мер риска
10 ⁻¹ - 10 ⁻²	мероприятиях по снижению риска				нет необходимости в
10 ⁻² - 10 ⁻³					мероприятиях по снижению риска
10 ⁻³ - 10 ⁻⁴	мероприятиях по снижению риска				
10 ⁻⁴ - 10 ⁻⁵					мероприятиях по снижению риска
10 ⁻⁵ - 10 ⁻⁶	мероприятиях по снижению риска				

Рисунок 12 – Критерии для зонирования территории по степени опасности ЧС.

9.2.2.3 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения, масштабов воздействия ЧС и действие населения при авариях на коммунальных системах электро-, водо-, теплоснабжения.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения населения – электроэнергетических, канализационных системах, водопроводных и тепловых сетях редко сопровождаются гибелью людей, однако они создают существенные трудности жизнедеятельности, особенно в холодное время года.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к долговременным перерывам электроснабжения потребителей, обширных территорий, нарушению графиков движения общественного электротранспорта, поражению людей электрическим током.

Аварии на канализационных системах способствуют массовому выбросу загрязняющих веществ и ухудшению санитарно-эпидемиологической обстановки.

Аварии в системах водоснабжения нарушают обеспечение населения водой или делают воду непригодной для питья.

Аварии на тепловых сетях в зимнее время года приводят к невозможности проживания населения в не отапливаемых помещениях и его вынужденной эвакуации.

Подготовка к авариям на коммунальных системах.

Аварии на коммунальных системах, как правило, ликвидируются в кратчайшие сроки, однако не исключено длительное нарушение подачи воды, электричества, отопления помещений. Для уменьшения последствий таких ситуаций создайте у себя в доме неприкосновенный запас спичек, хозяйственных свечей, сухого спирта, керосина (при наличии керосиновой лампы или примуса), элементов питания для электрических фонарей и радиоприемника.

Действия при авариях на коммунальных системах.

Сообщите об аварии диспетчеру Ремонтно-эксплуатационного управления (РЭУ) или Жилищно-эксплуатационной конторы (ЖЭКа), попросите вызвать аварийную службу.

При скачках напряжения в электрической сети квартиры или его отключении немедленно обесточьте все электробытовые приборы, выдерните вилки из розеток, чтобы во время Вашего отсутствия при внезапном включении электричества не произошел пожар. Для приготовления пищи в помещении используйте только устройства заводского изготовления: примус, керогаз, керосинку, «Шмель» и др. При их отсутствии воспользуйтесь разведенным на улице костром. Используя для освещения квартиры хозяйственные свечи и сухой спирт, соблюдайте предельную осторожность.

При нахождении на улице не приближайтесь ближе 5-8 метров к оборванным или провисшим проводам и не касайтесь их. Организуйте охрану места повреждения, предупредите окружающих об опасности и немедленно сообщите в территориальное Управление по делам ГОЧС. Если провод, оборвавшись, упал вблизи от Вас – выходите из зоны поражения током мелкими шажками или прыжками (держа ступни ног вместе), чтобы избежать поражения шаговым напряжением.

При исчезновении в водопроводной системе воды закройте все открытые до этого краны. Для приготовления пищи используйте имеющуюся в продаже питьевую воду, воздержитесь от употребления воды из родников и других открытых водоемов до получения заключения о ее безопасности. Помните, что кипячение воды разрушает большинство вредных биологических примесей. Для очистки воды используйте бытовые фильтры, отстаивайте ее в течение суток в открытой емкости, положив на дно серебряную ложку или монету. Эффективен и способ очистки воды «вымораживанием». Для «вымораживания» поставьте емкость с водой в морозильную камеру холодильника. При начале замерзания снимите верхнюю корочку льда, после замерзания воды наполовину – слейте остатки жидкости, а воду, образовавшуюся при таянии полученного льда, используйте в пищу.

В случае отключения центрального парового отопления, для обогрева помещения используйте электрообогреватели не самодельного, а только заводского изготовления.

В противном случае высока вероятность пожара или выхода из строя системы электроснабжения. Помните, что отопление квартиры с помощью газовой или электрической плиты может привести к трагедии. Для сохранения в помещении тепла заделайте щели в окнах и балконных дверях, завесьте их одеялами или коврами. Разместите всех членов семьи в одной комнате, временно закрыв остальные. Оденьтесь теплее и примите профилактические лекарственные препараты от ОРЗ и гриппа.

9.2.2.4 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и масштабов воздействия ЧС при авариях на гидротехнических сооружениях.

Особое значение, в условиях Красноярского края, имеет угроза *катастрофического затопления при разрушении и прорыве плотины гидроузла Красноярской ГЭС*.

Общая площадь катастрофического затопления может достигнуть 6,8 тыс. км².

В зону затопления при полном разрушении плотины Красноярской ГЭС может попасть 6 городов и 112 населенных пунктов, в том числе г. Красноярск.

Время установления максимального уровня составит от 5 до 10 часов. Высота волны прорыва в районе ГЭС будет достигать 81 м, в районе г. Красноярска - 31 м, максимальная скорость ее движения составит от 3 до 12 м/с.

Территория для размещения объекта градостроительной деятельности расположена в Центральном районе г. Красноярска, по ул. Белинского, на левом берегу р. Енисей, в месте впадения р. Кача в протоку Татышева р. Енисей.

Рельеф рассматриваемой территории имеет общий уклон в сторону протоки. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 136,00 - 143,5 м БС.

Отметка уреза реки Енисей в створе площадки изысканий в период летней межени составляют около 135,00 м БС, следовательно, рассматриваемая территория находится в зоне возможного катастрофического затопления при разрушении и прорыве плотины гидроузла Красноярской ГЭС.

В случае угрозы катастрофического затопления при аварийной ситуации на Красноярской ГЭС люди, немедленно покидают территорию затопления и направляются в сторону ближайших возвышенностей, в места сбора, указываемые администрацией г. Красноярска.

По информации администрации г. Красноярска, согласно письмам АО «Всероссийский научно-исследовательский институт гидротехники им. Б.Е. Веденеева» от 06.08.2015 № 3817-300 и АО «Красноярская ГЭС» от 09.01.2020 № 311-014-4,23-001, вследствие аварии на Красноярской ГЭС затопления жилой зоны и инфраструктуры города не прогнозируется. Эвакуация населения в данный момент не планируется. Дополнительных сведений о возможном катастрофическом затоплении на территории г. Красноярска в главном управлении по ГО, ЧС, и ПБ не имеется.

9.2.3 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС природного характера.

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности населения.

Сведения о природно-климатических условиях в районе расположения объекта градостроительной деятельности.

Для характеристики климата использованы данные СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*» территория относится к I климатическому району, подрайону IV. Климатические параметры подробно смотреть раздел 1.2.

К опасным метеорологическим явлениям на территории г. Красноярска относятся: сильные (ливневые) и продолжительные дожди, крупный град, сильный (шквалистый) ветер, сильный туман, сильный гололед, сильный снегопад и сильный мороз.

Сильные (ливневые) и продолжительные дожди могут вызвать затопление территории, подтопление фундаментов.

Сильный (шквалистый) ветер. Для г. Красноярска вероятность возникновения ураганов со скоростью 35 м/с составляет 0,02 год⁻¹. При этом могут быть разрушения следующего характера: разрушение кровли, большие и глубокие трещины в стенах, разрушение дверных заполнений, появление трещин в стенах.

Сильный туман мешает движению транспорта.

Гололед. По СП 131.13330.2020, Красноярск относится к II району гололедности, толщина стенки гололеда может составить 5 мм. Гололед опасен для линий электропередач, для движения пешеходов и транспорта.

Сильные морозы могут вызвать температурную деформацию ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций, воздействие на людей.

Затопление (подтопление). Площадка изысканий расположена на левом берегу р. Енисей, в месте впадения р. Кача в протоку Татышева р. Енисей. Рельеф рассматриваемой территории имеет общий уклон в сторону протоки. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 136,00 - 143,5 м БС. Рельеф рассматриваемой территории имеет общий уклон в сторону протоки. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 136,00 - 143,5 м БС, участок зарос тальником, рельеф нарушен множеством откосов.

Отметка 1% паводка р. Енисей для данной территории принята 141.09 м БС (согласно техническому отчету в работе по «Определению границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Енисей, р. Кача, р. Бугач, р. Базаиха в границах г. Красноярска», выполненной ООО «Центр инженерных технологий» г. Барнаул в 2016 году).

Территория проектирования находится в зоне затопления 1% паводка рек Енисей и Кача.

Сейсмичность. Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» и Карт общего сейсмического районирования территории РФ – ОСР-2015, территория города Красноярска оценивается на трех уровнях степеней сейсмической опасности и предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов трех категорий, учитывающих ответственность сооружений: массовое строительство (карта А), объекты повышенной ответственности и особо ответственные объекты (карты В и С).

Вероятность возможного превышения интенсивности сейсмических воздействий в течение 50 лет в г. Красноярске для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности – А (10%), В (5%), С (1%) – составляет соответственно 6, 6 и 8 баллов шкалы MSK-64.

В соответствии с Исходными данными и требованиями Главного управления МЧС России по Красноярскому краю сейсмичность территории проектируемого объекта градостроительной деятельности принята 6 баллов.

9.2.4 Анализ риска воздействия ЧС природного и техногенного характера.

Агентством по ГО, ЧС и ПБ Красноярского края в 2007 году выполнена Научно-исследовательская работа «Расчет значений индивидуальных и комплексных рисков природного

и техногенного характера для населения городов и районов края, районирование территорий края по степени риска», Красноярск, 2007.

В подготовке информационно-методического материала принимали участие специалисты Института вычислительного моделирования СО РАН и Агентства по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности администрации Красноярского края.

Значения индивидуальных рисков по результатам этой работы для различных видов угроз г. Красноярска составляют, 1/год:

- Бытовые пожары – $7,04 \cdot 10^{-05}$.

- Транспортные аварии – $9,14 \cdot 10^{-07}$.

- Пожары и взрывы промышленные – $2,29 \cdot 10^{-06}$.

- Гибель людей от природных ЧС представлена 1 случаем (ураганный ветер в Красноярске). Ориентировочный индивидуальный риск составляет $5,5 \times 10^{-9}$ на ЧС в год.

Риск гибели по другим источникам опасности оценить не представляется возможным ввиду отсутствия соответствующих статистических данных.

Комплексный риск определялся как отношение числа погибших на количество проживающего населения в рассматриваемом городе.

Полученная оценка комплексного риска в Красноярске имеет допустимое значение ($8,0 \times 10^{-6}$).

Землетрясения. Южная часть Красноярского края располагается в области сочленения Алтае-Саянской и Байкальской сейсмических зон, входящих в Трансазиатский сейсмический пояс. По интенсивности и опасности сейсмичность этой зоны находится на третьем месте в России (после Дальнего Востока и Прибайкалья). Сейсмичность в Республике Тыва достигает 8-10 баллов, в районе Саяно-Шушенской ГЭС - до 8-9 баллов, уменьшаясь к широте Красноярска (Красноярская промышленная агломерация) до 7 баллов. Сейсмическая активность на территории центральных районов Красноярского края характеризуется проявлением слабых землетрясений.

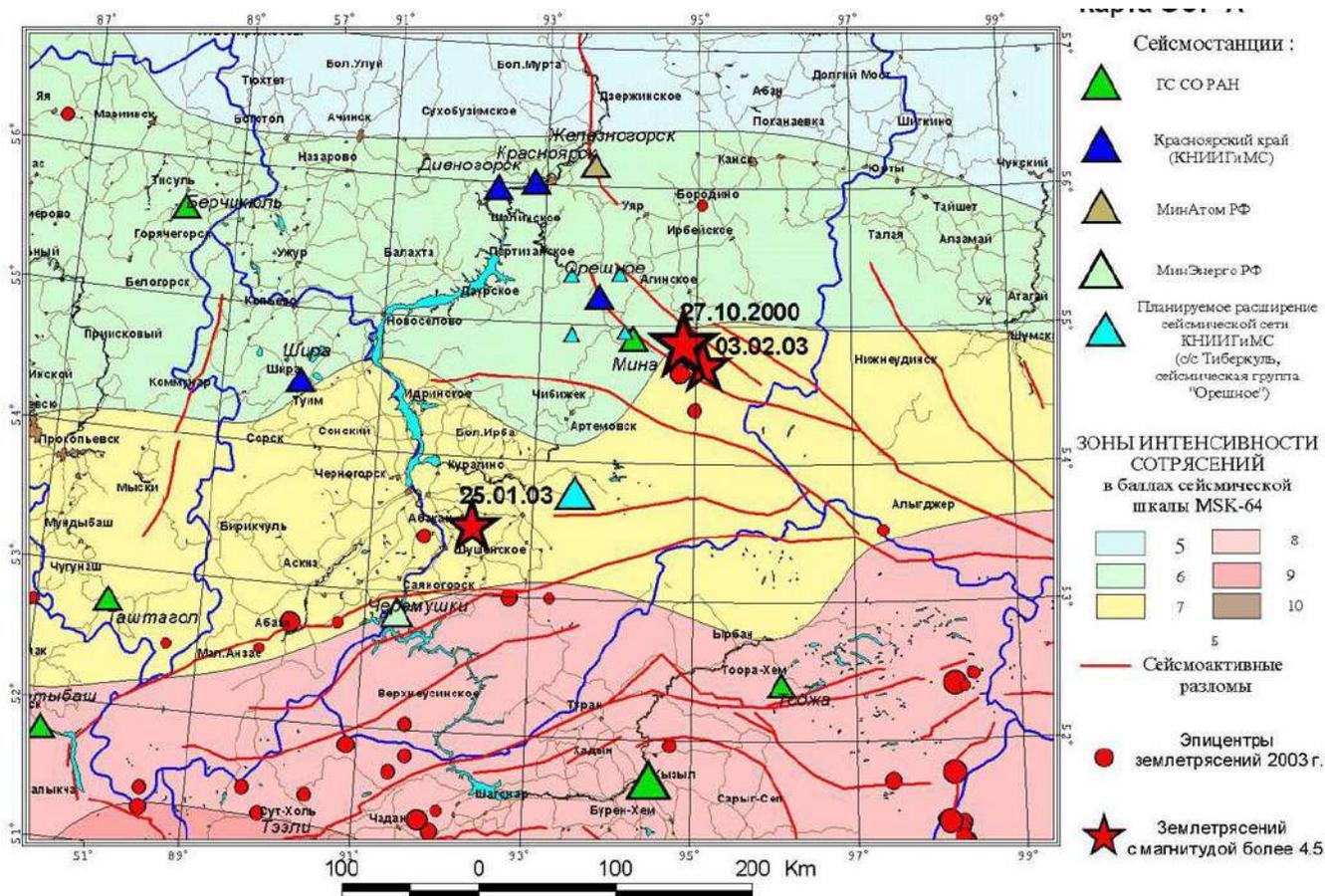


Рисунок 10 - Карта сейсмической опасности южной части Красноярского края

Опасность последствий землетрясения возрастает вследствие возможных вторичных техногенных катастроф на химически и гидродинамически опасных объектах в городах: Красноярск, Зеленогорск, Железногорск, Дивногорск и других.

Опасные метеорологические явления

К опасным метеорологическим явлениям на территории Красноярского края относятся: сильные (ливневые) и продолжительные дожди, крупный град, сильный (шквалистый) ветер, сильный туман, сильный гололёд, сильный снегопад и сильный мороз.

Среднестатистические пятилетние наблюдения показали, что опасные метеорологические явления на территории Красноярского края в основном имеют муниципальный и объектовый уровень. Наибольшая вероятность возникновения ЧС приходится на март, июнь и июль.

Комплексный риск ЧС (нормированный по количеству населения – на 1000 человек) составляет для г. Красноярска $4,50 \cdot 10^{-4}$ год⁻¹.

ВЫВОД: Обобщенная оценка вероятности гибели людей при ЧС на территории края составляет 0.26 на ЧС в год. При этом вероятность гибели при *техногенных ЧС* составляет 0.30 на ЧС в год, а при *природных* – 0.005 на ЧС в год. Основываясь на этих данных, с учетом численности жителей в населенных пунктах с критически важными объектами и в зонах проявления природных ЧС, *обобщенный индивидуальный риск гибели при ЧС* для территории края находится на уровне не ниже 8.27×10^{-8} на ЧС в год, при *техногенных ЧС* - не ниже 9.65×10^{-8} на ЧС в год, *при природных ЧС* - не ниже 1.72×10^{-9} на ЧС в год. Оценка комплексного риска составляет около 1.8×10^{-9} на ЧС в год.

Согласно ГОСТ Р 12.3.047-98 ССБТ «Пожарная безопасность технологических процессов» допустимый риск составляет 1×10^{-6} год⁻¹. Большинство промышленно развитых территорий края имеют уровни риска выше указанных значений или сопоставимые с ними.

9.2.5 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера.

Воздействия ЧС биолого-социального характера рассматриваются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.04-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Биолого-социальные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».

Биолого-социальная чрезвычайная ситуация: состояние, при котором в результате возникновения источника биосоциальной ЧС на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

Загрязняющие компоненты окружающей среды:

- воздушного бассейна - продуктами разложения;
- водного бассейна – инфильтрат в грунтовые воды;
- растительности - нарушение почвенного покрова;
- почв - все виды отходов.

Система обращения с отходами. На стадии разработки рабочего проекта необходимо уточнить виды и объемы образующихся отходов, способы их сбора, удаления и утилизации.

На период эксплуатации объектов определяются места расположения контейнерных площадок. Площадка должна иметь твердое покрытие, обеспечена беспрепятственным подъездом автотранспорта для погрузки и вывоза отходов.

Контроль по безопасному обращению с отходами выполняется в виде визуального обследования мест временного хранения отходов. Целью наблюдения является:

- соблюдение установленных нормативов предельного накопления отходов производства и потребления в местах их временного хранения;
- соблюдение условий временного хранения отходов в специально отведенных местах для предотвращения загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и подземных вод;
- соблюдение периодичности вывоза отходов с территории для передачи их сторонним предприятиям;
- контроль целостности контейнеров.

Кладбища. На проектируемой территории места погребения (кладбища) отсутствуют.

Скотомогильники. Служба по ветеринарному надзору Красноярского края сообщает, что на территории объекта градостроительной деятельности скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, сибирязвенных захоронений, а также санитарно-защитных зон таких объектов в пределах земельного отвода и прилегающей зоне по 1000 метров в каждую сторону от проектируемого объекта, не зарегистрировано.

Инфекционные и паразитарные заболевания.

По материалам Государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Красноярском крае в 2023 году».

В 2023 году продолжалась реализация мер по предупреждению завоза и распространения новой корона вирусной инфекции COVID-19 на территории Красноярского края, при этом наметилась отчетливая тенденция к снижению заболеваемости и частичное «восстановление» показателей «доковидного» периода. В целом по инфекционной заболеваемости в Красноярском крае поддерживалась устойчивая санитарно-эпидемиологическая ситуация.

В 2022 году в Красноярском крае зарегистрировано 629999 случаев инфекционных и паразитарных заболеваний, показатель заболеваемости составил 23341,59 случаев на 100 тысяч населения, что на 33,9% ниже показателя заболеваемости 2022 года – 35329,65 случаев на 100 тысяч населения.

Показатель инфекционной и паразитарной заболеваемости населения в крае в 2023 году был на уровне среднемноголетнего (далее СМУ) показателя – 23214,5 случаев на 100 тысяч населения.

В структуре инфекционных и паразитарных заболеваний преобладают воздушно-капельные инфекции – 95,2 % случаев, на втором месте кишечные инфекции – 12,3% случаев, на третьем месте паразитарные болезни – 1,2 % случаев.

Наиболее существенное снижение заболеваемости по сравнению со среднемноголетними показателями (далее СМП) за предшествующий пандемии новой короновирусной инфекции 10-летний период (2010-2019 гг.) отмечено по следующим инфекционным нозологиям: бактериальная дизентерия, вызванными шигеллами Флекснера – в 2,0 раза, псевдотуберкулез – в 6,2 раза, риккетсиоз – в 2,6 раза.

При сравнении показателей заболеваемости 2023 г. с прошлым годом, со СМП для большинства регистрируемых инфекционных заболеваний, число случаев, которых снизилось в период высокой заболеваемости COVID-19.

Отмечено «возвращение» к показателям «доковидного» периода.

Наиболее показательными инфекциями в этом отношении являются энтеровирусные инфекции (38,50 в 2023 году, против СМП 10,02), коклюш (64,54 в 2023 году, против СМП 3,92), корь (3,81 в 2023 году, против СМП 10,0,66).

По 22 нозологическим формам уровень заболеваемости в Красноярском крае в 2023 был выше российских показателей.

Последовательно осуществляемый комплекс мер, направленных на снижение инфекционной заболеваемости, позволил стабилизировать санитарно-эпидемиологическую обстановку на территории Красноярского края.

Инфекции, управляемые средствами специфической профилактики.

Дифтерия. В характеристике эпидемического процесса дифтерийной инфекции в Красноярском крае в 2023 году изменений не произошло. Случаи заболевания дифтерией, которые в Красноярском крае не регистрируются с 2009 года, в 2023 году не зафиксированы. Прогноз заболеваемости дифтерией на 2024 год – не более 0,01 случая на 100 тыс. населения.

Удерживать заболеваемость дифтерией на спорадическом уровне удастся за счет успешно проводимой плановой иммунизации детского и взрослого населения края. Анализ охвата прививками, детей и взрослых свидетельствует о сохраняющемся высоком уровне коллективного иммунитета.

Таким образом, в 2023 году на территории Красноярского края обеспечено эпидемиологическое благополучие по дифтерийной инфекции.

Краснуха. В Красноярском крае с 2009 года регистрируются спорадические случаи заболевания населения краснухой, в 2023 году случаев заболевания краснухой и с синдромом врожденной краснухи не зарегистрировано.

В настоящее время эпидемиологический надзор за краснухой, в том числе за врожденной краснушной инфекцией (ВКИ) и синдромом врожденной краснухи (СВК), интегрирован в существующую систему надзора за корью.

На территории Красноярского края созданы условия, обеспечивающие стабилизацию и поддержание благоприятной эпидемиологической обстановки по краснухе.

Корь относится к высококонтагиозным вирусным заболеваниям и является одной из основных причин смерти среди детей раннего возраста.

В 2023 г. корь регистрировалась преимущественно среди взрослых, удельный вес которых составил 76,7 %, на долю детей до 18 лет пришлось 23,3% заболевших.

В Красноярском крае, благодаря развивающимся международным связям, прежде всего туристическим, а также значительному потоку мигрантов из стран, неблагополучных по кори (страны СНГ), с каждым годом увеличивается риск завоза кори.

Для обеспечения эпидемиологического благополучия кори следует продолжать работу по реализации программы «Элиминация кори и краснухи, достижение спорадической заболеваемости эпидемическим паротитом на территории Красноярского края в 2021-2025 гг.».

Эпидемический паротит. В 2023 году в Красноярском крае зарегистрировано 2 случая заболевания эпидемическим паротитом. Показатель заболеваемости составил 0,07 случаев на 100 тысяч населения, что в 2,0 раза ниже уровня заболеваемости 2022 года (0,15 случаев на 100 тысяч населения) и в 13,4 раза ниже показателя по Российской Федерации (0,94 на 100 тысяч населения). В возрастной структуре заболевших 100,0 % составили дети до 17 лет включительно.

В Красноярском крае достигнуты и поддерживаются нормативные показатели охвата профилактическими прививками детского населения. Исследования требуют улучшения качества иммунизации против паротита детей и взрослых.

Территория Красноярского края характеризуется эпидемиологическим благополучием по паротитной инфекции.

Коклюш. В 2023 году в Красноярском крае после снятия ограничений отмечается очередной циклический подъем заболеваемости коклюшем. Уровень заболеваемости коклюшем в Красноярском крае в 2023 году в сравнении с 2022 годом, вырос в 64,5 раза, показатель составил 64,54 случая на 100 тыс. населения, что на 78,5 % выше показателя по Российской Федерации (36,15 случаев на 100 тысяч населения).

В 2023 году заболеваемость коклюшем регистрировалась в 46 территориях Красноярского края.

Отсутствие стойкого иммунитета к коклюшу, в сочетании с высоким индексом восприимчивости (70,0 – 90,0%), способствует заболеванию не только детей, но и взрослых.

Генерализованные формы менингококковой инфекции. За последние 10 лет заболеваемость менингококковой инфекцией на территории Красноярского края имеет тенденцию к снижению. В 2023 году показатель заболеваемости менингококковой инфекцией составил 0,37 случаев на 100 тысяч населения, что в 3,7 раза на 9,7% ниже показателя заболеваемости 2022 года (0,41 случай на 100 тысяч населения) и ниже показателя заболеваемости по Российской Ф (0,41 случая на 100 тыс. населения).

Эпидемиологическая значимость менингококковой инфекции обусловлена высоким риском наступления смертельного исхода в случае заболевания. Летальность при менингококковой инфекции остается на высоком уровне. В 2023 году зарегистрировано 3 летальных исхода от менингококковой инфекции у детей до 14 лет, показатель летальности составил 30,0 %.

К современным эпидемиологическим проявлениям менингококковой инфекции в Красноярском крае относятся: многолетняя общая тенденция к снижению заболеваемости, значительное повышение показателя заболеваемости с 2022 года после отмены ограничительных

мероприятий, регистрация наивысших показателей заболеваемости среди детей до 17 лет, высокий показатель летальности (30,0 %).

В Красноярском крае заболеваемость менингококковой инфекцией регистрировалась в 4 территориях, в том числе в г. Красноярске - регистрировалось 6 случаев заболеваемости.

Острые респираторные вирусные инфекции и грипп.

В Красноярском крае самыми распространенными инфекциями среди населения являются грипп и острое респираторное вирусное инфекции (далее - ОРВИ), доля которых в общей структуре инфекционной заболеваемости составляет 82,57 %. Динамика многолетней заболеваемости гриппом и ОРВИ характеризуется стабилизацией и циклическими колебаниями эпидемического процесса с интервалом 3-4 года.

В 2023 году зарегистрировано 6523447 случаев заболеваний гриппом и ОРВИ, показатель заболеваемости составил 19271,99 случаев на 100 тысяч населения, что на 17,9 % ниже показателя заболеваемости 2022 года – 23648,79 на 100 тысяч населения и на 18,5 % ниже показателя заболеваемости по РФ (23826,83 случая на 100 тыс. населения). Доля гриппа в структуре острых респираторных вирусных заболеваний составила в 2023 году 0,6 %, что выше уровня 2022 года (0,05 %). В 2023 году уровень заболеваемости гриппом и ОРВИ превысил средний показатель по краю на 10 территориях.

В г. Красноярске уровень заболеваемости гриппом и ОРВИ (27906,62 случая на 100 тысяч населения) превысил средний показатель по краю (19271,99 случаев на 100 тысяч населения) в 1,45 раза.

В 2023 году в крае зарегистрировано 10 летальных исходов от гриппа, в 2022 году летальных исходов от гриппа не регистрировалось.

В период эпидемического подъема заболеваемости, в целях предупреждения распространения заболеваний в Красноярском крае проводилось приостановление учебного процесса в детских образовательных учреждениях, что позволило предупредить распространение заболеваемости в организованных коллективах детей и стабилизировать эпидемический процесс. Снижению активности эпидемического подъема заболеваемости способствовала компания по иммунизации населения Красноярского края.

В Красноярском крае действует «Комплексный план мероприятий по профилактике гриппа и ОРВИ, в том числе гриппа, вызванного вирусами с пандемическим потенциалом, на территории Красноярского края на 2023-2027 год».

Новая коронавирусная инфекция (COVID-19). Всего в Красноярском крае в 2023 году выявлено 29130 случаев заболевания новой коронавирусной инфекцией, показатель заболеваемости составил 1079,27 случая на 100 тыс. населения что на 88,0 % ниже показателя заболеваемости 2022 года (8988,43 на 100 тысяч населения) и на 23,9 % ниже показателя заболеваемости по РФ (1417,55 на 100 тысяч населения). В 2023 г. наиболее высокий показатель заболеваемости новой коронавирусной инфекцией зарегистрирован в декабре (268,87 на 100 тыс. населения). С сентября 2023 г. намечается подъем заболеваемости COVID-19.

В 2023 году показатель заболеваемости пневмониями, вызванными вирусом COVID-19, составил 66,32 на 100 тысяч населения, что в 7 раз меньше показателя заболеваемости 2022 года (466,40 на 100 тысяч населения). Аналогичная ситуация наблюдается с вирусом идентифицированными пневмониями, вызванными вирусом COVID-19, в 2023 году показатель заболеваемости снизился в 57 раз, в сравнении с 2022 годом - 63,95 и 445,898 на 100 тысяч населения соответственно. В 2023 году основная доля заболевших новой коронавирусной инфекцией приходится на г. Красноярск – 54,5 %.

В городе Красноярске в 2023 году показатель заболеваемости новой коронавирусной инфекцией (438,69 случаев на 100 тысяч населения) превысил средний показатель по краю (1079,27 случаев на 100 тысяч населения) в 1,33 раза.

Городские жители Красноярского края являются «группой риска» по заболеваемости новой коронавирусной инфекцией.

В 2023 году в Красноярском крае зарегистрирован 191 летальный исход от новой коронавирусной инфекции, летальность составила 0,7 %, что в 1,4 раза выше показателя летальности 2022 года (0,5%). Лица старшего возраста являются уязвимой возрастной группой по заболеваемости и смертности от COVID-19.

Внебольничные пневмонии. Заболеваемость внебольничными пневмониями среди населения Красноярского края в 2023 году составила 853,49 случаев на 100 тысяч населения, что на 1,7 % ниже показателя заболеваемости 2022 года – 867,96 на 100 тысяч населения и на 70,6% выше российского показателя заболеваемости (500,22 случая на 100 тысяч населения).

Уровень заболеваемости внебольничными пневмониями превысил средний показатель по краю на 9 территориях.

В г. Красноярске уровень заболеваемости внебольничными пневмониями (1202,87 случаев на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (853,49 случаев на 100 тысяч населения) в 1,41 раза.

Продолжают регистрироваться летальные исходы от внебольничных пневмоний: в 2023 году зарегистрировано 228 случаев.

С целью недопущения возникновения случаев внебольничных пневмоний в Красноярском крае в 2023 году проводилась плановая иммунизация населения против пневмококковой и гемофильной инфекции. На территории Красноярского края складывается неблагоприятная ситуация по заболеваемости внебольничными пневмониями.

Полиомиелит и острые вялые параличи. Учреждениями здравоохранения и Управлением Роспотребнадзора по Красноярскому краю в 2023 году осуществлялись мероприятия в рамках Плана действий по поддержанию свободного от полиомиелита статуса территории Красноярского края на 2021-2025 гг. В Красноярском крае последний случай полиомиелита, подтвержденный вирусологически выделением полиовируса II типа, регистрировался в 1989 году в г. Красноярске у 2-х летнего не привитого ребенка из семьи цыган.

В 2023 году случаи заболеваний с синдромом ОВП регистрировались в 6 территориях Красноярского края, зарегистрировано 7 случаев заболеваемости, в том числе *в г. Красноярске – 2 случая.*

В очагах ОВП проведен комплекс противоэпидемических мероприятий.

За последние 5 лет обеспечены рекомендуемые показатели охвата детского населения профилактическими прививками против полиомиелита.

В 2023 году рекомендуемый уровень охвата детского населения профилактическими прививками против полиомиелита не обеспечен в 14 территориях края.

Энтеровирусные инфекции (ЭВИ). Одним из главных направлений в системе мероприятий по профилактике полиомиелита в постсертификационный период является эпидемиологический надзор за энтеровирусной инфекцией (далее ЭВИ).

С целью совершенствования надзора за ЭВИ в 2020 году в Красноярском крае была утверждена «Программа эпидемиологического надзора за энтеровирусной инфекцией на территории Красноярского края на 2020-2024 годы».

Актуальность проблемы ЭВИ и ее эпидемиологическая значимость определяется высокой контагиозностью, широким распространением, возникновением вспышечной заболеваемости,

отсутствием средств специфической профилактики, многообразием возбудителей ЭВИ, вызывающих полиморфизм клинических проявлений, возможностью тяжелых последствий вплоть до летальных исходов.

В 2023 году в Красноярском крае зарегистрировано 1039 случаев заболевания ЭВИ, показатель заболеваемости составил 38,5 случаев на 100 тысяч населения, что выше уровня 2022 года в 6,1 раза (6,3 случая на 100 тысяч населения). Уровень заболеваемости ЭВИ в Красноярском крае выше в 3,1 раза показателя заболеваемости по Российской Федерации (12,62 случаев на 100 тысяч населения).

ЭВИ регистрировалась в 45 территориях края, при этом 61,7% случаев заболевания ЭВИ зарегистрированы в г. Красноярске. В 6 территориях края показатели заболеваемости ЭВИ превышают средний показатель по краю.

Вирусные гепатиты

Вирусные гепатиты (ВГ) продолжают оставаться одной из наиболее актуальных проблем здравоохранения со значительным социально-экономическим ущербом. В 2023 году уровень заболеваемости острыми вирусными гепатитами (ОВГ) в Красноярском крае составил 3,0 случаев на 100 тысяч населения, что на 24,0 % ниже показателя заболеваемости по Российской Федерации (3,95 случаев на 100 тысяч населения).

В структуре острых вирусных гепатитов за период 2006-2022 гг. наибольшую долю занимает вирусный гепатит А, на долю которого в отдельные годы приходилось от 83,9% (2015г) до 18,8 % (2006 г) случаев всех острых вирусных гепатитов.

В 2023 году в структуре острых вирусных гепатитов на долю вирусного гепатита А приходится 67,9 % всех случаев заболевания, 8,6 % составляет вирусный гепатит В, 19,7 % – вирусный гепатит С и 1,12 % – вирусный гепатит Е.

Вирусный гепатит А (ВГА). Динамика многолетней заболеваемости ВГА характеризуется выраженными циклическими колебаниями эпидемического процесса с интервалом 3-4 года. В 2023 году показатель заболеваемости ВГА составил 2,04 на 100 тысяч населения, что на уровне показателя 2022 года (2,0 на 100 тысяч населения). Уровень заболеваемости ВГА в Красноярском крае на 15,7% ниже показателя заболеваемости по Российской Федерации (2,42 случая на 100 тысяч населения).

В 2023 году на 49 территориях края заболеваемость ВГА не регистрировалась.

В 2023 году на 7 территориях края уровень заболеваемости превышал средний показатель по краю.

В г. Красноярске наблюдается неблагоприятная динамика эпидемического процесса. В 2022 году основная доля заболевших ВГА выявлена в г. Красноярске – 70,9 %.

В г. Красноярске уровень заболеваемости ВГА (3,53 случая на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (2,04 случаев на 100 тысяч населения) в 1,73раза.

На уровень заболеваемости ВГА в крае оказывает негативное влияние неудовлетворительная организация систем питьевого водоснабжения.

Вирусный гепатит В (ВГВ). В динамике заболеваемости ВГВ за последние годы отмечается умеренно выраженная тенденция к снижению уровня заболеваемости. В 2023 году в Красноярском крае показатель заболеваемости ВГВ составил 0,26 на 100 тысяч населения, что на 740,9 % ниже показателя 2022 года (0,44 на 100 тысяч населения).

Уровень заболеваемости ВГВ в Красноярском крае в 1,3 раза ниже показателя заболеваемости по Российской Федерации (0,34 случая на 100 тысяч населения). В 2023 году в 56 территориях края не регистрировалась заболеваемость ВГВ. Ранжирование территорий по уровням заболеваемости ВГВ в 2023 году позволило выделить 3 территории «риска»,

где уровень заболеваемости превышал средний показатель по краю. Основная доля заболевших ВГВ выявлена в г. Красноярск – 71,4%.

В г. Красноярске уровень заболеваемости вирусным гепатитом ВГВ (0,45 случаев на 100 тысяч населения) превысил средний показатель по краю (0,26 случаев на 100 тысяч населения) в 1,73 раза.

Вирусный гепатит С (ВГС). В динамике заболеваемости ВГС за последние годы отмечается умеренно выраженная тенденция к снижению уровня заболеваемости. В 2023 году отмечается повышение уровня заболеваемости ВГС в 1,5 раза в сравнении с 2022 годом, показатели составили 0,59 и 0,89 случаев на 100 тысяч населения соответственно. Уровень заболеваемости ВГС в Красноярском крае на 37,9 % ниже уровня заболеваемости по Российской Федерации (0,95 случаев на 100 тысяч населения).

В 2023 году в 520 территориях края не регистрировалась заболеваемость ВГС. Ранжирование территорий по уровням заболеваемости ВГС в 2023 году позволило выделить 9 территорий «риска», где уровень заболеваемости превышал средний показатель по краю.

В г. Красноярске уровень заболеваемости вирусным гепатитом С (0,63 случаев на 100 тысяч населения) превысил средний показатель по краю (0,59 случаев на 100 тысяч населения) в 1,07 раза.

Хронический вирусный гепатит (ХВГВ). В 2023 году в Красноярском крае зарегистрировано 1870 впервые выявленных случаев хронического вирусного гепатита (ХВГ), показатель заболеваемости составил 62,98 случаев на 100 тысяч населения, что в 1,3 раза выше показателя 2022 года (2954,52 случаев на 100 тысяч населения). В многолетней динамике заболеваемости хроническими ВГ в период 2006-2023 гг. отмечается стабильно высокий уровень заболеваемости.

Уровень заболеваемости ХВГ в Красноярском крае в 1,7 раза выше показателя заболеваемости по Российской Федерации (40,41 случаев на 100 тысяч населения).

В структуре вновь выявленных хронических вирусных гепатитов на долю хронического гепатита «В» приходится 19,9 % случаев (2022 г. – 18,7 %, 2021 г. – 18,3 %, 2020 г. – 18,4 %, 2019 г. – 17,6 %, 2018 -16,4%), показатель составил 13,82 на 100 тысяч населения.

На долю хронического гепатита «С» приходится 79,5 % случаев (2022 г. – 81%, 2021 г. – 81,5 %, 2020 г. – 81,6 %, 2019 г. – 81,7 %, 2018 г. – 83,5 %), показатель составил 55,09 на 100 тысяч населения.

Уровень заболеваемости ХВГВ в крае выше показателя заболеваемости по РФ на 62,6 % (8,5 случаев на 100 тысяч населения).

Уровень заболеваемости ХВГС в Красноярском крае выше показателя заболеваемости по Российской Федерации в 1,7 раза (31,81 случая на 100 тысяч населения).

Хронические вирусные гепатиты ХВГ регистрируются во всех территориях Красноярского края. В 20223 году не выявлены случаи ХВГ на 7 территориях края.

На 14 территория края уровень заболеваемости ХВГ в 2023 году превысил средний показатель по краю.

В г. Красноярске уровень заболеваемости вирусным гепатитом ХВГ (92,05 случая на 100 тысяч населения) превысил средний показатель по краю (69,28 случаев на 100 тысяч населения) в 1,33 раза.

Острые кишечные инфекции. В общей структуре инфекционной и паразитарной заболеваемости острые кишечные инфекции (ОКИ) занимают второе место.

Динамика многолетней заболеваемости ОКИ характеризуется циклическими колебаниями с интервалом 3-4 года и тенденцией к убыли.

В 2023 году в Красноярском крае зарегистрировано 12705 случаев ОКИ, показатель заболеваемости составил 470,72 на 100 тысяч населения, в сравнении с 2022 годом отмечается стабилизация уровня заболеваемости (463,26 случая на 100 тысяч населения).

В общей структуре острых кишечных инфекций основную долю составляют ОКИ, вызванные неустановленными возбудителями – 76,65 %, ОКИ установленной этиологии – 22,9%, дизентерия – 0,4 %.

Рост заболеваемости ОКИ отмечен в 10 территориях края. В 4 территориях уровень заболеваемости ОКИ достоверно превысил средний показатель по краю.

В г. Красноярске уровень заболеваемости ОКИ (843,74 случая на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (470,72 случая на 100 тысяч населения) в 1,79 раз.

Ротавирусная инфекция. В структуре острых кишечных инфекций, вызванных вирусами, основную долю составляют ОКИ, вызванные ротавирусами – 58,9 % случаев. Показатель заболеваемости ротавирусной инфекцией в 2023 году на 31,2 % ниже показателя 2022 года и составляет 48,68 случаев на 100 тысяч населения.

Ротавирусная инфекция регистрировалась в 48 территориях Красноярского края. В 15 территориях края показатели заболеваемости ротавирусной инфекцией превышают средний показатель по краю

В г. Красноярске уровень заболеваемости ротавирусной инфекцией (59,89 случая на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (48,68 случаев на 100 тысяч населения) в 1,23 раза.

Норовирусная инфекция. Показатель заболеваемости норовирусной инфекцией в 2023 году составил 30,01 на 100 тысяч населения, что на 44,1 % выше показателя заболеваемости 2022 года (20,82 на 100 тысяч населения).

Динамика многолетней заболеваемости норовирусной инфекцией имеет выраженную тенденцию к росту, что, прежде всего, связано с улучшением диагностики этого заболевания. Норовирусная инфекция регистрировалась в 34 территориях края, а в 16 территориях показатели заболеваемости норовирусной инфекцией превышают средний показатель по краю.

В г. Красноярске уровень заболеваемости норовирусной инфекцией (42,67 случая на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (30,01 случаев на 100 тысяч населения) в 1,42 раза.

Дизентерия. Показатель заболеваемости дизентерией в 2023 году составил 2,0 на 100 тысяч населения, что на 35,1 % выше показателя 2022 года (1,48 на 100 тысяч населения). Уровень заболеваемости дизентерией в Красноярском крае на 12,9% выше показателя заболеваемости по РФ (1,48 случая на 100 тысяч населения).

Дизентерия регистрировалась в 7 территориях края. В 7 территориях показатели заболеваемости дизентерией превышают средний показатель по краю.

В г. Красноярске уровень заболеваемости дизентерией (2,54 случая на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (2,0 случая на 100 тысяч населения) в 1,27 раза.

Сальмонеллез. В 2023 году в Красноярском крае было зарегистрировано 712 случаев сальмонеллеза, показатель заболеваемости составил 26,38 на 100 тысяч населения, что на 16,5% выше уровня 2022 года – 22,64 на 100 тысяч населения. Уровень заболеваемости сальмонеллезом в Красноярском крае на 22,5 % выше показателя заболеваемости по РФ (24,54 случая на 100 тысяч населения).

Заболелаемость сальмонеллезной инфекцией регистрировалась в 39 территориях Красноярского края. В 9 территориях Красноярского края показатели заболеваемости сальмонеллезной инфекцией превышают средний краевой показатель

В г. Красноярске уровень заболеваемости сальмонеллезом (38,87 случая на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (26,38 случая на 100 тысяч населения) в 1,47 раза.

Природно-очаговые трансмиссивные и зооантропонозные инфекции.

Клещевой вирусный энцефалит. В Красноярском крае широко распространены природные очаги инфекций, передаваемых иксодовыми клещами: клещевой вирусный энцефалит (КВЭ), клещевой боррелиоз (КБ), сибирский клещевой тиф (СКТ).

КВЭ и КБ занимают ведущее место среди природно-очаговых заболеваний в Красноярском крае, показатели заболеваемости ежегодно превышают средние по Российской Федерации. В 2023 году показатель заболеваемости на 100 тысяч населения по КВЭ в крае составил 10,97, что в 8,9 раз превышает показатель по Российской Федерации.

В сезон 2023 года зарегистрировано 296 случаев КВЭ (10,97 на 100 тысяч человек), против 250 случаев (9,25 на 100 тысяч человек) в 2022 году, отмечается рост заболеваемости КВЭ вна 18,7%. Среднемноголетний уровень заболеваемости КВЭ составляет 8,0.

В 2023 году зарегистрировано 4 летальных исхода от заболевания клещевым вирусным энцефалитом среди взрослого населения.

Заболелаемость КВЭ в 2023 году регистрировалась в 41 территории края, в 24 территориях уровень заболеваемости КВЭ превысил средний показатель по краю.

В г. Красноярске уровень заболеваемости вирусным энцефалитом (14,5 случаев на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (10,97 случаев на 100 тысяч населения) в 1,32 раза.

Клещевой боррелиоз. Заболеваемость клещевым боррелиозом (КБ) в 2023 году выросла на 6,5%, показатель на 100 тысяч населения составил 8,82 (238 случаев), против 8,28 (224 случаев) в 2022 году.

Среднемноголетний показатель заболеваемости составил 98,18 на 100 тыс. населения. Показатель заболеваемости КБ в крае на 41,1% превысил средний показатель по Российской Федерации (6,25).

Заболелаемость КБ регистрировалась в 43 территориях края, в 25 территориях показатель заболеваемости КБ превысил краевой показатель.

В г. Красноярске уровень заболеваемости клещевым боррелиозом (11,14 случая на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (8,82 случая на 100 тысяч населения) в 1,26 раза.

Сибирский клещевой тиф. В 2023 году в 10 территориях края, зарегистрировано 12 случаев заболевания СКТ (2022 год – 23 случая на 10 территориях). Показатель заболеваемости СКТ в 2023 году составил 0,44 на 100 тысяч населения, что на 48,2% ниже уровня 2022 года (0,85) и ниже показателя заболеваемости по Российской Федерации (0,84) на 47,6 %. Среднемноголетний уровень заболеваемости СКТ составляет 1,53.

Заболелаемость СКТ регистрировалась на 10 территориях края, в 9 территориях показатель заболеваемости СКТ превысил краевой показатель.

В г. Красноярске уровень заболеваемости СКТ не превысил средний показатель по краю (0,44 случая на 100 тысяч населения).

Социально-обусловленные инфекции. Социально обусловленные болезни населения Красноярского края представлены чесоткой, педикулезом, микроспорией, трихофитией,

сифилисом, гонококковой инфекцией, туберкулезом, ВИЧ-инфекцией и иммунодефицитом, острыми гепатитами В и С, хроническим вирусным гепатитом.

В Красноярском крае в 2023 году зарегистрировано 6865 случаев этих заболеваний. По уровню распространенности данная группа инфекций занимает четвертое место в общей инфекционной и паразитарной патологии.

Туберкулез. Актуальность туберкулезной инфекции определяется высокими показателями заболеваемости, распространенности и смертности. Ситуация по туберкулезу в Красноярском крае в течение последних 5 лет благополучная.

Показатель заболеваемости туберкулезом в Красноярском крае в 2023 году составил 40,13 случаев на 100 тысяч населения, что на уровне показателя 2022 года – 48,83 случаев на 100 тысяч населения и на 23,5 % ниже среднееголетнего показателя края (52,49).

В 2023 году в 28 территориях края показатели заболеваемости населения туберкулезом превышают краевой уровень заболеваемости.

В г. Красноярске в 2023 году уровень заболеваемости туберкулезом не превысил средний показатель по краю (40,13 случая на 100 тыс. населения).

Сифилис. В 2023 году, в сравнении с 2022 годом, заболеваемость сифилисом выросла на 13,1 %, показатели составили 12,04 против 10,65 случаев на 100 тысяч населения соответственно. В 9 территориях показатели заболеваемости на 100 тысяч населения превышают средний показатель по краю.

В г. Красноярске уровень заболеваемости сифилисом (20,48 случаев на 100 тыс. населения) превысил средний показатель по краю (12,04 случаев на 100 тыс. населения) в 1,70 раза.

Паразитарные заболевания.

В Красноярском крае в период 2014-2023 гг. регистрируется от 5806 до 13655 случаев паразитарных болезней в год. Паразитарные болезни в общей структуре инфекционных и паразитарных заболеваний в 2023 году занимали третье место и составили 1,2 %.

В 2023 году в крае зарегистрировано 7655 случаев паразитарных болезней, что на 11,7% выше заболеваемости предыдущего года (2022 год – 668,64).

В структуре паразитарных болезней преобладают гельминтозы, доля которых в 2023 году составила 79,9% (6117 случаев) и протозоозы – 20,1 % (в 2022 году – 81,1% и 18,9 % соответственно).

В структуре гельминтозов первое место энтеробиоз (57,7%), второе место – опистрохоз (24,9%), третье место – аскаридоз (7,7%).

Энтеробиоз. В 2023 году зарегистрировано 3527 случаев энтеробиоза (2022 год – 3244). Заболеваемость энтеробиозом в 2023 году составляет 130,68 на 100 тыс. населения, что на 8,9 % выше показателя 2022 года (119,98 на 100 тыс. населения) и ниже среднееголетнего уровня (150,23) на 13,0%.

Заболеваемость энтеробиозом в 2023 году регистрировалась на 57 территориях края (в 2022 – в 53), в 24 территориях показатель заболеваемости превысил показатель по краю.

В г. Красноярске уровень заболеваемости энтеробиозом (144,78 случая на 100 тыс. населения) превысил показатель по краю (130,68 случая на 100 тыс. населения) в 1,11 раза.

Опистрохоз. В Красноярском крае в 2023 году в структуре выявленных гельминтозов опистрохоз занимает второе место, доля которого составила 24,9 %. В 2023 году в крае зарегистрировано 1528 случаев опистрохоза (2022 год – 1344), показатель заболеваемости составил 56,61 на 100 тысяч населения, что на 13,9% выше уровня 2022 года (49,71).

Заболеваемость описторхозом в 2023 году регистрировалась в 55 административных территориях края (2022 г. – 50 территорий). В 20 территориях края относительный показатель заболеваемости превысил краевой уровень.

В г. Красноярске уровень заболеваемости описторхозом (70,39 случая на 100 тыс. населения) превысил показатель по краю (56,61 случая на 100 тыс. населения) в 1,24 раза.

9.3 Основные показатели по ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения во время военных конфликтов и в мирное время.

9.3.1 Сведения об отнесении территории объекта к группе по ГО.

Проектируемый объект градостроительной деятельности - Территория проектирования расположена в Центральном районе г. Красноярска по ул. Белинского, на левом берегу р. Енисей в месте впадения р. Кача в протоку Татышева р. Енисей.

Порядок отнесения территорий к группам по ГО регламентирует постановление Правительства РФ от 03.10.1998 № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по ГО».

Согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, территория проектируемого объекта градостроительной деятельности входит в состав территории, отнесенной к группе по гражданской обороне.

9.3.2 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.

Согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, территория проектируемого объекта градостроительной деятельности входит в состав территории, отнесенной к группе по гражданской обороне: г. Красноярск.

Рядом с проектируемой территорией нет объектов особой важности по гражданской обороне.

9.3.3 Сведения о границах зон возможных опасностей.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (см. Приложение 1) объект располагается на категорированной территории г. Красноярск, в зонах опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»:

- возможных разрушения при воздействии обычных средств поражения;
- возможного химического заражения;
- маскировки.

На проектируемом объекте градостроительной деятельности источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на химически опасных объектах, расположенных на территории г. Красноярска;
- аварии на взрывопожароопасных объектах, расположенных на территории г. Красноярска, вблизи объекта градостроительной деятельности;
- пожары.

Потенциально опасные объекты (далее ПОО), транспортные коммуникации при авариях, на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

- ОАО «Красноярская ГЭС», г. Дивногорск;
- ОАО «Красноярский завод цветных металлов им. В.Н. Гулидова», г. Красноярск, пер. Транспортный,1 (хлор - 114 тонн, соляная кислота – 329,0 тонн, серная кислота – 152,0 тонны);
- ОАО «Красноярский завод синтетического каучука», г. Красноярск, пер. Каучуковый, 6 (нитрил акриловая кислота – 519,1 тонн, аммиак – 30,0 тонн);

9.3.4 Сведения о продолжении функционирования объекта во время военных конфликтов или прекращении, или перенос деятельности объекта в другое место.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (приложение А), г. Красноярск, в границах селитебной и производственной территории, находится в зонах возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Следовательно, территория проектирования объекта градостроительной деятельности, находящаяся на категорированной территории г. Красноярск, располагается в зоне возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Эвакуация населения г. Красноярска, если в этом возникнет необходимость, будет производиться согласно, планов и распоряжений Главного управления МЧС России по Красноярскому краю.

Эвакуация в безопасные районы включает в себя непосредственно эвакуацию населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы из городов и иных населенных пунктов, отнесенных к группам по ГО.

Эвакуации во время военных конфликтов подлежат:

- а) работники, расположенных в населенных пунктах организаций, переносящих производственную деятельность в загородную зону, а также неработающие члены их семей;
- б) нетрудоспособное и не занятое в производстве население, в том числе персонал организаций, прекращающих свою деятельность на период войны;
- в) материальные и культурные ценности.

В особый период население будет, если в этом возникнет необходимость, подлежать эвакуации и укрытию по месту регистрации.

9.3.5 Сведения о численности наибольшей работающей смены объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность, отнесенных к группе по ГО и объектов особой важности в военное время.

Объекты градостроительной деятельности, расположенные на проектируемой территории, не относятся к группе по ГО и не обеспечивают жизнедеятельность отнесенного к группе по ГО города и объектов особой важности во время военных конфликтов.

9.3.6 Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям), объектов, отнесенных по категории по ГО.

Здания, расположенные на территории объекта градостроительной деятельности, категории по гражданской обороне не имеют. На данной стадии проектирования степень огнестойкости проектируемых зданий не определяется.

9.3.7 Сведения по системам оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

По данным главного управления по ГО, ЧС и ПБ администрации г. Красноярск (см. Приложение 2) на территории города Красноярск действуют следующие основные системы оповещения и информирования населения:

- Региональная автоматизированная система централизованного оповещения населения г. Красноярск (РАСЦО), которая обеспечивает оповещение населения города;

- система оповещения и информирования населения г. Красноярск на базе КПТС АСО «Сенсор», КТСО П-166-М, обеспечивает оповещение и информирование населения города по каналам телерадиовещания, и мощным акустическим системам;

- локальные системы оповещения, осуществляющие оповещение населения посредством звучания электросирен и громкоговорящих устройств в зонах действия опасных факторов, возникающих при возможных авариях на потенциально-опасных объектах, находящихся на территории города.

Таблица 21 - Ближайшая точка установки КТСО с мощными акустическими системами.

№ п/п	Место установки	Адрес
1	Многоквартирный жилой дом	ул. Дудинская, 26

Рассматриваемая территория не попадает в гарантированную зону оповещения КТСО.

9.3.8 Мероприятия по маскировке.

Согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю территория проектирования попадает в зону маскировки.

Управление освещением г. Красноярск осуществляется централизованно.

Световую маскировку необходимо проводить для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40 - 0,76 мкм). В соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84» световую маскировку предусмотреть в режимах: частичного (ЧЗ), полного (ПЗ) и ложного затемнения.

Режим частичного затемнения вводится особым постановлением на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. В режиме «ЧЗ» снижается освещенность территории. Режим «ЧЗ» после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Мероприятия по частичной светомаскировке.

Для режима частичного затемнения предусматриваются в соответствии с требованием СП 264.1325800.2016 следующие мероприятия:

- маскировка наружного освещения, при введении режима «ЧЗ», осуществляется сокращением наружного освещения путем выключения до половины светильников автоматически. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных светильников. Наружные светильники, устанавливаемые над входами в здания и сооружения, а также габаритные огни светового ограждения высотных сооружений в режиме частичного затемнения не отключаются;

- установка (проверка готовности) светонепроницаемых штор (устройств) в световые проемы (окна) во всех помещениях зданий;

В качестве светомаскировочных устройств окон возможно применение:

- раздвижных и подъемных штор из полимерных материалов или светонепроницаемой бумаги;

- щитов, ставней и экранов из рулонных и листовых материалов.

Общественный транспорт, а также средства регулирования его движения в режиме «ЧЗ» светомаскировке не подлежат.

Мероприятия по полной светомаскировке

Режим полного затемнения («ПЗ») вводится по сигналу «Воздушная тревога» (ВТ), который поступает на объект в соответствии со схемой оповещения по ГО. Время выполнения мероприятий «ПЗ» не должно превышать 3 минут.

В режиме полного затемнения проектным решением применяется электрический способ маскировки – централизованное автоматическое отключение освещения.

Проектирование маскировочных мероприятий для объектов выполняются на стадии рабочего проектирования.

В режиме полного затемнения городской наземный транспорт должен останавливаться. Его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

Восстановление нормального освещения до режима «ЧЗ» производится по сигналу «Отбой воздушной тревоги», а восстановление освещения в полном объеме производится при отмене режима «ЧЗ» (отмене угрожаемого периода угрозы нападения противника).

Мероприятия по маскировке в режиме ложного освещения.

Управление наружным освещением территорий объектов организаций. должно быть централизованным. Централизация управления наружным освещением должна предусматривать:

- возможность применения автоматизированных систем на отечественной элементной базе;

- возможность отключения осветительных приборов (наружного освещения) на территории объекта, подлежащего маскировке, следующими методами - прямым, дистанционным, телемеханическим;

- исключение возможности несанкционированного включения освещения средствами программного обеспечения и автоматики, обеспечивающими его управление.

Способ централизованного управления должен выбираться с учетом местных условий, особенностей объекта организации и его осветительных установок. Все установки наружного освещения должны включаться и отключаться из одного пункта централизованного управления. С введением режима затемнения в пункте управления освещением должно быть установлено дежурство в темное время суток. Осветительные приборы, устанавливаемые у входов и въездов в здания и питаемые от сетей внутреннего освещения, допускается не

включать в систему централизованного управления наружным освещением при условии, что при введении режима ложного освещения они будут отключены дежурным персоналом. В пунктах централизованного управления наружным освещением должна предусматриваться сигнализация о состоянии наружного освещения - "Включено" или "Отключено".

При проектировании наружного маскировочного освещения следует предусматривать управление осветительными приборами из пункта управления наружным освещением; допускается применение управления электроосвещением из мест с постоянным дежурным персоналом. Установки наружного маскировочного освещения следует питать от электрических сетей ближайших зданий и сооружений, не отключаемых по сигналу "Внимание всем!" с информацией о ВТ.

Маскировка внутреннего освещения (ложное освещение).

В режиме частичного затемнения освещенность в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях рекомендуется снижать путем выключения части осветительных приборов, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения.

В режиме ложного освещения в жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу ВТ, осуществляется полное отключение источников освещения.

Световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала ВТ или по условиям производства невозможно безаварийное отключение освещения, осуществляется светотехническим или механическим способом. К числу таких объектов, например, для проектируемых объектов относятся: котельные с водогрейными котлами единичной производительности более 10 Гкал/ч и теплофикационные насосные станции.

Установки общего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим светотехническим требованиям:

- а) весь световой поток осветительных приборов должен быть направлен в нижнюю полусферу;
- б) защитный угол осветительных приборов должен составлять не менее 30°;
- в) попадание прямого светового потока на световые проемы и стены должно быть исключено;
- г) освещенность на поверхностях, просматриваемых через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 0,5 лк.

Местное маскировочное освещение предусматривается в тех случаях, когда продолжение работы при общем маскировочном освещении невозможно.

Установки местного внутреннего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим дополнительным требованиям:

- освещенность на поверхностях в пределах светового пятна, просматриваемого через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 5 лк;
- площадь светового пятна, создаваемого осветительным прибором на расстоянии 2 м, не должна превышать 1 м.

9.3.9 Мероприятия по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ.

Источником водоснабжения объекта служат городские сети. Защита хозяйственно-питьевой воды от радиоактивного, химического и бактериологического заражения осуществляется на водозаборных сооружениях г. Красноярска. Качество питьевой воды должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества».

9.3.10 Мероприятия по повышению надежности и рекомендуемое действие населения при авариях на коммунальных системах электро-, водо-, теплоснабжения.

Электроснабжение объекта предусматривается от планируемой ТП10/0,4кВ, которая подключается подземными кабельными линиями 10кВ к источнику электроснабжения.

Планируемая ТП 10/0,4кВ предусматривается в подземном паркинге, с размещением вблизи въезда в паркинг.

Поведение населения при авариях на коммунальных системах.

Сообщить об аварии диспетчеру Ремонтно-эксплуатационного управления (РЭУ) или Жилищно-эксплуатационной конторы (ЖЭКа), попросите вызвать аварийную службу.

Аварии на системах электроснабжения. При скачках напряжения в электрической сети квартиры или его отключении требуется немедленно обесточить все электробытовые приборы, выдернуть вилки из розеток, чтобы во время Вашего отсутствия при внезапном включении электричества не произошел пожар. Для приготовления пищи в помещении использовать только устройства заводского изготовления: примус, керогаз, керосинку, «Шмель» и др. При их отсутствии воспользуйтесь разведенным на улице костром. Используя для освещения квартиры хозяйственные свечи и сухой спирт, соблюдайте предельную осторожность. При нахождении на улице не приближайтесь ближе 5-8 метров к оборванным или провисшим проводам и не касайтесь их. Организуйте охрану места повреждения, предупредите окружающих об опасности и немедленно сообщите в территориальное Управление по делам ГОЧС.

Если провод, оборвавшись, упал вблизи от Вас – выходите из зоны поражения током мелкими шажками или прыжками (держа ступни ног вместе), чтобы избежать поражения шаговым напряжением.

Аварии на системах водоснабжения. При исчезновении в водопроводной системе воды необходимо закрыть все открытые до этого краны. Для приготовления пищи использовать имеющуюся в продаже питьевую воду, воздержаться от употребления воды из родников и других открытых водоемов до получения заключения о ее безопасности. Помнить, что кипячение воды разрушает большинство вредных биологических примесей. Для очистки воды использовать бытовые фильтры, отстаивать ее в течение суток в открытой емкости, положив на дно серебряную ложку или монету. Эффективен и способ очистки воды «вымораживанием». Для «вымораживания» поставить емкость с водой в морозильную камеру холодильника. При начале замерзания снять верхнюю корочку льда, после замерзания воды наполовину – слить остатки жидкости, а воду, образовавшуюся при таянии полученного льда, использовать в пищу.

Аварии на системах отопления. В случае отключения центрального парового отопления, для обогрева помещения использовать электрообогреватели заводского изготовления. В противном случае высока вероятность пожара или выхода из строя системы электроснабжения. Помнить, что отопление квартиры с помощью газовой или электрической

плиты может привести к трагедии. Для сохранения в помещении тепла заделать щели в окнах и балконных дверях, завесить их одеялами или коврами. Разместить всех членов семьи в одной комнате, временно закрыв остальные. Одеться теплее и принять профилактические лекарственные препараты от ОРЗ и гриппа.

9.3.11 Мероприятия по безаварийной остановке технологических процессов при угрозе воздействия или воздействия по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения.

На проектируемом объекте не предусматривается организация производственной деятельности во время военных конфликтов, поэтому специальных мероприятий по безаварийной остановке технологических процессов не принято.

9.3.12 Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения.

Мероприятия по повышению эффективности защиты основных производственных фондов - рациональная планировка объекта (разрывы между строениями, проезды и выезды).

Разрывы между зданиями и сооружениями приняты в зависимости от огнестойкости конструкций зданий и сооружений и степени пожарной опасности производств. К зданиям и сооружениям обеспечен подъезд спецтехники.

9.3.13 Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники.

Не предусматриваются.

9.3.14 Мероприятия по мониторингу состояния химической обстановки на проектируемой территории.

На объекте не используются радиационные и химические вещества и материалы, поэтому установка специальных систем контроля не предусматривается.

9.3.15 Сведения о наличии защитных сооружений (укрытий) ГО.

По информации от 02.02.2024 № 09-964 главного управления по ГО, ЧС и ПБ администрации города Красноярска (см. приложение 2) ближайшие защитные сооружения ГО расположены по адресам:

- ул. Карла Маркса, 27, г. Красноярск, 660049. Вместимость 140 человек. Состояние – ограничено готово;

- ул. Партизана Железняка, 26, г. Красноярск, 660022. Вместимость 100 человек. Состояние – ограничено готово.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны»:

- укрытие максимальной по численности, работающей в военное время смены работников организации, имеющей мобилизационное задание (заказ) (далее – наибольшая работающая смена организации) и отнесенной к категории особой важности по гражданской обороне, независимо от места ее расположения, а также для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне

и расположенной на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, за исключением наибольшей работающей смены метрополитена, обеспечивающего прием и укрытие населения в сооружениях метрополитена, используемых в качестве защитных сооружений гражданской обороны, и медицинского персонала, обслуживающего нетранспортабельных больных, предусмотреть в убежищах;

- укрытие населения предусмотреть в имеющихся защитных сооружениях гражданской обороны и (или) приспособляемых под защитные сооружения гражданской обороны в период мобилизации и в военное время заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, включая метрополитены.

9.3.16 Мероприятия по созданию и содержанию запасов финансовых, материально-технических и иных средств ликвидации последствий аварий, обеспечение населения средствами индивидуальной защиты.

На стадии Проекта планировки территории не рассматриваются мероприятия по созданию и содержанию запасов финансовых, материально-технических и иных средств ликвидации последствий аварий для объекта капитального строительства, а также обеспечение персонала объекта средствами индивидуальной защиты».

Данные мероприятия будут рассматриваться на последующей стадии проектирования (П) объекта капитального строительства.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, население, попадающее в зону возможного химического заражения, подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01.10.2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

Администрация г. Красноярска создает пункты выдачи средств индивидуальной защиты для неработающего населения.

9.3.17 Эвакуация населения и материальных ценностей в безопасные районы.

Проектируемый объект градостроительной деятельности - Проект планировки территории для размещения регионального объекта: «Гостиничный комплекс 5 звезд» в Центральном районе г. Красноярска.

Население МО городской округ к. Красноярск в особый период (во время военных конфликтов) подлежит эвакуации в другие населенные пункты из зон возможных опасностей при возможном применении обычных средств поражения.

При ЧС в мирное время эвакуация населения в другие населенные пункты не планируется.

При ЧС эвакуация населения может производиться в следующих чрезвычайных

Эвакуацию населения на территории города Красноярска организуют и проводят в безопасные районы только из зон возможных опасностей в особый период после получения установленным порядком особых распоряжений на их проведение.

По данным главного управления по ГО, ЧС и ПБ Администрации г. Красноярска безопасными районами для приема и размещения эвакуируемого населения, материальных и культурных ценностей г. Красноярска являются: Большемуртинский, Емельяновский, Манский, Саянский, Сухобузимский, Партизанский, Уярский районы и п. Кедровый.

Размещение эвакуируемого населения г. Красноярска по населенным пунктам безопасных районов производится в соответствии с Выпиской из возможной обстановки,

которая может сложиться при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при ЧС природного и техногенного характера на территории города Красноярска Красноярского края.

В границах проектируемых территорий отсутствуют сборные эвакуационные пункты (СЭП) и пункты сбора и временного размещения населения (ПВР).

Таблица 22 - Перечень ближайших сборных эвакуационных пунктов (СЭП)

№ п/п	№ СЭП	Место размещения, адрес, телефон	Организация, формирующая СЭП, адрес, телефон	Кол-во проходящего населения	Готовность
1	№ 46 Авто	МАОУ СШ № 150, ул. Алексеева, 95, 206-18-31	МАОУ СШ № 150, ул. Алексеева, 95, 206-18-31	9710	Ограниченно готов
2	№ 49 Авто	МАОУ СШ № 151, ул. Алексеева, 22д, 278-96-56	МАОУ СШ № 151, ул. Алексеева, 22д, 278-96-56	8082	Ограниченно готов

Таблица 23 – Перечень ближайших пунктов сбора и временного размещения (ПВР).

№ п/п	Организация, формирующая ПВР, адрес, телефон	Адрес размещения ПВР	Количество проходящего населения, чел	Готовность
1	МАОУ СШ № 154, ул. Молокова, 6, тел. 202-66-37	ул. Молокова, 6, тел. 202-66-37	288	Готов

9.4 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий во время военных конфликтов и в ЧС техногенного и природного характера.

Повышение устойчивости функционирования объекта градостроительной деятельности заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

9.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования территорий во время военных конфликтов.

Территория объекта градостроительной деятельности входит в состав территории, отнесенной к группе по гражданской обороне: г. Красноярск.

Объекты, расположенные на проектируемой территории не относятся к категории по ГО.

Население при необходимости может подлежать эвакуации, которая будет производиться согласно, планов и распоряжений Главного управления МЧС России по Красноярскому краю.

9.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.

По исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (см. Приложение 1) объект располагается на категорированной территории г. Красноярск, в зонах опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-

технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»:

- возможных разрушения при воздействии обычных средств поражения;
- возможного химического заражения;
- затопления (подтопления);
- маскировки.

На проектируемом объекте градостроительной деятельности источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на химически опасных объектах, расположенных на территории г. Красноярска;
- аварии на взрывопожароопасных объектах, расположенных на территории г. Красноярска, вблизи объекта градостроительной деятельности;
- пожары.

Потенциально опасные объекты (далее ПОО), транспортные коммуникации при авариях, на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

- ОАО «Красноярская ГЭС», г. Дивногорск;
- ОАО «Красноярский завод цветных металлов им. В.Н. Гулидова», г. Красноярск, пер. Транспортный,1 (хлор - 114 тонн, соляная кислота – 329,0 тонн, серная кислота – 152,0 тонны);
- ОАО «Красноярский завод синтетического каучука», г. Красноярск, пер. Каучуковый, 6 (нитрил акриловая кислота – 519,1 тонн, аммиак – 30,0 тонн).

Повышение надежности при аварийных разливах АХОВ на потенциально опасных объектах и транспорте:

1. Расчет и характеристика зон заражения АХОВ при аварии на ПОО приведена разделе 2.2.1. Из расчета следует:

- в мирное время проектируемый объект попадает в зону опасного заражения при аварийных разливах АХОВ (НАК) на ОАО «Красноярский завод СК»;
- во время военных конфликтов проектируемый объект попадает в зону опасного заражения при аварийных разливах АХОВ на ОАО «Красноярский завод цветных металлов имени В.Н. Гулидова (соляная кислота), на ОАО «Красноярский завод СК» (НАК).

2. Расчет и характеристика риска воздействия аварии АХОВ при аварии на ПОО приведены в разделе 2.2.2. Из расчета следует, что величина риска - получения отдельным человеком смертельного поражения при аварии емкостей с АХОВ на потенциально-опасных объектах, соответствует зоне приемлемого риска, нет необходимости в мероприятиях по уменьшению риска.

Повышение надежности энергоснабжения предусматривает:

- Кольцевание электрических сетей и подключение к нескольким источникам энергоснабжения.
- Создание на электростанциях необходимого запаса топлива и подготовка тепловой электростанции для работы на резервных видах топлива.
- Дублирование вводов инженерных и энергетических коммуникаций, перенос их в подземные коллекторы.

- Размещение наиболее ответственных устройств в подвальных помещениях зданий или в специально построенных прочных сооружениях.

- Перевод воздушных ЛЭП на подземные и линии, проложенные по стенам и перекрытиям зданий и сооружений.

- Установка автоматических выключателей, которые при коротких замыканиях и при образовании перенапряжения отключают поврежденные участки.

- Обеспечение возможности деления схемы электрических сетей на независимые работающие части.

Повышение надежности тепло- и топливоснабжения:

- Кольцевание тепловых узлов.

- Размещение запорных и регулировочных приспособлений в смотровых колодцах и, по возможности, на территории, не затапливаемой при разрушении зданий и сооружений.

- Установка запорно-регулирующей аппаратуры, предназначенной для отключения поврежденных участков на тепловых сетях.

Подготовка материально-технического снабжения и транспорта:

- Проведение профилактических противопожарных мероприятий.

- Создание и подготовка сил и средств пожаротушения по локализации и тушению пожаров.

Хорошо развитая транспортная сеть позволяет в короткое время провозить необходимые грузы, строительные материалы и людские ресурсы, и тем самым способствовать успешному восстановлению разрушенных объектов.

Повышение устойчивости объектов необходимо добиваться путем усиления наиболее уязвимых элементов, заблаговременно проводится большой объем работ, включающих выполнение организационных и инженерно-технических мероприятий.

При организации выполнения мероприятий в мирное время усилия направляются на предотвращение возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, сохранение условий жизнедеятельности населения, подготовку органов управления и населения к действиям в чрезвычайных ситуациях.

Перечень мероприятий по предупреждению или снижению последствий чрезвычайных ситуаций на взрывоопасных объектах:

- прогнозирование возможных чрезвычайных ситуаций на взрывоопасных объектах на основе анализа статистики;

- разработка организационно-технических мероприятий, направленных на повышение устойчивости и безаварийности работ, быструю ликвидацию аварий и катастроф с учетом конкретных особенностей каждого предприятия;

- проверка состояния технологического оборудования и вентиляционных систем объектов, условий складирования, хранения и транспортировки взрывоопасных веществ и материалов, разработка мер по защите рабочих и служащих объектов и населения, проживающего вблизи взрывопожароопасных объектов;

- подготовка сил и средств, гражданских организаций к ликвидации последствий аварий и катастроф.

Ниже приводятся виды возможных аварий и перечень мероприятий к ним, осуществляемых для предупреждения и снижения последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий на объектах:

1). Возможный порыв трубопроводов горячей, холодной воды:

А. Сообщается диспетчеру предприятия.

Б. На место прорыва выезжает дежурная бригада.

В. При необходимости вызываются дополнительные средства (люди, техника).

2). Возможное возгорание боксов, гаражей, ГСМ, подвижного состава:

А. Сообщить диспетчеру, пожарной охране.

Б. Приступить к ликвидации очага возгорания с применением имеющихся защитных средств.

В. Удалить на безопасное расстояние автотракторную технику.

Г. Принятие мер для локализации и ликвидации пожара до приезда пожарной команды.

Д. Вывести людей на безопасное расстояние.

4). Возможные аварии при перевозке ГСМ автотранспортом:

А. Сообщить диспетчеру предприятия.

Б. Сообщить в пожарную часть, ОВГСП.

В. Выезд аварийной бригады на место аварии.

Г. Ликвидация вылившихся нефтепродуктов территории и т. д.

9.4.3 Предложения по повышению защищенности территории и населения от возможных ЧС природного характера.

В проекте предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

1. Ливневые дожди. Негативное воздействие ливневых дождей на здания и сооружения предотвращается планировкой территорий с уклоном в сторону от зданий и сооружений.

2. Затопление (подтопление). Территория проектирования находится в зоне затопления 1% паводка р. Енисей и р. Кача. Отметка 1% паводка р. Енисей для данной территории принята 141,09 м БС. Абсолютные отметки поверхности участка изменяются в пределах 136,00 - 143,5 м БС. С учетом существующего рельефа, архитектурно-планировочного решения и возможностью затопления и подтопления проектируемой территории была рассчитана незатопляемая 1% паводком отметка поверхности земли (см. часть 5 «Инженерная подготовка территории» Том II).

3. Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*» элементы конструкций зданий рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

4. Выпадение снега. Конструкции кровли зданий рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*» для данного района строительства.

5. Сильные морозы. Теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*».

6. Грозы. Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

7. Гололед. Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и использование специальных зимних шин. Рекомендуются создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения пешеходов и транспорта.

9.4.4 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий при ЧС социально-бытового характера.

Обращение с отходами.

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» Красноярский край с 01.01.2019 перешел на новую систему в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО), посредством ввода на конкурсной основе института региональных операторов, которые осуществляют деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТКО в зонах своей деятельности.

С начала 2019 года региональным оператором осуществляется деятельность по сбору и транспортировке ТКО города Красноярска. Левый берег города Красноярска входит в состав Красноярской левобережной технологической зоны Красноярского края.

На период эксплуатации объектов определяются места расположения контейнерных площадок. Площадка должна иметь твердое покрытие, обеспечена беспрепятственным подъездом автотранспорта для погрузки и вывоза отходов.

Все отходы собираются в определенных местах на территории объекта и далее вывозятся на объект сортировки в соответствии с договорами, или передаются другим специализированным предприятиям на переработку или утилизацию.

Ответственность за содержание контейнерных площадок возлагается на собственников земельных участков, на которых они расположены. На момент вывоза собственник ТКО обязан:

- заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с ТКО;
- оплачивать услуги Регионального оператора по установленному единому тарифу на услугу регионального оператора.

Мероприятия в области обращения с отходами:

- Повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления.
- Разработка и внедрение системы раздельного сбора отходов.
- Разработка графиков вывоза отходов. Строгое соблюдение регулярности вывоза бытовых отходов с территории жилищного фонда и организаций.

Профилактика инфекционных и паразитарных заболеваний.

В целях обеспечения благополучной санитарно-эпидемиологической обстановки по заболеваемости гриппом и ОРВИ.

Последовательно осуществляемый комплекс мер, направленных на снижение инфекционной заболеваемости, позволил стабилизировать санитарно-эпидемиологическую обстановку на территории Красноярского края.

В Красноярском крае необходимо продолжать осуществлять:

1. Выполнение всего комплекса профилактических и противозидемических мероприятий в соответствии с комплексным планом мероприятий по профилактике гриппа и ОРВИ на территории Красноярского края.
2. Эпидемиологический и вирусологический мониторинг за заболеваемостью гриппом и ОРВИ с расшифровкой этиологии заболеваний, в первую очередь, у лиц с тяжелым и нетипичным течением, а также в организованных коллективах детей и взрослых.
3. В предэпидемический период сезонную вакцинацию против гриппа на всех территориях края с привлечением внебюджетных источников финансирования.

4. Выполнение руководителями соответствующих служб, предприятий, учреждений, организаций, независимо от форм собственности, расположенных на территории края, комплекса санитарно-противоэпидемических мероприятий в соответствии с действующим санитарным законодательством.

5. Обучение медицинских работников по вопросам эпидемиологии, клиники, дифференциальной диагностики, лечения и профилактики гриппа.

6. Проведение разъяснительной работы с населением о мерах личной и общественной профилактики.

В целях обеспечения благополучной санитарно-эпидемиологической обстановки по заболеваемости **внебольничными пневмониями** в Красноярском крае является необходимым:

1. Обеспечение эпидемиологического надзора за пневмониями внебольничными с проведением эпидемиологического обследования при регистрации 2-х и более случаев внебольничной пневмонии в организованном коллективе, у беременных, случаев с летальным исходом с целью установления причин и условий возникновения случаев.

2. Обеспечение лабораторной диагностики случаев пневмонии внебольничной, в том числе с использованием молекулярно-генетических методов (ПЦР-диагностики), в соответствии с медико-экономическим стандартом, предусматривающим микробиологическое обследование пациентов с диагнозом пневмония внебольничная.

3. Обеспечение проведения обучающих семинаров с врачами общей лечебной сети, средним медицинским персоналом учреждений здравоохранения края по вопросам клинической диагностики, эпидемиологии и профилактики внебольничных пневмоний.

4. Организация мониторинга заболеваемости внебольничными пневмониями при взаимодействии с Референс-центром по мониторингу за внебольничными пневмониями.

5. Продолжение начатой в 2015 году стратегии иммунизации против пневмококковой инфекции взрослого населения из групп риска – лиц, страдающих хроническими заболеваниями верхних и нижних отделов дыхательной системы.

В целях обеспечения благополучной санитарно-эпидемиологической обстановки по заболеваемости вирусным гепатитом А в Красноярском крае необходимо обеспечить:

1. Проведение еженедельного оперативного анализа заболеваемости ВГА в сравнении со среднесезонными показателями на каждой территории края;

2. Принять адекватные меры по улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки в части обеспечения системного контроля за состоянием водоснабжения населенных мест, обратив особое внимание на сельские поселения без систем централизованного водоснабжения;

3. Иммунизацию населения против ВГА, составляющего «группу риска».

Природно-очаговые инфекции.

Основными мероприятиями в профилактике клещевого энцефалита являются:

-борьба с иксодовыми клещами, путем противоклещевых акарицидных обработок местности (в зонах размещения летних оздоровительных учреждений, в зонах отдыха населения, дачных и садовых обществах),

-личная профилактика с использованием механических и химических средств защиты от клещей,

-вакцинация с использованием широкой пропаганды и агитации этого метода,

-активизации деятельности страховых организаций для увеличения объемов вакцинации населения и серопрфилактики;

-иммунопрофилактика – путем введения гомологичного противознцефалитного гамма-глобулина укушенным.

Проводимый комплекс профилактических и противоэпидемических мероприятий позволяет стабилизировать уровень заболеваемости КВЭ, но не обеспечивает значительное снижение заболеваемости клещевым вирусным энцефалитом. Это требует дальнейшей работы по реализации краевой и территориальных целевых программ, активизации деятельности страховых организаций для обеспечения увеличения объемов вакцинации населения и серопротекции, а также увеличение объемов проведения акарицидных обработок в зонах высокого риска заражения населения клещевым вирусным энцефалитом.

9.5 Территориальное развитие и предложения по повышению устойчивости функционирования, защита населения и территории.

9.5.1 Территориальное развитие.

Застройка территории. По принятому архитектурно-планировочному решению застройка рассматриваемого участка соответствует следующим характеристикам:

- ориентировочная общая площадь объектов нового строительства составляет 52460,75 м².

- ориентировочное количество новых объектов - 8 единиц.

Объект «Гостиница 5 звезд. Многофункциональный гостиничный комплекс 5 звезд» предназначен для удовлетворения потребностей гостей города в жилье высокого класса. Характеристики и состав основных и вспомогательных помещений соответствуют классу «люкс». В состав комплекса входят:

- Ресепшн с входной группой, SPA, парикмахерскую, салон красоты, тренажерный зал, два ресторана, теплый подземный паркинг. Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования.

Гостиница рассчитана на 367 мест.

Перспективный баланс территории.

Согласно проекта рабочей документации:

Общая площадь в границах проектируемой территории – 1,84 га (100%);

Площадь под зданиями и сооружениями (включая отпустку) – 0,69 га (37,5%);

Площадь территории под площадками общего пользования и озеленения – 0,82 га (44,6%) (согласно данным по разработке рабочей документации);

Оставшаяся территория участка, занимаемая под проезды и парковки, составит 0,33 га (17,9%).

Транспортная инфраструктура.

Улично-дорожная сеть. Проектируемая территория расположена в Центральном районе г. Красноярска. Проектируемая площадка имеет хорошую транспортную связь с районами города и выход на внешние автодороги.

Подъезд к проектируемому объекту будет осуществляется по ул. Белинского, ул. Карла Маркса и ул. Ленина. Проезд соединяющий магистральные улицы и проектируемый объект имеет ширину проезжей части 15,0 м, ширину тротуара 2,0 м. Ширина внутреннего проезда, обеспечивающего подъезд непосредственно к зданию принята 6,0 м.

Общественный транспорт. Движение общественного транспорта осуществляется по ул. Белинского. Остановочные пункты общественного транспорта сохраняются. Основные пешеходные пути проходят по тротуарам улиц и проездов.

Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории маломобильных групп населения, соблюдена непрерывность транспортных путей.

Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств.

На территории объекта градостроительной деятельности запроектирована подземная автостоянка на 181 машино-место.

Ближайшая АЗС расположена на ул. Дудинская, 1а. Ближайшая заправочная станция АГЗС (пропан) расположена на ул. Шахтеров, 18.

Инженерно-техническое обеспечение.

См. Том II. Раздел 4. Предлагается следующее развитие инженерной инфраструктуры.

Водоснабжение. Подключение проектируемого объекта выполнить от существующего магистрального водопровода левобережной системы централизованного водоснабжения г. Красноярска, расположенного в районе ул. Белинского. Водопровод предусмотрен объединенного типа, с одновременной подачей воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды пожаротушения.

Проектом предлагается подключить потребителей (водопользование) к системе централизованного водоснабжения, путем устройства ввода водопровода в здание.

Водоотведение. Подключение проектируемого объекта выполнить к существующему канализационному коллектору левобережной системы централизованного водоотведения г. Красноярска, расположенного в районе ул. Белинского, с последующей очисткой сточных вод на «Левобережных очистных сооружениях».

Схема канализации предусмотрена полная раздельная.

Теплоснабжение. Проектом предлагается строительство теплотрассы до границы проектирования для обеспечения теплоснабжения на нужды отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. Источник теплоснабжения – существующая Красноярская ТЭЦ-3.

Прокладка теплотрассы расчетным диаметром подземная, в канале непроходном. Устройство распределительной теплотрассы до потребителей осуществляется до каждого здания.

Электроснабжение объекта предусматривается от планируемой ТП10/0,4кВ, которая подключается подземными кабельными линиями 10кВ к источнику электроснабжения.

Планируемая ТП 10/0,4кВ предусматривается встроенная. ТП 10/0,4кВ предлагается с размещением на 1м этаже, встроенная с размещением в технических помещениях.

Устройства связи. На планируемой территории действуют основные операторы сотовой связи и телевизионного вещания. На перспективу сохраняется сложившаяся система телевизионного вещания и средства мобильной связи.

Газоснабжение. Строительство объектов газоснабжения не предусматривается.

Трубопроводный транспорт. Объекты трубопроводного транспорта отсутствуют, новое строительство не предусматривается.

9.5.2 Пожарная безопасность.

Противопожарные мероприятия на проектируемом объекте обеспечиваются (данные Главного управления МЧС России по Красноярскому краю по состоянию на март 2022г):

- Пожарно-спасательной частью № 1, расположенной в 2,5 км от проектируемой территории, по адресу ул. Ленина, 59;
- 4 пожарно-спасательной частью 1 ПСО ФПС ГПС расположенной в 4,6 км от проектируемой территории, по адресу: ул. Шахтеров, 2В.

Таблица 24 – Оснащенность ПСЧ, данные ГУ МЧС по Красноярскому краю на 01.03. 2022.

№	Наименование ПСЧ	Индекс, адрес дислокации	Количество личного состава		Количество техники, ед.		Из них основной, ед		Из них специальной, ед	
			штат	наличие	штат	наличие	штат	наличие	штат	наличие
1	1 пожарно-спасательная часть	г. Красноярск, ул. Ленина, 59	59	57	5	5	4	4	1	1
2	4 пожарно-спасательная часть	г. Красноярск, ул. Шахтеров, 2 В	54	53	4	4	4	4	0	0

Нормативное время прибытия от пожарных формирований до объекта градостроительной деятельности не превышает 10 минутный интервал, что соответствует Федеральному закону № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расход воды на пожаротушение определен согласно СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» и СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования».

Время пополнения пожарных запасов - 48 часов, продолжительность пожара - 3 часа.

Проектирование и строительство ведется капитальными зданиями с учетом противопожарных разрывов. По нормам в обязательном порядке предусматриваются проезды для пожарных машин и разворотные площадки, в том числе к встроено-пристроенным помещениям, этим обеспечивая доступ пожарных с автолестниц в любое помещение.

Забор воды. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, расположенных на сетях водопровода в непосредственной близости от проектируемых зданий. В соответствии с п. 8.8 свода правил СП 8.13130.2020 «Система противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» гидранты размещаются на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий, допускается располагать гидранты на проезжей части.

Необходимо предусмотреть тушение возможного пожара от двух независимых источников водоснабжения, находящихся на расстоянии не более 200 м от застройки рассматриваемого объекта градостроительной деятельности.

9.6 Мероприятия по противодействию террористическим актам.

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружения. Общие требования проектирования» в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз, устанавливается класс объекта по значимости и предусматривается оснащенность объекта техническими средствами защищенности.

Система органов и структур, занимающихся вопросами борьбы с терроризмом, включает в себя:

- на федеральном уровне – Правительство Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти в сфере их деятельности (ФЗ-35 от 06.03.2006 г.);

- на уровне субъекта федерации (Красноярский край) - Губернатор края, местные органы исполнительной власти.

Координаторами деятельности органов власти являются антитеррористические комиссии.

Антитеррористические комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с планом деятельности или с возникшей необходимостью.