



**КРАСНОЯРСК
ГРАЖДАНПРОЕКТ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ
«КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**

Шифр: 1608-25

**Утверждено Приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Красноярского края
№ 682-о от 25.07.2025**

Заказчик: Государственное предприятие
Красноярского края «Центр транспортной
логистики»

Наименование объекта: Документация по планировке территории
для размещения линейного объекта
регионального значения «Линия скоростного
подземно-наземного легкорельсового
транспорта в г. Красноярске. Первый этап» в
целях реализации инфраструктурного
проекта: «Строительство линии скоростного
подземно-наземного легкорельсового
транспорта в г. Красноярске. Первый этап»

**ТОМ I
Раздел 1**

Проект межевания территории. Графическая часть.

г. Красноярск

Инв. № 17/23359

Экз. №

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ
«КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»

Шифр: 1608-25

Заказчик: Государственное предприятие Красноярского края «Центр транспортной логистики»

Наименование объекта: Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Линия скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап» в целях реализации инфраструктурного проекта: «Строительство линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап»

ТОМ I
Раздел 1

Проект межевания территории. Графическая часть.

Директор по градостроительной
деятельности

М.В. Волков

г. Красноярск

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования.

Начальник МГП

И.А. Корниенко

Заместитель начальника МГП по разработке
документации по планировке территории

И.Г. Милашкин

Архитектурная часть:

ГИП

И.Г. Милашкин

Начальник МГП

И.А. Корниенко

Экономическая часть:

Эксперт градостроительства экономист

О.В. Кузьмина

Транспортная инфраструктура:

Градостроитель транспортного развития территории

М.В. Веселина

Инженерная инфраструктура

Руководитель проекта

Д. Б. Тугужаков

Инженерная подготовка территории

Эксперт-планировщик градостроительства

О.В. Куксова

Мероприятия по охране окружающей среды:

Эксперт градостроительства – эколог

Л.В. Шляхова

**Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.
Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС):**

Главный градостроитель транспортного развития территории

Л.М. Резвых

Состав проекта:

Том I. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Инвентарный номер
1	Чертеж межевания территории (основная часть)	1:1000 1:1500 1:2000	17/23358

Том I. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть. Инв. № 17/23359

Том II. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Инвентарный номер
2	Чертеж межевания территории (материалы по обоснованию)	1:2000	17/23360

Том II. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инв. № 17/23361

В. Электронная версия CD

Инв. № 1912

Приложение 1 - Перечень координат отменяемых красных линий по Проекту планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск

Система координат – МСК 167

Тип красной линии	№ точки	Координата X	Координата Y
Красные линии автодорог	1	633763,52	92933,90
Красные линии автодорог	2	633751,81	92940,83
Красные линии автодорог	3	633748,35	92942,97
Красные линии автодорог	4	633735,04	92951,20
Красные линии автодорог	5	633703,87	92970,48
Красные линии автодорог	6	633692,28	92979,13
Красные линии автодорог	7	633692,27	92979,14
Красные линии автодорог	8	633688,88	92981,67
Красные линии автодорог	9	633688,87	92981,68
Красные линии автодорог	10	633688,85	92981,69
Красные линии автодорог	11	633680,55	92986,76
Красные линии автодорог	12	633654,00	93002,98
Красные линии автодорог	13	633648,60	93009,05
Красные линии автодорог	14	633644,50	93014,30
Красные линии автодорог	15	633644,49	93014,31
Красные линии автодорог	16	633639,65	92986,14
Красные линии автодорог	17	633639,42	92984,81
Красные линии автодорог	18	633638,54	92979,66
Красные линии автодорог	19	633622,89	92888,55
Красные линии автодорог	20	633621,19	92878,66
Красные линии автодорог	21	633615,11	92843,26
Красные линии автодорог	22	633610,96	92808,24

Красные линии территорий общего пользования	1	633726,48	92864,30
Красные линии территорий общего пользования	2	633735,04	92951,20
Красные линии территорий общего пользования	3	633703,87	92970,48
Красные линии территорий общего пользования	4	633692,28	92979,13
Красные линии территорий общего пользования	5	633692,27	92979,14
Красные линии территорий общего пользования	6	633688,88	92981,67
Красные линии территорий общего пользования	7	633688,87	92981,68
Красные линии территорий общего пользования	8	633688,85	92981,69
Красные линии территорий общего пользования	9	633680,55	92986,76
Красные линии территорий общего пользования	10	633654,00	93002,98

Тип красной линии	№ точки	Координата X	Координата Y
Красные линии территорий общего пользования	11	633648,60	93009,05
Красные линии территорий общего пользования	12	633644,50	93014,30
Красные линии территорий общего пользования	13	633644,49	93014,31
Красные линии территорий общего пользования	14	633639,65	92986,14
Красные линии территорий общего пользования	15	633639,42	92984,81
Красные линии территорий общего пользования	16	633638,54	92979,66
Красные линии территорий общего пользования	17	633622,89	92888,55
Красные линии территорий общего пользования	18	633621,19	92878,66
Красные линии территорий общего пользования	19	633615,11	92843,26
Красные линии территорий общего пользования	20	633610,96	92808,24

Красноярский край город Красноярск

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Линия скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап» в целях реализации инфраструктурного проекта: «Строительство линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап»

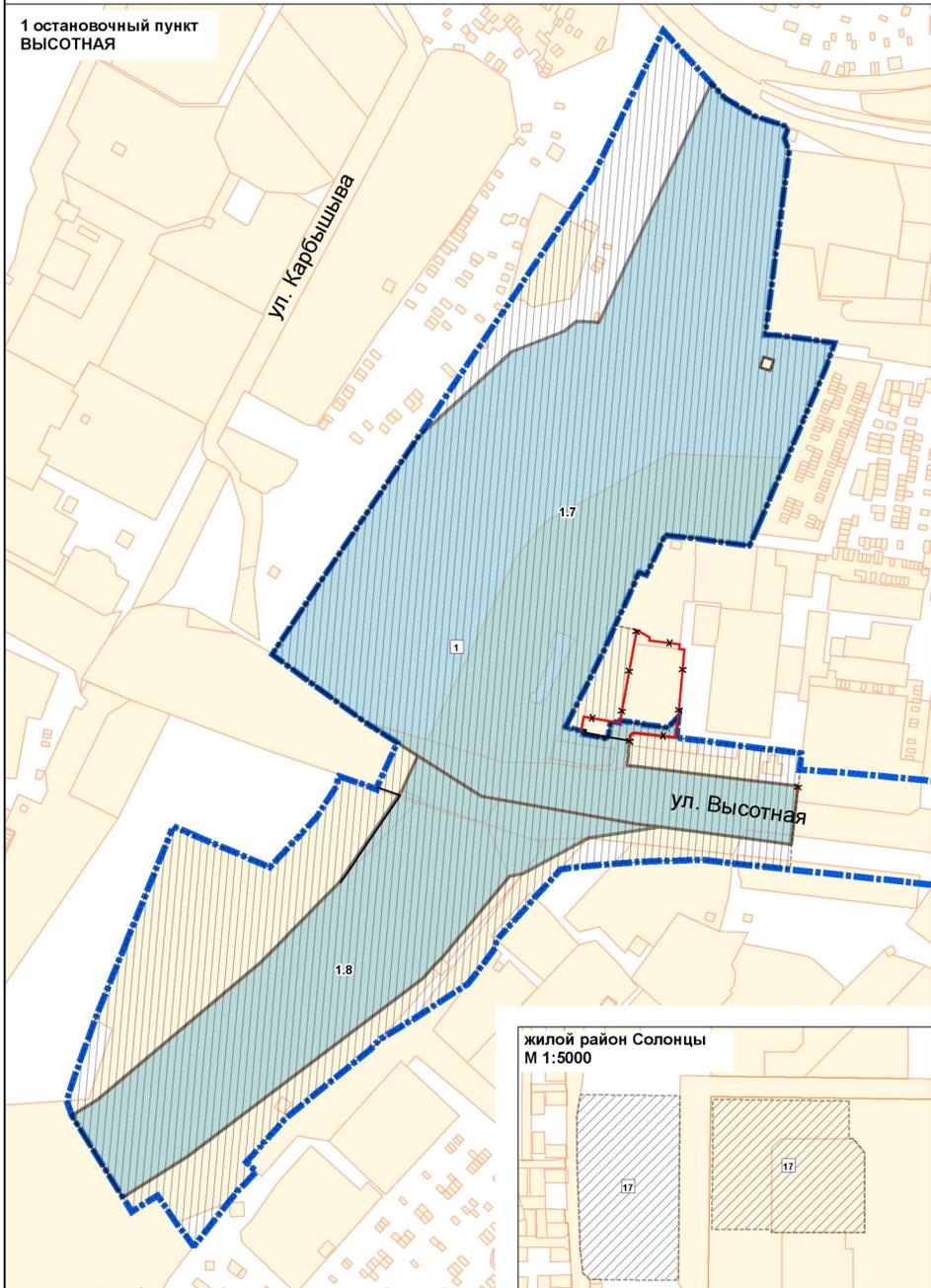
Проект межевания

Чертеж межевания территории (основная часть)

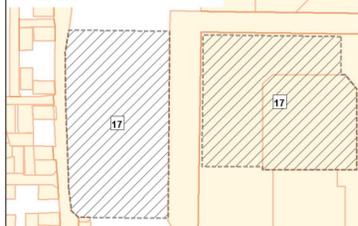
М 1:2 000



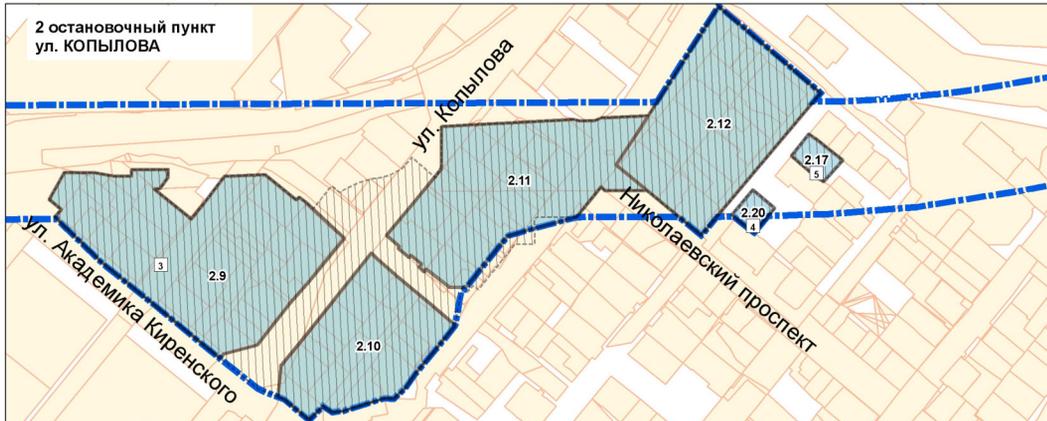
1 остановочный пункт
Высотная



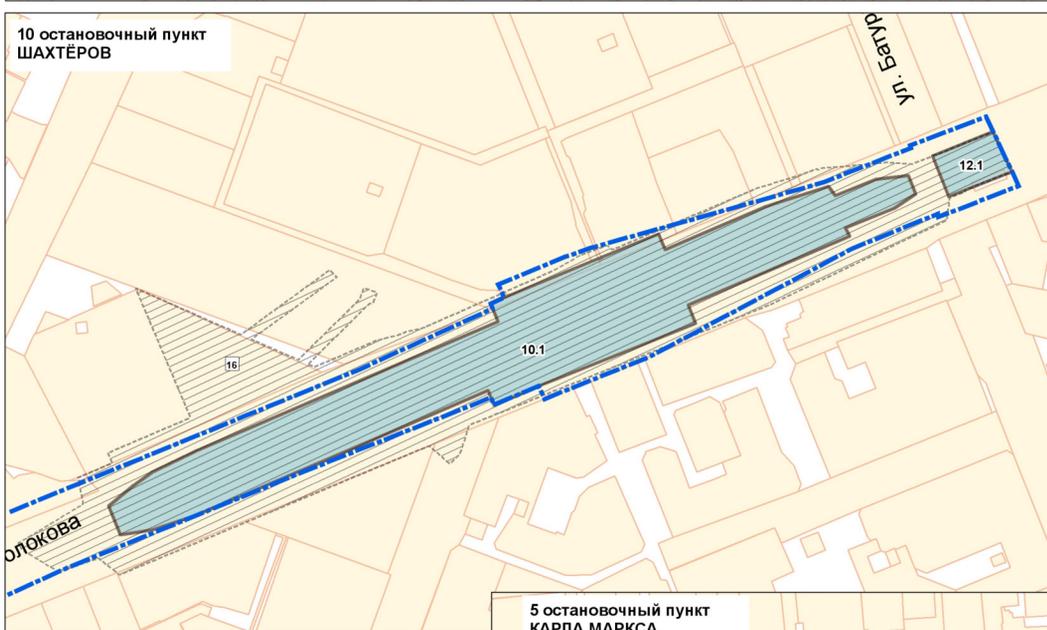
жилой район Солонцы
М 1:5000



2 остановочный пункт
ул. КОПЫЛОВА



10 остановочный пункт
ШАХТЁРОВ



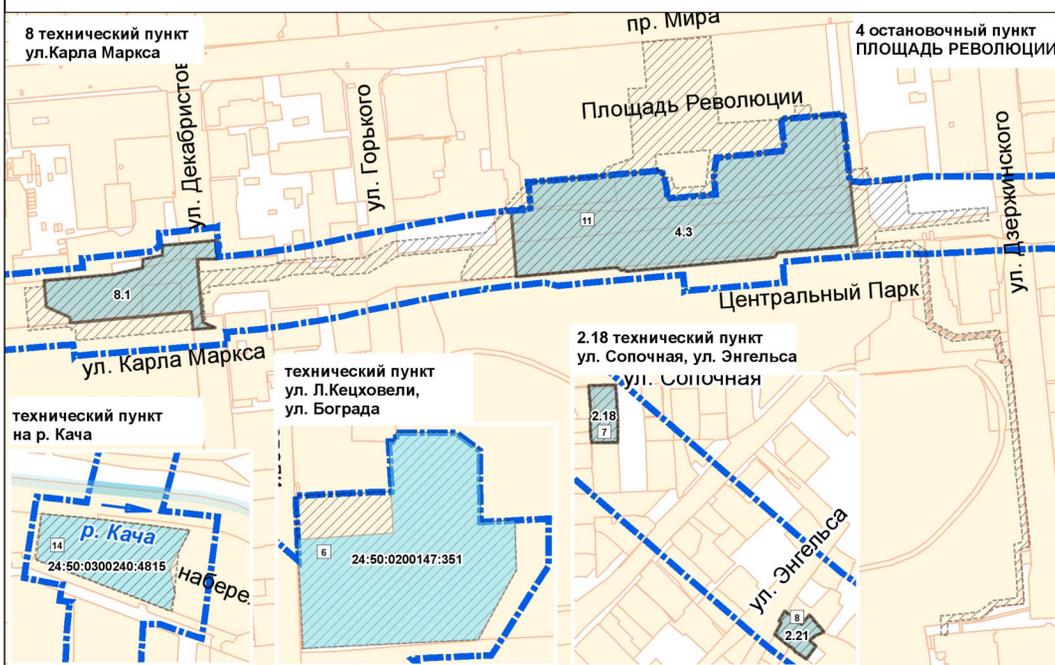
5 остановочный пункт
КАРЛА МАРКСА



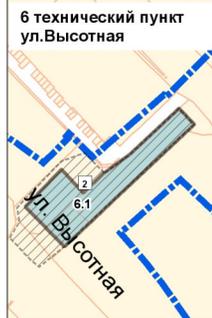
3 остановочный пункт
ВОКЗАЛЬНАЯ



8 технический пункт
ул. Карла Маркса



4 остановочный пункт
ПЛОЩАДЬ РЕВОЛЮЦИИ



6 технический пункт
ул. Высотная



9 технический пункт
ул. Карла Маркса



7 технический пункт
ул. Социалистическая



11 технический пункт
ул. Шахтеров

- Условные обозначения**
- Границы территории (расположена на землях населенного пункта)
 - Красные линии устанавливаемые
 - Красные линии отменяемые
 - Земельные участки, стоящие на учете в ЕГРН
 - 2.1 Образуемые /Условный номер образуемого участка/
 - Участок образован, образование не требуется
 - Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации /Условный номер /

Шифр: 1608-25	
Красноярский край город Красноярск	
Этап	Стадия
Лист	Лист
1	4
ГП ГАУДИПРОЕКТ	

Красноярский край город Красноярск

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Линия скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап» в целях реализации инфраструктурного проекта: «Строительство линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап»

Проект межевания

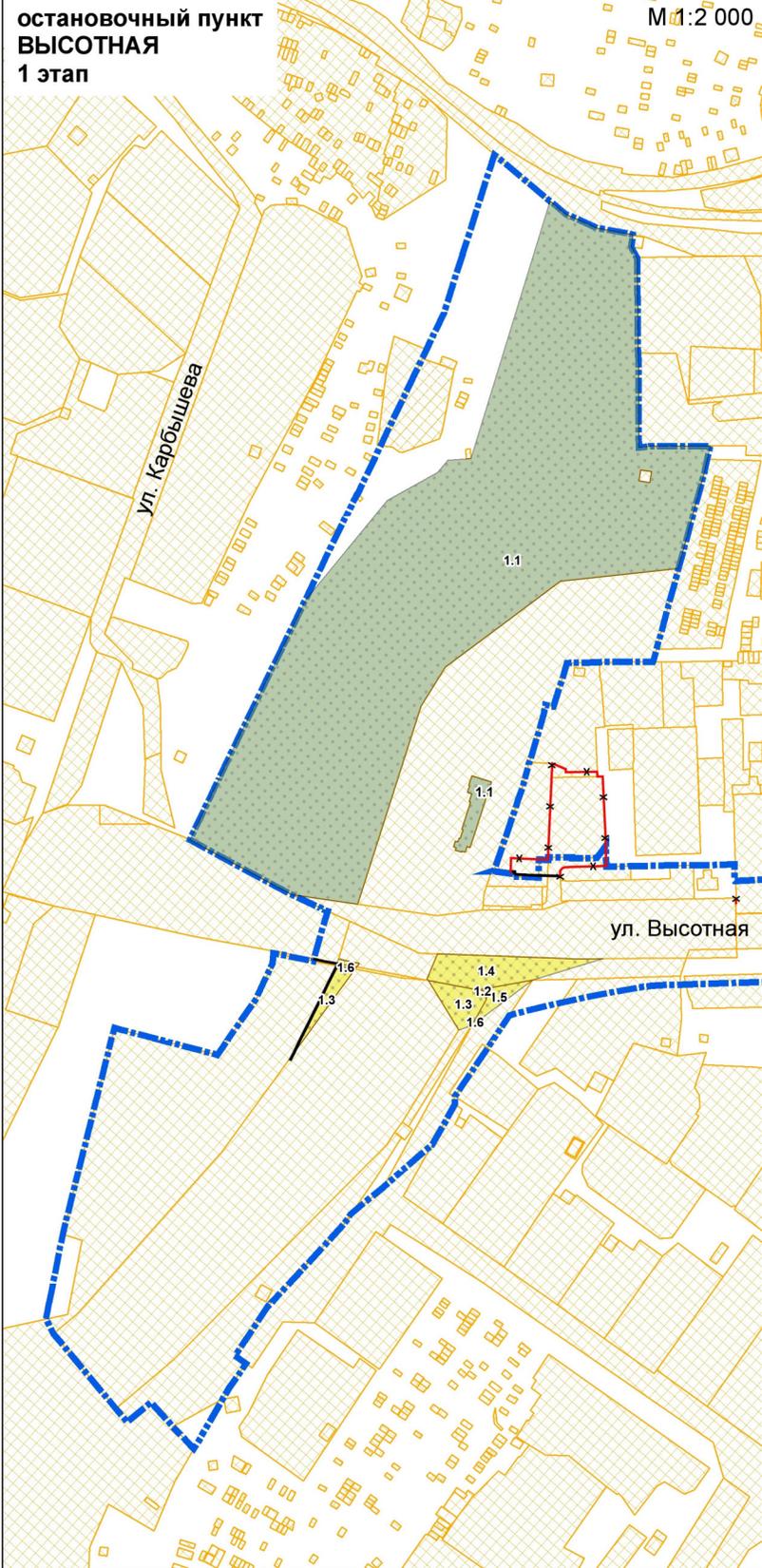
Чертеж межевания территории (основная часть)

М 1:1 000, М 1:2 000



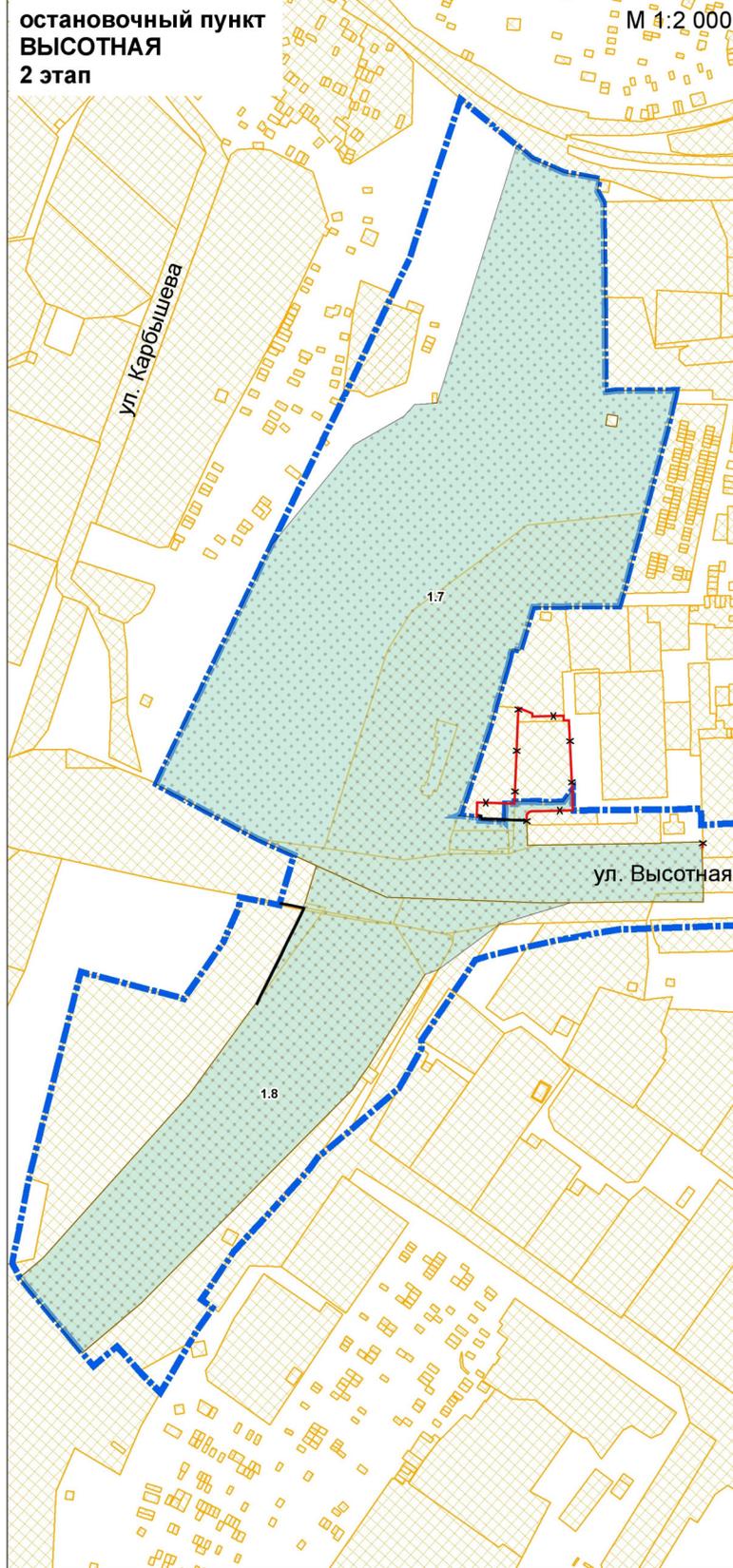
остановочный пункт
ВЫСОТНАЯ
1 этап

М 1:2 000

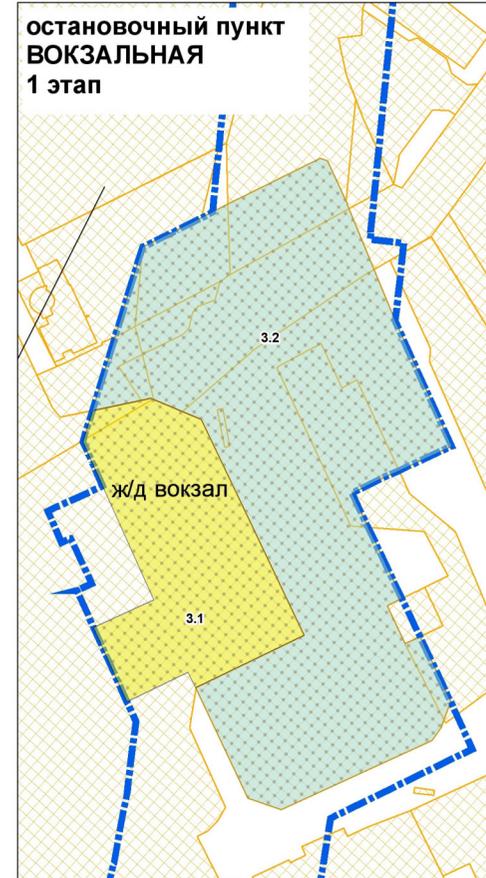


остановочный пункт
ВЫСОТНАЯ
2 этап

М 1:2 000



остановочный пункт
ВОКЗАЛЬНАЯ
1 этап



Условные обозначения

- Границы территории (расположена на землях населенного пункта)
 - Красные линии устанавливаемые
 - Красные линии отменяемые
 - Земельные участки, стоящие на учете в ЕГРН
 - Ранее учтенные земельные участки/номер (на первом этапе необходимо уточнение границ)
 - Способы образования земельных участков**
 - Образование
 - Перераспределение
 - Раздел
 - Объединение
 - Участки, предназначенные для изъятия
- 2.1 Условный номер образуемого участка

						Экз №		
						Шифр: 1608-25		
						Красноярский край город Красноярск		
Имя	Кат. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Линия скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап» в целях реализации инфраструктурного проекта: «Строительство линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап»		
Исполнитель	Корсаков И.А.					Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малашин И.Г.					ПП	2	4
Архитектор	Корсаков И.А.					Чертеж межевания территории (основная часть) М 1:1 000, 1:2 000		
						ИИ ГАИДАНПРОЕКТ		
						Инд. № 17/23358		

Красноярский край город Красноярск

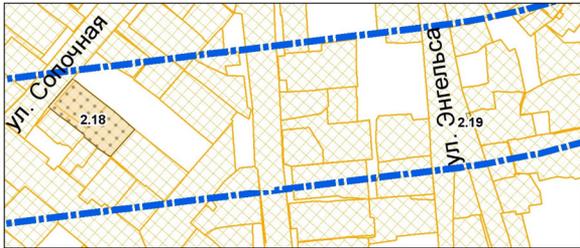
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Линия скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап» в целях реализации инфраструктурного проекта: «Строительство линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап»

Проект межевания

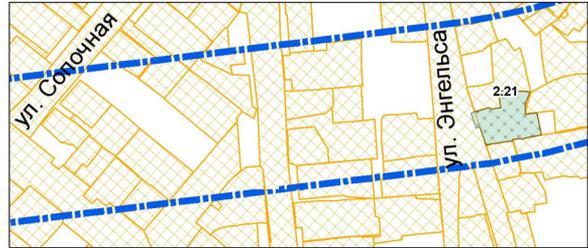
Чертеж межевания территории (основная часть)

М 1:1 500

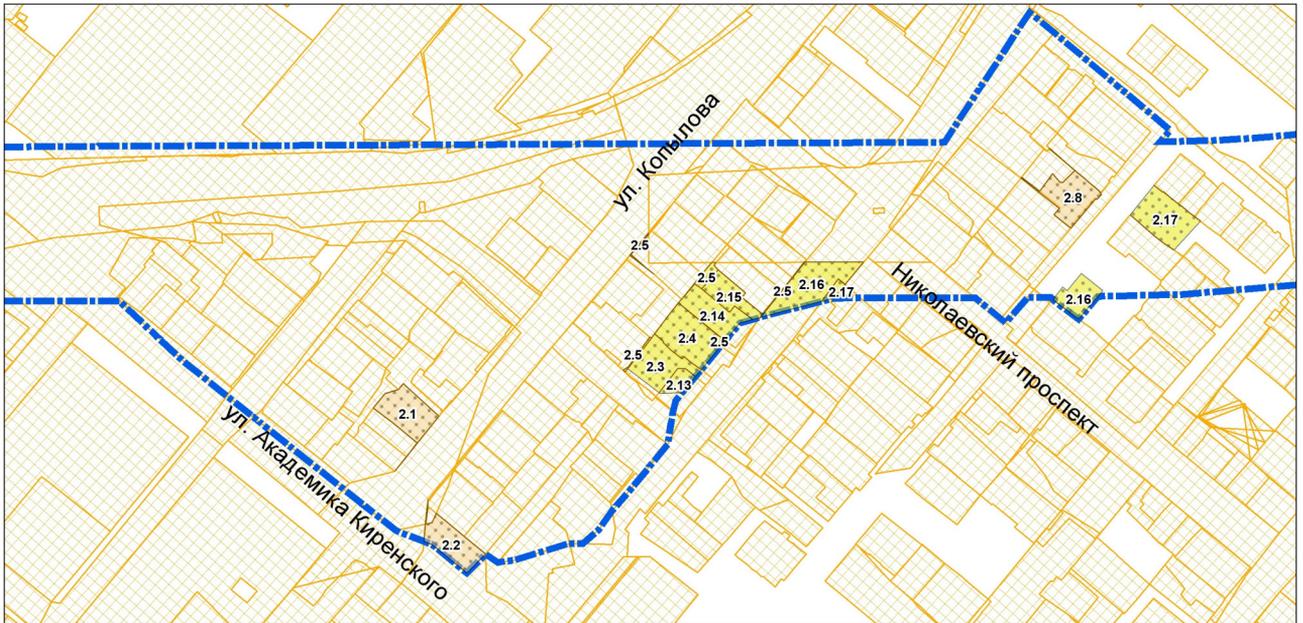
тех. пункт ул. Сопочная, ул. Энгельса
1 этап



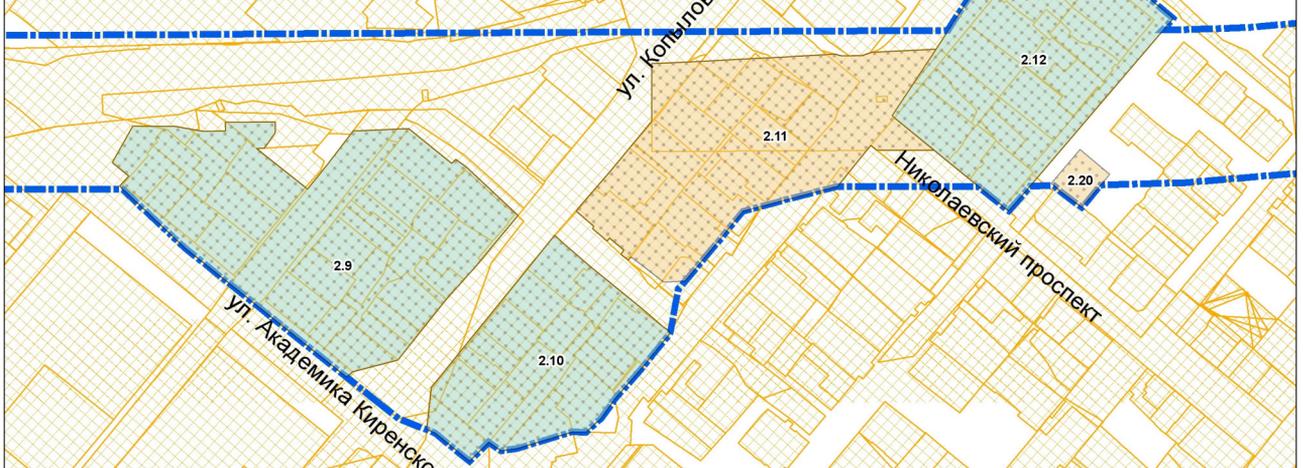
тех пункт ул. Сопочная, ул. Энгельса
2 этап



остановочный пункт
ул. КОПЫЛОВА
1 этап



остановочный пункт
ул. КОПЫЛОВА
2 этап



Условные обозначения

- Границы территории (расположена на землях населенного пункта)
- Земельные участки, стоящие на учете в ЕГРН
- Участки, предназначенные для изъятия

Способы образования земельных участков

- Образование
 - Перераспределение
 - Раздел
 - Объединение
- 2.1 Условный номер образуемого участка

						Этап №			
						Шифр: 1608-25			
						Красноярский край город Красноярск			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание изменений	Стадия	Лист	Листов
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Линия скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап» в целях реализации инфраструктурного проекта: «Строительство линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап»	ПП	3	4
						Чертеж межевания территории (основная часть)			
						М 1:1 500			
						Изм. № 1723358			
						ГП ГРАНДПРОЕКТ			

Красноярский край город Красноярск

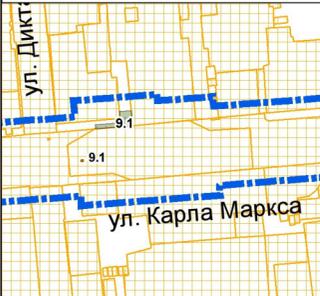
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Линия скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап» в целях реализации инфраструктурного проекта: «Строительство линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта в г. Красноярске. Первый этап»

Проект межевания

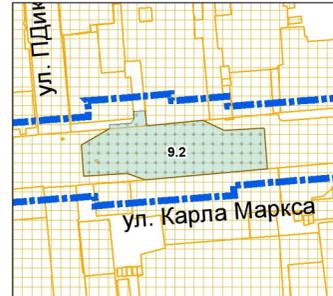
Чертеж межевания территории (основная часть)

М 1:1 000

технический пункт
ул.Карла Маркса
1 этап



технический пункт
ул.Карла Маркса
2 этап



технический пункт
ул.Шахтеров
1 этап



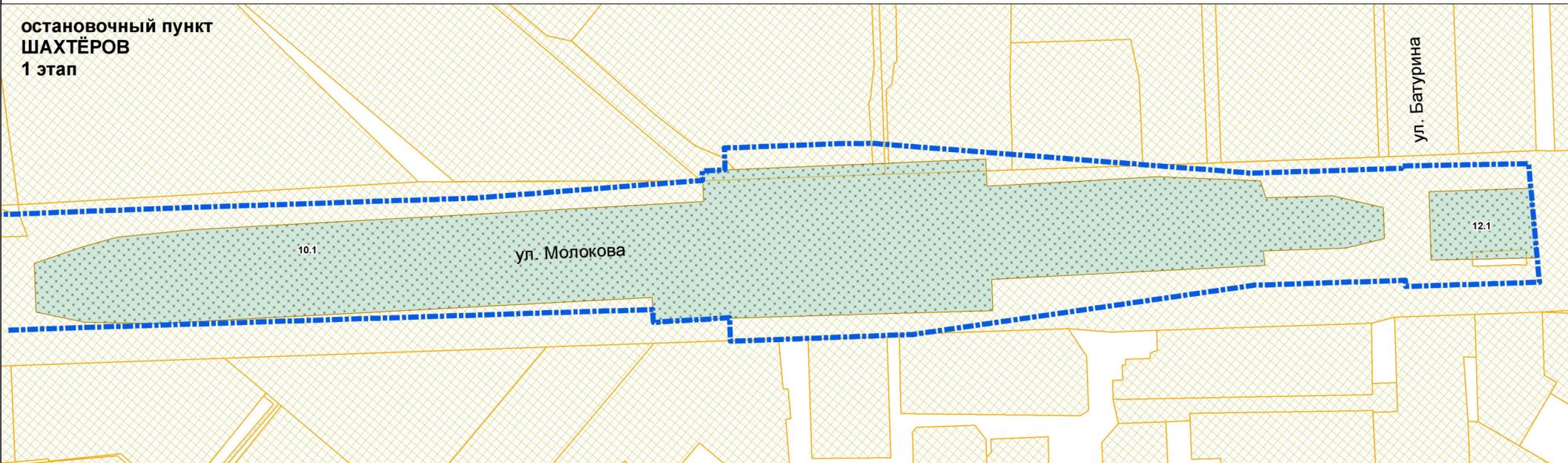
технический пункт
ул.Шахтеров
2 этап



технический пункт
ул. Л.Кецховели,
ул. Бюграда



остановочный пункт
ШАХТЁРОВ
1 этап



Условные обозначения

- Границы территории (расположена на землях населенного пункта)
- Земельные участки, стоящие на учете в ЕГРН
- Участки, предназначенные для изъятия
- изменяемый участок/изменение ВРИ/

Способы образования земельных участков

- Образование
- Перераспределение
- Раздел
- Объединение
- 2.1 Условный номер образуемого участка

Эта №						Шифр: 1608-25			
Красноярский край город Красноярск						Красноярский край город Красноярск			
Имя	Класс	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Должность	Статус	Лист	Листов
Директор по геоинформационным технологиям	Волков М.В.					Должностное лицо территориальной администрации Красноярского края	ПП	4	4
Начальник МПП	Кореньков И.А.					лицензионный исполнитель транспортного и транспортного			
ГИП	Малащенко И.Г.					лицензионный исполнитель транспортного и транспортного			
Архитектор	Горемыко И.А.					лицензионный исполнитель транспортного и транспортного			
Чертеж и ежеквартальная территория (основная часть)						ГП ГРАЖДАНПРОЕКТ			
М 1:1000						Имя № 1723358			