

**МИНИСТЕРСТВО**  
**строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края**

**П Р И К А З**

16.01.2026

17-0

г. Красноярск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, пунктом 28 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, Схемой территориального планирования Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п, пунктом 3.5 Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 51-п, на основании заявления филиала ПАО «Россети Сибирь» - Красноярскэнерго от 23.12.2025 № 82-31116 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить в составе документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс

с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская» основную часть проекта планировки территории и основную часть проекта межевания территории (прилагаются).

2. Опубликовать приказ в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

3. Приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра



Ю.В. Шестопапов



«Утверждено приказом министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Красноярского края  
от 16.01.2026 № 17-о »

**Документация по планировке территории для размещения линейного  
регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка  
ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248)  
протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со  
строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с  
инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск,  
Центральный район, ул. Игарская»**

**Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории**

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

42.2112-2024- ППТ1

Том 1

Красноярск, 2025



**Документация по планировке территории для размещения линейного  
регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка  
ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248)  
протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со  
строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с  
инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск,  
Центральный район, ул. Игарская»**

**Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории**

**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

42.2112-2024- ППТ1

Том 1

Директор

И.К. Ефетерова

Главный инженер проекта

О.Н. Маливанова

Красноярск, 2025

## Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		<b>Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории:</b>	
1	42.2112-2024-ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	42.2112-2024-ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории:</b>	
3	42.2112-2024-ППТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта территории. Графическая часть»	
4	42.2112-2024-ППТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка»	
5	42.2112-2024-ПМТ1	<b>Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории</b>	
6	42.2112-2024-ПМТ2	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	

Проектная документация разработана в соответствии с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами и предусматривает мероприятия по безопасной эксплуатации объекта и прилегающей к нему территории с соблюдением технических условий и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации, задания на проектирование.

Главный инженер проекта

О.Н. Маливанова

					42.2112-2024- СП		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			
Разработал		Маливанова О.Н			Стадия	Лист	Листов
					П	1	1
Н. контроль					Состав проектной документации		
							

## Содержание тома

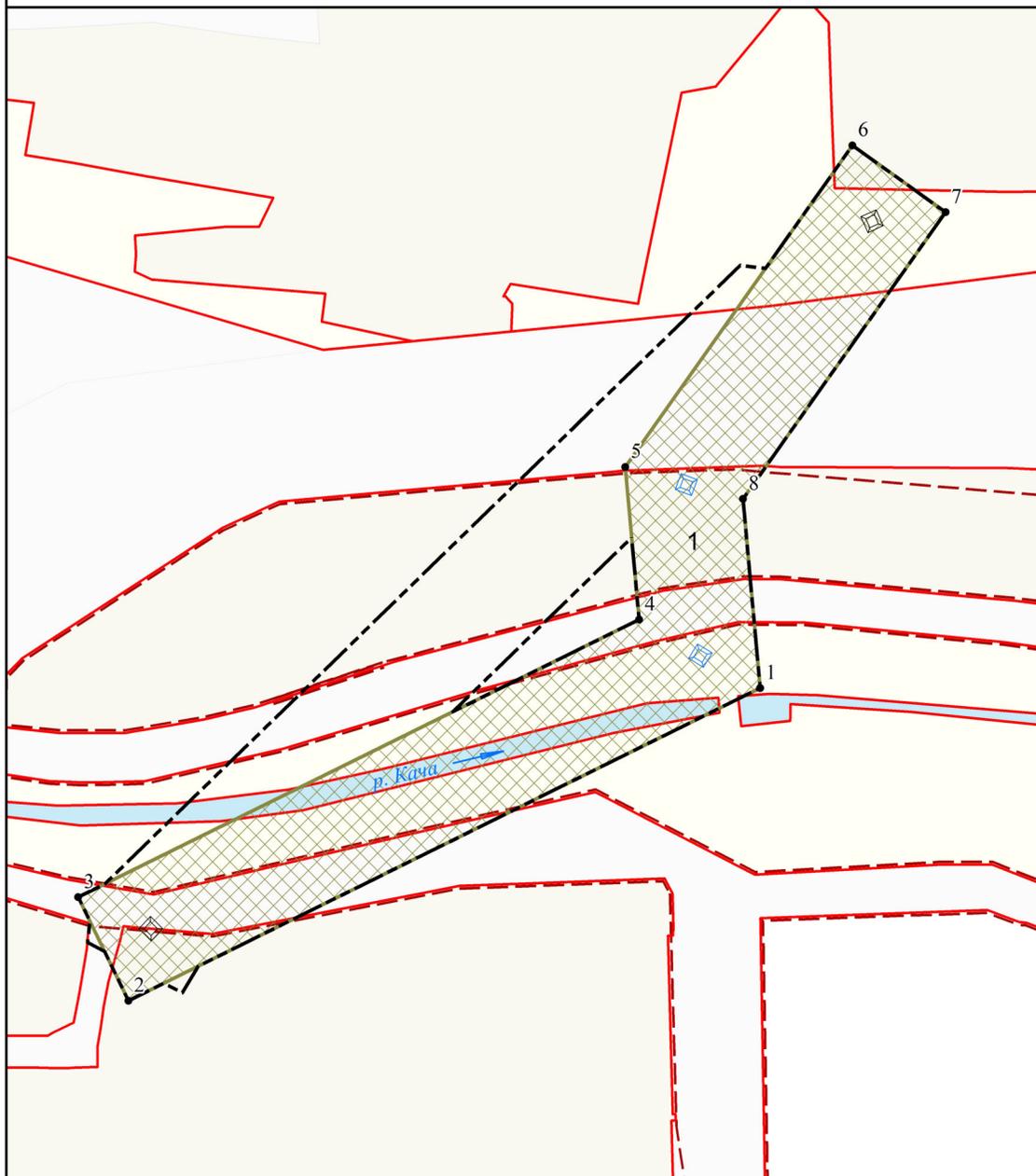
Обозначение	Наименование	Примечание
42.2112-2024- СП	Состав проектной документации	
42.2112-2024- ППТ1-С	Содержание тома	
42.2112-2024- ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
42.2112-2024- ППТ1-ГЧ	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	л. 1

					42.2112-2024- ППТ1-С			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата				
Разработал		Маливанова О.Н			Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Н. контроль								

**Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м.,  
после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный  
по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская»**

Проект планировки

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции  
в связи с изменением их местоположения М 1:2000



**Условные обозначения**

- Границы территории проекта планировки
- Красные линии, установлены проектом межевания центральной левобережной части города Красноярска и района "Удачный", утвержденным постановлением администрации города от 15.12.2020 №1005
- Красные линии, установлены проектом планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа города Красноярска, утвержденным постановлением администрации города от 25.12.2015 №833
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства**
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- существующие опоры ВЛ 110 кВ
- планируемые опоры ВЛ 110 кВ

						42.2112-2024- ППТ1-ГЧ			
						Красноярский край город Красноярск			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Маливанова О.Н.					ПП	1	
Разработал		Маливанова О.Н.				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000			
Н.контроль									



«Утверждено приказом министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Красноярского края  
от 16.01.2026 № 17-о »

**Документация по планировке территории для размещения линейного  
регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка  
ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248)  
протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со  
строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с  
инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск,  
Центральный район, ул. Игарская»**

**Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории**

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

42.2112-2024- ППТ2

Том 2

Красноярск, 2025



**Документация по планировке территории для размещения линейного  
регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка  
ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248)  
протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со  
строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с  
инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск,  
Центральный район, ул. Игарская».**

**Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории**

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

42.2112-2024- ППТ2

Том 2

Директор

И.К. Ефетерова

Главный инженер проекта

О.Н. Маливанова

Красноярск, 2025

## Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		<b>Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории:</b>	
1	42.2112-2024-ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	42.2112-2024-ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории:</b>	
3	42.2112-2024-ППТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта территории. Графическая часть»	
4	42.2112-2024-ППТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка»	
5	42.2112-2024-ПМТ1	<b>Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории</b>	
6	42.2112-2024-ПМТ2	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	

Проектная документация разработана в соответствии с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами и предусматривает мероприятия по безопасной эксплуатации объекта и прилегающей к нему территории с соблюдением технических условий и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации, задания на проектирование.

Главный инженер проекта

О.Н. Маливанова

					42.2112-2024- СП			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата				
Разработал		Маливанова О.Н			Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
								
Н. контроль								

### Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
42.2112-2024- СП	Состав проектной документации	
42.2112-2024- ППТ2-С	Содержание тома	
42.2112-2024- ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	

					42.2112-2024- ППТ1-С		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			
Разработал		Маливанова О.Н			Стадия	Лист	Листов
					П	1	1
Н. контроль							

Содержание тома

## Раздел 2. «Положение о размещении линейного объекта»

- 1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....7
- 2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов...8
- 3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....8
- 4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....9
- 5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....12
- 6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....12
- 7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 13
- 8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....21
- Приложение А. Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта выполнены ООО «ПСМК» для размещения линейного объекта регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».31
- Приложение Б. Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края №102-3166 от 17.07.2024.....34
- Приложение В. Письмо КГКУ «Дирекция по ООПТ» Красноярского края» № 86/16-0922 от 25.11.2024.....37
- Приложение Г. Письмо министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края» о зонах санитарной охраны источниках питьевого и хозяйственно-

									Лист
									5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2024-ППТ2			

бытового водоснабжения № 86-023134 от 12.12.2024 .....	38
Приложение Д. Письмо министерства экологии и рационального природопользования о редких видах диких животных, растений и грибов Красноярского края № 86-024071 от 20.12.2024.....	40
Приложение Е. Письмо службы по ветеринарному надзору Красноярского края № 97-5913 от 22.11.2024.....	42
Приложение Ж. Исходные данные для разработки мероприятий ГОиЧС .....	43
Приложение З. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера .....	47

										Лист
										6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2024-ППТ2				

**1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Реконструкция ВЛ 110 кВ С-247/С-248 ПС «Центр» -ПС «Восточная» с отпайкой ПС «Молодежная» подразумевает вынос ВЛ из земельного участка (к.н.24: 50:0300211:30) в связи со строительством административно гостиничного комплекса. Согласно ЗП в рамках этапа I проектирования - основных технических решений, необходимо рассмотреть варианты трассы прохождения ЛЭП.

Начало участка реконструкции – существующая опора №43 ВЛ 110 кВ С-247/С-248 ПС «Центр» -ПС «Восточная». Конец участка реконструкции – существующая опора №1 отпайки на ПС «Молодежная».

Общая протяженность участка - 445 м.

Для размещения линейного объекта красные линии в настоящем проекте не устанавливаются. Согласно пункту 11 постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 подготовка соответствующего чертежа красных линий не требуется в случае, если в связи с реконструкцией линейных объектов не устанавливаются, не отменяются, не изменяются красные линии.

									Лист
									7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2023-ПШТ2			

**2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Размещение реконструируемого линейного объекта предусмотрено в границах г. Красноярска, Центрального района, ул. Игарская

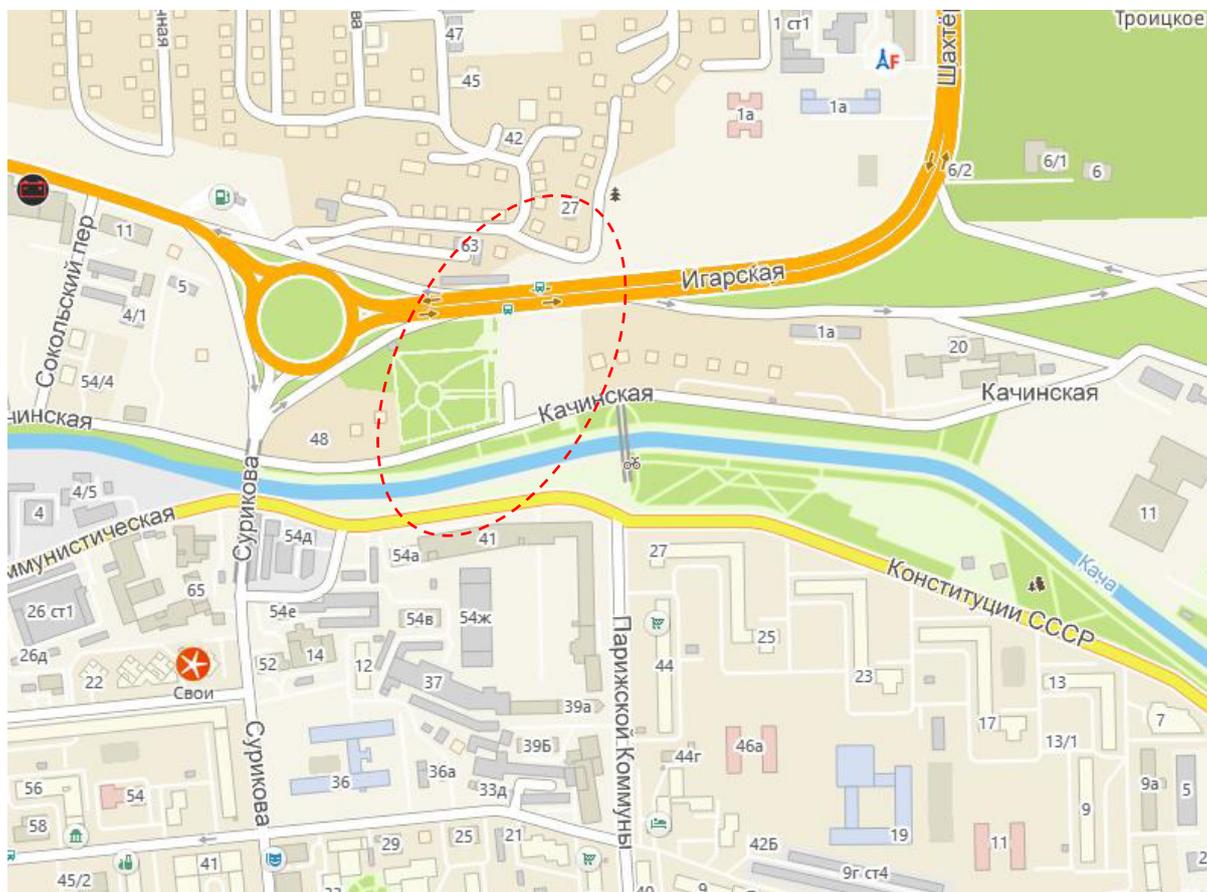


Рис. 1

**3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Таблица 3.1 – Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения.

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	632648,80	99390,52
2	632524,01	99136,46
3	632565,33	99116,26
4	632676,13	99341,82
5	632737,07	99336,24
6	632865,39	99427,61



Кадастровый номер участка или номер кадастрового квартала	Категория земель	Правообладатель	Местоположение в соответствии с ЕГРН	Местоположение, занимаемое устанавливаемым публичным сервитутом	Площадь в границах земельного участка занимаемая устанавливаемым публичным сервитутом, м <sup>2</sup> (га)
24:50:0000000:252557	Земли населённых пунктов	МКУ "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, вдоль р. Качи от ул. Ленина до ул.Сурикова, 67	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, вдоль р. Качи от ул. Ленина до ул.Сурикова, 67	3967
24:50:0000000:195161	Земли населённых пунктов	"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"	Красноярский край, г. Красноярск, соор.	Красноярский край, г. Красноярск, соор.	120
24:50:0000000:1161	Земли населённых пунктов	МКУ города Красноярска "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Качинская от ул.Сурикова, 56 до ул. Качинская, 20	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Качинская от ул.Сурикова, 56 до ул. Качинская, 20	4270
24:50:0000000:190324	Земли населённых пунктов	МКУ города Красноярска "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"	Красноярский край, г. Красноярск, вдоль р. Кача (от ул.Сурикова до ул. Белинского)	Красноярский край, г. Красноярск, вдоль р. Кача (от ул.Сурикова до ул. Белинского)	2218
24:50:0000000:1239	Земли населённых пунктов	МКУ города Красноярска "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Игарская	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Игарская	5427
24:50:0300187:25	Земли населённых пунктов	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение "Средняя школа "Комплекс Покровский"	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул.Енисейская, 1а, ул. Енисейская, 1а, строение 1, ул. Енисейская, 1а, строение 2	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул.Енисейская, 1а, ул. Енисейская, 1а, строение 1, ул. Енисейская, 1а, строение 2	491
24:50:0300231:1	Земли населённых пунктов	"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, район д. 54, Сооружение: ПС № 33 "Молодежная"	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, район д. 54, Сооружение: ПС № 33 "Молодежная"	609
24:50:0300289:16	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Качинская, 38	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Качинская, 38	1547
24:50:0300231:324	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54а	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54а	3
24:50:0300187	Земли неразграниченной собственности	-	Красноярский край, г. Красноярск	Красноярский край, г. Красноярск	3176

Кадастровый номер участка или номер кадастрового квартала	Категория земель	Правообладатель	Местоположение в соответствии с ЕГРН	Местоположение, занимаемое устанавливаемым публичным сервитутом	Площадь в границах земельного участка занимаемая устанавливаемым публичным сервитутом, м <sup>2</sup> (га)
24:50:0300231:50	Земли населённых пунктов	-	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54а	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54а	22
24:50:0300231:61	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54а	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54а	24
24:50:0300231:1633	Земли населённых пунктов	ПАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54 (ПС "Молодежная")	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54 (ПС "Молодежная")	18
24:50:0300231:1676	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54 г, бокс 4	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54 г, бокс 4	13
24:50:0300231:110	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, дом 54 "А", ряд 3, бокс №1	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, дом 54 "А", ряд 3, бокс №1	27
24:50:0300231:352	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54 "Г", бокс № 8.	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54 "Г", бокс № 8.	15
24:50:0300231:38	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54г, бокс №3.	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54г, бокс №3.	1
24:50:0300211:30	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская, участок №1	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская, участок №1	5234
24:50:0000000:153739	Земли населённых пунктов	-	г. Красноярск, Центральный район, ул. Качинская	г. Красноярск, Центральный район, ул. Качинская	167
24:50:0300231	Земли неразграниченной собственности	-	Красноярский край, г. Красноярск	Красноярский край, г. Красноярск	2961
24:50:0300211	Земли неразграниченной собственности	-	Красноярский край, г. Красноярск	Красноярский край, г. Красноярск	3343
24:50:0300289	Земли неразграниченной собственности	-	Красноярский край, г. Красноярск	Красноярский край, г. Красноярск	650







Общая продолжительность строительства, с учетом местных условий прохождения трассы принимается 2,59 (1,28+1,31) месяца. На подготовительный период отводится 0,5 месяца (2 недели).

Ведомость потребности в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах приведена в таблице 2.10.

Таблица 2.10 – Перечень машин и механизмов для строительства

№ п/п	Наименование	Марка	Техническая характеристика	Мощность, л. с. (кВт)	Кол., шт.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Автокран 40 т	КС-65719-3К на базе КАМАЗ 63501 (Евро-5)	Грузоподъемность, т - 40	360 (265)	2	Погрузка/разгрузка материалов и изделий
2	Экскаватор гусеничный	Hyundai R170W	Ковш V =0,65 м <sup>3</sup> , рыхлитель, гидромолот.	126 (92,67)	1	Земляные работы, устройство фундаментов опор
3	Автосамосвал	КАМАЗ-6522 (Евро-5)	Грузоподъемность, т – 19; Объем платформы, м <sup>3</sup> - 18	400 (294)	1	Перевозка
4	Вахтовый автобус	НЕФАЗ-4208-24 на базе КАМАЗ-5350-42 6x6 (Евро-5)	-	242 (176)	1	Доставка персонала
5	Виброплита поступательного движения	Wacker BS 50-2	Рабочая скорость 9,5 м/мин	2,3 (1,7)	2	Земляные работы
6	Компрессор	DGM AC-254	440 л/мин/8 атм.	2,99 (2,2)	1	Общие работы
7	Агрегат сварочный (с ДГУ)	АДД 4004ВГП	Номинальный сварочный ток 45-400А	50 (37)	1	Сварочные работы
8	Комплекс для монтажа провода	FRB 531		34 (25)	1	Монтаж провода
9	Дизель – генератор в кожухе	ADG-ENERGY AD20-T400	Мощность 20 кВт, Расход – 5,6 л/ч	27,2 (20)	1	Электроснабжение
10	Автогидроподъемник	ПСС 141.35 на базе УРАЛ 4320 (Евро-5)	Грузоподъемность, т - 0,3; высота подъема, м - 35	230 (169)	2	Подъем людей и материалов
11	Тягач седельный с полуприцепом	Тягач на базе МАЗ-6430А-9 с п/прицепом ТСП 94183 или аналогичный	Тягач, л. с. - 412, п/прицеп 40 т.	412 (303)	1	Доставка техники
12	Тягач седельный с краном и полуприцепом	КАМАЗ 65221 с п/прицепом п/прицеп 949134 (Евро-5)	Грузоподъемность: кран ИМ-320 – 8,5 т; п/прицеп – 28 т. Длина 16,2 м	292 (215)	1	Доставка изделий и материалов на трассу от склада ТМЦ













прочности изоляции кабельного участка и иные ЧС), с последующим возгоранием подстилающей поверхности.

Вдоль участков ВЛ - 110 кВ устанавливается охранный зона в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 22,5 м.

Трасса ВЛ должна периодически расчищаться от кустарников и деревьев и содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии; должна поддерживаться установленная ширина охранной зоны и производиться обрезка деревьев.

Отдельные деревья, растущие вблизи ВЛ и угрожающие падением на провода или опоры ВЛ, должны быть вырублены с последующим уведомлением об этом организации, в ведении которой находятся насаждения, и оформлением ордеров.

При определении ширины охранной зоны учитываются условия эксплуатации ВЛ и древесных насаждений с точки зрения

Опасности падения деревьев на ВЛ и возможности быстрой ликвидации повреждений. Организация, эксплуатирующая электрические сети, должна следить за исправностью дорожных знаков ограничения габаритов, устанавливаемых на пересечениях ВЛ с автомобильными дорогами.

Складирование горючих веществ, а также мусора запрещено. Все работы в охранной зоне ВЛ проводимые другими организациями должны быть согласованы с организацией, эксплуатирующей данные ВЛ с оформлением разрешений и нарядов-допусков.

Действия по тушению пожаров вблизи ВЛ проходят в сложных условиях, поэтому важным организационным — мероприятием является инструктаж личного состава пожарных частей, выезжающих на данные объекты в случае пожара.

Мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций и уменьшению их масштабов в случае возникновения являются:

- прогнозирование возможных чрезвычайных ситуаций, их масштаба и характера;
- обеспечение защиты рабочих и служащих возможных поражающих факторов, в том вторичных;
- повышение прочности и устойчивости важнейших элементов объектов, совершенствование технологического процесса;
- повышение устойчивости управления, связи и оповещения;
- разработка и осуществление мероприятий по уменьшению возникновения аварий и катастроф, а также вторичных факторов поражения;
- создание страхового фонда конструкторской, технологической и эксплуатационной документации, обеспечение её сохранности.
- создание добровольной пожарной дружины для осуществления контроля за соблюдением противопожарного режима, надзор за исправным состоянием первичных средств пожаротушения и готовность их к действию, контролем за проведением временных противопожарных работ и иных мероприятий связанных с предотвращением пожаров.

*Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях на рядом расположенных ПОО, а также объектах транспорта с указанием источника информации или применяемых методик расчетов*

										Лист
										22
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

- ОАО «Красноярский завод цветных металлов им. В.Н. Гулидова», г. Красноярск, пер. Транспортный, 1 (хлор - 106,0 тонн, соляная кислота - 329,0 тонн, серная кислота - 152,0 тонны);

- ОАО «Красноярский завод синтетического каучука», г. Красноярск, пер. Каучуковый, 6 (нитрил акриловой кислоты - 487,1 тонн, аммиак - 30,0 тонн);

- автомобильная дорога (транспортировка нефтепродуктов, СУГ - до 30 тонн).

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Наименование опасного вещества	Максимальное кол-во опасного вещества, т.	Кол-во вещества в единичной емкости, т	Удаление объекта от ПОО, км.
1	ОАО «Красцветмет»	Хлор	106	106	~8,5
		Соляная кислота	329	329	
		Серная кислота	152	152	
2	ОАО «Красноярский завод синтетического каучука»	Нитрил акриловой кислоты	487,1	487,1	~9,0
		Аммиак	30	30	
3	Автомобильная дорога	СУГ	2,544	2,544	~0,5
		Светлые нефтепродукты	30	30	

Основным поражающим фактором при авариях, глубина действия которого достигает проектируемого объекта, является токсическое воздействие паров АХОВ от аварий на ХОО и транспорте.

Границы зоны возможного опасного химического заражения рассчитаны в соответствии с РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими и ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и на транспорте».

Исходные данные для прогнозирования – согласно п. 1.5 указанной методики, принятые допущения – согласно п. 1.7. Дополнительные данные о метеорологических условиях – согласно п. 5 ДНГО-3 от 04.12.1990 «О совершенствовании защиты населения от сильнодействующих и ядовитых веществ и классификация административно-территориальных единиц и объектов народного хозяйства по химической опасности»:

- температура воздуха – плюс 20°С;
- скорость ветра – 1 м/с;
- степень вертикальной устойчивости атмосферы – инверсия,
- продолжительность действия АХОВ – определяется по времени самоиспарения.

Расчёты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

На ОАО «Красцветмет» используется в единичной емкости до 106 т хлора.

Исходные данные для расчета:

$Q_0 = 106$  т - количество хлора.

$h = 0,05$  м - толщина слоя хлора, свободно разлившегося при разрушении цистерны.

Количественные характеристики выброса хлора.

Эквивалентное количество хлора в первичном облаке зараженного воздуха:

$$Q_{\text{э1}} = K_1 * K_3 * K_5 * K_7 * Q_0, \text{ т}$$

где:

$K_1 = 0,18$  - коэффициент, учитывающий условия хранения хлора;

$K_3 = 1$  - коэффициент, учитывающий токсичность хлора;

$K_5 = 1$  - коэффициент, учитывающий степень вертикальной устойчивости воздуха;

$K_7 = 1$  - коэффициент, учитывающий влияние температуры воздуха.

$$Q_{\text{э1}} = 0,18 * 1 * 1 * 1 * 106 = 19,08 \text{ т.}$$

Эквивалентное количество хлора во вторичном облаке зараженного воздуха:

$$Q_{\text{э2}} = (1 - K_1) \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \cdot K_6 \cdot K_7 \cdot \frac{Q_0}{h \cdot d}, \text{ т}$$

где:

$K_2 = 0,052$  - коэффициент, зависящий от физико-химических свойств хлора;

$K_4 = 1$  - коэффициент, учитывающий скорость ветра;

$K_6 = 1$  - коэффициент, зависящий от времени, прошедшего с момента аварии (рассчитывается через  $N = 1$  час после аварии). Рассчитывается после определения продолжительности испарения хлора:

$K_6 = N \cdot 0,8$ , при  $N < T$

$K_6 = T \cdot 0,8$ , при  $N > T$

$T = 1,7$  ч,

где:

$d = 1,557$  - плотность хлора,  $\text{т/м}^3$ .

$$Q_{\text{э2}} = (1 - 0,18) * 0,052 * 1 * 1 * 1 * 1 * 106 / 0,05 * 1,557 = 58,7 \text{ т}$$

По таблицам методом интерполяции определяем глубины зон заражения для первичного и вторичного облака зараженного воздуха:

$$\Gamma_1 = 28,6 \text{ км}; \Gamma_2 = 18,8 \text{ км}$$

Глубина зоны химического заражения  $\Gamma = \Gamma_{\text{max}} + 0,5 * \Gamma_{\text{min}}$  т.е.

$$\Gamma = 38 \text{ км}$$

Площадь зоны возможного химического заражения:

$$S_{\text{в}} = 8,72 * 10^{-3} * \Gamma_2 * \varphi,$$

где  $\varphi$  – угловые размеры зоны возможного заражения, принимается равным  $180^\circ$  при скорости ветра до  $1 \text{ м/с}$ .

$$S_{\text{в}} = 2267 \text{ км}^2$$

Площадь зоны фактического заражения:

$$S_{\text{ф}} = K_8 * N * 0,2 * \Gamma_2,$$

где:  $K_8$  - коэффициент, зависящий от степени вертикальной устойчивости воздуха, принимается равным:  $0,081$  при инверсии;  $0,133$  при изотермии;  $0,235$  при конвекции.

$$S_{\text{ф}} = 2,025 \text{ км}^2.$$

Время подхода облака АХОВ (согласно Приложению 5 РД 52.04.253-90):

$$t = \frac{\chi}{\gamma}, \text{ ч}$$

где:

$\chi$  - расстояние от источника заражения до проектируемого объекта,  $\text{км} = 8,5$ ;

										Лист
										24
Изм.	Кол.уч	Лист	Лодок	Подп.	Дата					







Таблица 7 – Результаты расчета зон поражения людей и повреждения материалов от воздействия теплового излучения в зависимости от расстояния до эпицентра аварии

Характеристика зоны поражения	Доза теплового излучения, Дж/м <sup>2</sup>	Расстояние, м
Без негативных последствий	0,140×10 <sup>5</sup>	273,79
Безопасно для человека в брезентовой одежде	0,420×10 <sup>5</sup>	187,37
Непереносимая боль через 20 секунд	0,700×10 <sup>5</sup>	154,97
Воспламенение древесины через 15 минут	1,290×10 <sup>5</sup>	121,11
Смертельное поражение (5 %)	–	98,2
Смертельное поражение (50 %)	–	76,3
Смертельное поражение (99 %)	–	45,0

Безопасное расстояние для людей при аварии, связанной с возникновением «огненного шара» при разрыве автомобильной цистерны с пропаном, составляет более 274 м.

Проектируемый объект не попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомагистрали, связанной с возникновением «огненного шара» при разрыве автомобильной цистерны с пропаном.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением сжиженного углеводородного газа с образованием волны давления при разрушении автоцистерны*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с СУГ, например, из-за коррозии сварного шва, постороннего вмешательства (террористического акта) или в результате дорожно-транспортного происшествия. Происходит выброс СУГ в окружающую среду. Принимаем, что авария произошла с автомобильной цистерной для перевозки сжиженных углеводородных газов АЦП-6, при этом весь пропан испаряется. В аварии участвует 2544 кг пропана. Воспламенение образовавшейся газопаровоздушной смеси (ГПВС) с образованием волны давления возможно при наличии внешнего источника зажигания. Таким источником может быть замыкание электропроводки, разряд статического электричества или образование искры от удара металлических предметов.

Расчет сценария проведен по программному комплексу «ТОКСИ+Risk» методики пожарной безопасности технологических процессов – «Расчёт параметров волны давления при сгорании газопаровоздушных смесей в открытом пространстве».

Результаты расчета зон поражения людей и промышленных зданий от воздействия ударной волны в зависимости от расстояния до эпицентра аварии приведены в таблице 8.

Таблица 8 – Результаты расчета зон поражения людей и промышленных зданий от воздействия ударной волны в зависимости от расстояния до эпицентра аварии

Характеристика зоны поражения	Порог, кПа	Расстояние, м
Полное разрушение зданий	100	36,99
50 %-ное разрушение зданий	53	51,81
Средние повреждения зданий	28	75,61
Умеренные повреждения зданий	12	134,59
Нижний порог повреждения человека	5	268,77
Частичное разрушение остекления	2	604,80



предметов.

Расчет сценария проведен по программному комплексу «ТОКСИ+Risk» методики пожарной безопасности технологических процессов – «Расчёт интенсивности теплового излучения и времени существования «огненного шара».

Результаты расчета зон поражения людей и повреждения материалов от воздействия теплового излучения в зависимости от расстояния до эпицентра аварии приведены в таблице 10.

Таблица 10 – Результаты расчета зон поражения людей и повреждения материалов от воздействия теплового излучения в зависимости от расстояния до эпицентра аварии

Характеристика зоны поражения	Доза теплового излучения, Дж/м <sup>2</sup>	Расстояние, м
Без негативных последствий	$0,210 \times 10^5$	416,16
Безопасно для человека в брезентовой одежде	$0,630 \times 10^5$	287,37
Непереносимая боль через 20 секунд	$1,050 \times 10^5$	238,46
Воспламенение древесины через 15 минут	$1,935 \times 10^5$	186,99
Смертельное поражение (5 %)	–	175,2
Смертельное поражение (50 %)	–	140,2
Смертельное поражение (99 %)	–	92,6

Безопасное расстояние для людей при аварии, связанной с возникновением «огненного шара» при разрыве автомобильной цистерны с бензином, составляет более 416 м.

Проектируемый объект попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомагистрали, связанной с возникновением «огненного шара» при разрыве автомобильной цистерны с бензином.

В составе линейного объекта не предусматривается строительство зданий и сооружений с постоянным пребыванием рабочего персонала

**Приложение А.** Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта выполнены ООО «ПСМК» для размещения линейного объекта регионального значения: « Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».

									Лист
									31
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2023-ПШТ2			

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения  
линейного объекта регионального значения

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

**1.1. Описание объема работ, краткая характеристика объема:**

Выполнение работ по подготовке и утверждению проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Реконструкция ВЛ-110кВ С-247/С-248 отпайка на ПС «Молодежная» в пролетах опор № 43-1 связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».

**1.2. Местоположение объекта:** Красноярский край, г. Красноярск.

**1.3. Срок выполнения работ:**

Начало выполнения работ – с момента получения Подрядчиком заявки на выполнение работ, подготовленной Заказчиком, и предоставления полного пакета исходных данных, предусмотренных п. 5 Технического задания (Приложение №1), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

Окончание выполнения работ – 150 календарных дней с момента получения Подрядчиком заявки на выполнение работ, подготовленной Заказчиком, и предоставления полного пакета исходных данных, предусмотренных п. 5 Технического задания (Приложение №1), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

**2. НАИМЕНОВАНИЕ И АДРЕС ЗАКАЗЧИКА:**

ПАО «Россети Сибирь»

Юридический адрес: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, 144 а.

Почтовый адрес: 660041, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Свободный, 66 а.

**3. ОБЪЕМ РАБОТ:**

Характеристика объекта ЭСХ, в отношении которого проводятся работы:

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер ОКС	Местоположение объекта	Протяженность, км
1	Сооружение – воздушная ЛЭП напряжением 110кВ С-247/С-248 «Центр – Восточная» с отпайками на ПС «Центральная» и ПС «Молодежная»	24:50:0000000:193290	г. Красноярск	10,303

#### 4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

- 4.1. Организация и проведение подготовительных работ.  
4.2. Разработка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Реконструкция ВЛ-110кВ С-247/С-248 отпайка на ПС «Молодежная» в пролетах опор № 43-1 связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».  
4.3. Согласование и утверждение проекта планировки и проекта межевания территории в уполномоченных органах в рамках гарантийных обязательств.

#### 5. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ:

- проектная документация «Реконструкция ВЛ-110кВ С-247/С-248 отпайка на ПС «Молодежная» в пролетах опор № 43-1 связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».

#### - 6. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАКАЗЧИКУ (КОНЕЧНАЯ ПРОДУКЦИЯ):

- проект планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Реконструкция ВЛ-110кВ С-247/С-248 отпайка на ПС «Молодежная» в пролетах опор № 43-1 связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская» (в 1 экз. на бумажном носителе, в 1 экз. в электронном виде).  
- приказ Министерства строительства Красноярского края об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Реконструкция ВЛ-110кВ С-247/С-248 отпайка на ПС «Молодежная» в пролетах опор № 43-1 связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская» (в 1 экз. на бумажном носителе).

#### 7. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ, НАДЕЖНОСТИ:

- 7.1. Техническая документация выполняется в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.  
7.2. Для выполнения работ предусмотренных настоящим Договором у Подрядчика имеется(-ются) необходимая(-ые) свидетельства об аккредитации на территории субъекта(-ов) Российской Федерации, на территории которых расположен объект капитального строительства, указанный в настоящем Техническом задании.

#### ПОДРЯДЧИК:

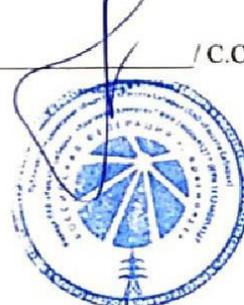
Директор  
ООО «ПСМК»

#### ЗАКАЗЧИК:

Директор филиала ПАО «Россети Сибирь» -  
«Красноярскэнерго»



\_\_\_\_\_/ И.К. Ефетерова/



\_\_\_\_\_/ С.С. Заворин /

Изм.	Кол.уч	Лист	Лодок	Подп.	Дата



**СЛУЖБА**  
**по государственной охране**  
**объектов культурного наследия**  
**Красноярского края**

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017  
Телефон: (391) 228-93-37  
<http://www.ookn.ru>  
E-mail: [info@ookn.ru](mailto:info@ookn.ru)

16.12.2024 № 102-4716  
На № 24-075 от 20.11.2024

О наличии (отсутствии)  
объектов культурного наследия  
на земельном участке

Директору ООО «ПСМК»

Ефетеровой И.К.

Северо-Енисейская ул., д. 46, кв. 25,  
г. Красноярск, 660075

(простое, по e-mail:  
[office.psmk@mail.ru](mailto:office.psmk@mail.ru))

Уважаемая Инна Константиновна!

Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края (далее – Служба) по результатам рассмотрения Вашего заявления об оказании государственной услуги по предоставлению сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в отношении земельного участка, отводимого для выполнения работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м, после 480 м в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская», находящегося на территории Центрального района города Красноярска (согласно предоставленной схеме) (далее – Участок), сообщает следующее.

Объекты культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, включенные в реестр, выявленные объекты культурного (в том числе археологического) наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия, на Участке

										Лист
										34
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2023-ПШТ2				



«Троицкая церковь», 1836 - 1842 гг., городское кладбище (ул. Игарская, 6) (далее - зона Р-6.2). Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны Р-6.2 установлены пунктом 7 раздела 2 Приложения № 2 к Постановлению 569-п;

зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения: «Караульная башня - часовня Параскевы Пятницы», 1855 г., Караульная гора/ул. Степана Разина, 51а (далее - зона Л-1.7). Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны Л-1.7 установлены пунктом 1 раздела 3 Приложения № 2 к Постановлению 569-п.

Вместе с тем запреты и ограничения, установленные в Приложении № 2 к Постановлению 569-п, не распространяются на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию линейных объектов.

Сведениями о наличии (отсутствии) на Участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Служба не располагает.

Начальник отдела учета  
объектов культурного наследия



И.А. Русина

Бутенко Александра Дмитриевна  
8 (391) 228 97 29 (доб. 128)  
Костерова Валерия Ильинична  
8 (391) 228-91-93 (доб. 134)

										Лист
										36
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					

42.2112-2023-ПШТ2



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЛЕСНОГО  
КОМПЛЕКСА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

краевое государственное бюджетное учреждение

**Дирекция по особо охраняемым  
природным территориям  
Красноярского края  
(КГБУ «Дирекция по ООПТ»)**

г. Красноярск, ул. Ленина, 41  
✉ 660049, г. Красноярск, а/я 5404  
☎ тел.: 8 (391) 265-25-94  
E-mail: mail@doopt.ru; http://www.doopt.ru

25.11.2024 № 86/16-0922

на № 24-072 от 20.11.2024

О предоставлении информации

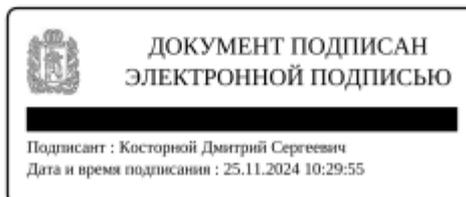
Уважаемая Инна Константиновна!

КГБУ «Дирекция по ООПТ» рассмотрен запрос о наличии (отсутствии) действующих и планируемых особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) краевого значения на объекте «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м, после 480 м в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».

Сообщаем, что согласно представленной схеме испрашиваемый участок расположен вне границ действующих ООПТ регионального значения, а также объектов, планируемых для создания ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года.

И.о. директора

Д.С. Косторной



Фархутдинова Софья Фаузелевна  
265-26-31

							42.2112-2023-ПШТ2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			37

**Приложение Г. Письмо министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края» о зонах санитарной охраны источниках питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения № 86-023134 от 12.12.2024**



**МИНИСТЕРСТВО  
природных ресурсов и лесного  
комплекса Красноярского края**

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036  
Телефон: (391) 290-74-10  
Факс: (391) 290-74-25  
E-mail: [priem@minles.ru](mailto:priem@minles.ru)  
ОГРН 1162468093952  
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

Директору ООО «ПСМК»

Ефетеровой И.К.

ул. Северо-Енисейская,  
д. 46, кв.25  
г. Красноярск, 660075

[office.psmk@mail.ru](mailto:office.psmk@mail.ru)

12.12.2024 № 86-023134

На № \_\_\_\_\_

О направлении информации

Уважаемая Инна Константиновна!

Министерство природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края (далее - Министерство) рассмотрело Ваше обращение о представлении информации, необходимой для выполнения работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м, после 480 м в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская» и сообщает следующее.

Согласно данным официального электронного ресурса Росреестра «Публичная кадастровая карта» рассматриваемый объект расположен в третьем поясе:

зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей АО «Красноярская ТЭЦ-1», установленной приказом министерства экологии и рационального природопользования края от 29.11.2023 №77-1627-од (реестровый номер: 24:00-6.19032, 24:00-6.19038).

Также, в районе рассматриваемой территории приказом министерства экологии края от 05.04.2024 № 77-440-од установлена зона санитарной охраны поверхностного водозабора на р. Енисей ОАО «РУСАЛ Красноярск» (в настоящее время сведения о зоне санитарной охраны вносятся в Единый государственный реестр недвижимости).

Для более подробной информации заявитель вправе обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

										Лист
										38
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата					

42.2112-2023-ПШТ2

Заявления об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в Министерство также поступали по:

проекту зон санитарной охраны подземного водозабора филиала Красноярской ТЭЦ-3 АО Енисейская ТГК (ТГК-13) Красноярск;

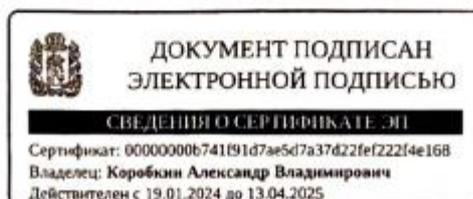
проекту зон санитарной охраны водозабора подземных вод ТГК 13 на острове Есаульский Березовского района Красноярского края;

проекту зон санитарной охраны подземного водозабора Железнодорожной ТЭЦ на острове Есаульский Березовского района Красноярского края (левобережный водозабор).

Рассматриваемый участок может попадать в границы поясов зоны санитарной охраны указанных источников водоснабжения.

На сегодняшний день по указанным источникам водоснабжения зоны санитарной охраны не установлены и проекты зон санитарной охраны по ним дорабатываются.

Заместитель министра



А.В. Коробкин

Левакова Марина Глебовна,  
(391) 234 06 29

								42.2112-2023-ПШТ2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лодок	Подп.	Дата				39

**Приложение Д. Письмо министерства экологии и рационального природопользования о редких видах диких животных, растений и грибов Красноярского края» № 86-024071 от 20.12.2024**



**МИНИСТЕРСТВО  
природных ресурсов и лесного комплекса  
Красноярского края**

Директору ООО «ПСМК»

Ефетеровой И.К.

office.psmk@mail.ru

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036  
Телефон: (391) 290-74-10  
Факс: (391) 290-74-25  
E-mail: [priem@minles.ru](mailto:priem@minles.ru)  
ОГРН 1162468093952  
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

20.12.2024 № 86-024071

На № 24-073 от 20.11.2024

**О направлении информации**

Министерство природных ресурсов и лесного комплекса края (далее – министерство), рассмотрев запрос о предоставлении информации, необходимой выполнения работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м, после 480 м в связи со строительством объекта «Административного-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный пол адрес: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская», сообщает следующее.

Объект изысканий, расположенный в Центральном районе города Красноярска, не является местом постоянного обитания объектов животного мира, пути миграции диких животных отсутствуют

Перечни видов диких животных, дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Красноярского края, область распространения которых включает муниципальное образование городской округ город Красноярск и которые могут быть отмечены в границах участка проектирования, размещены на сайте министерства в разделе: Красная книга Красноярского края (по ссылке: <http://mlx.krskstate.ru/doopt>).

Обращаем внимание, что уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии/отсутствии объектов животного и растительного мира в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение

										Лист
										40
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата					

42.2112-2023-ПШТ2

земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов животных, присутствующих на участке изыскания.

Полученную на основании проведения натурных работ информацию о ключевых биотопах, численности и наличии видов растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Красноярского края, необходимо предоставить в министерство и отразить в материалах изысканий.

Заместитель министра



А.С. Ногин

Санкина Марина Викторовна, 266-82-90

									Лист
									41
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

42.2112-2023-ПШТ2



**СЛУЖБА**  
**по ветеринарному надзору**  
**Красноярского края**

660100, г. Красноярск, ул. Пролетарская, 136 Б  
Почтовый адрес: 660009, г. Красноярск, ул. Ленина, 125  
телефон: 298-44-01; факс: 243-29-20  
Email: [vetsl@vetnadzor24.ru](mailto:vetsl@vetnadzor24.ru)  
ИНН 2463075247 / КПП 246301001  
ОГРН 1052466192228

Директору  
ООО «Первая сибирская  
межотраслевая компания»

Ефетеровой И.К.

[office.psmk@mall.ru](mailto:office.psmk@mall.ru)

22.11.2024 № 97-5913

На № 24-071

От 20.11.2024

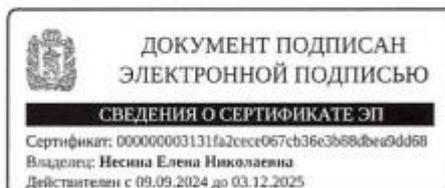
Ответ на запрос

Уважаемая Инна Константиновна!

На Ваш запрос сообщая, что скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, сибиреязвенных мест захоронений, территорий неблагополучных по факторам эпизоотической опасности, а также санитарно-защитных зон указанных объектов в пределах земельного отвода и прилегающей зоне по 1000 метров в каждую сторону на объекте: «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м, после 480 м в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская» расположенного на территории г. Красноярска Красноярского края, не зарегистрировано.

Заместитель руководителя службы -  
начальник отдела надзора  
за обеспечением здоровья животных

Е.Н. Несина



Плешков Сергей Сергеевич  
(8 391) 243-27-44

										Лист
										42
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата					

42.2112-2023-ПШТ2

Приложение Ж. Исходные данные для разработки мероприятий ГОиЧС



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ  
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ  
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ  
(Главное управление МЧС России  
по Красноярскому краю)

пр. Мира, 68, г. Красноярск, 660049  
Телефон/факс: (391) 211-46-91  
E-mail: sekretar@24.mchs.gov.ru

Директору  
ООО «ПСМК»

Ефетеровой И.К.

ул. А. Дубенского, д. 4, корп. 1,  
пом. 403,  
г. Красноярск, 660032

e-mail: office.psmk@mail.ru

25.11.2024 № ИВ-237-21999

Уважаемая Инна Константиновна!

Направляю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в градостроительной документации по объекту: «Выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м, после 480 м в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ  
и требования для разработки инженерно-технических мероприятий  
гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций,  
включаемые в задание на проектирование**

От кого:  
Главное управление МЧС России  
по Красноярскому краю

660049 г. Красноярск, пр. Мира, д.68

Кому:  
ООО «ПСМК»

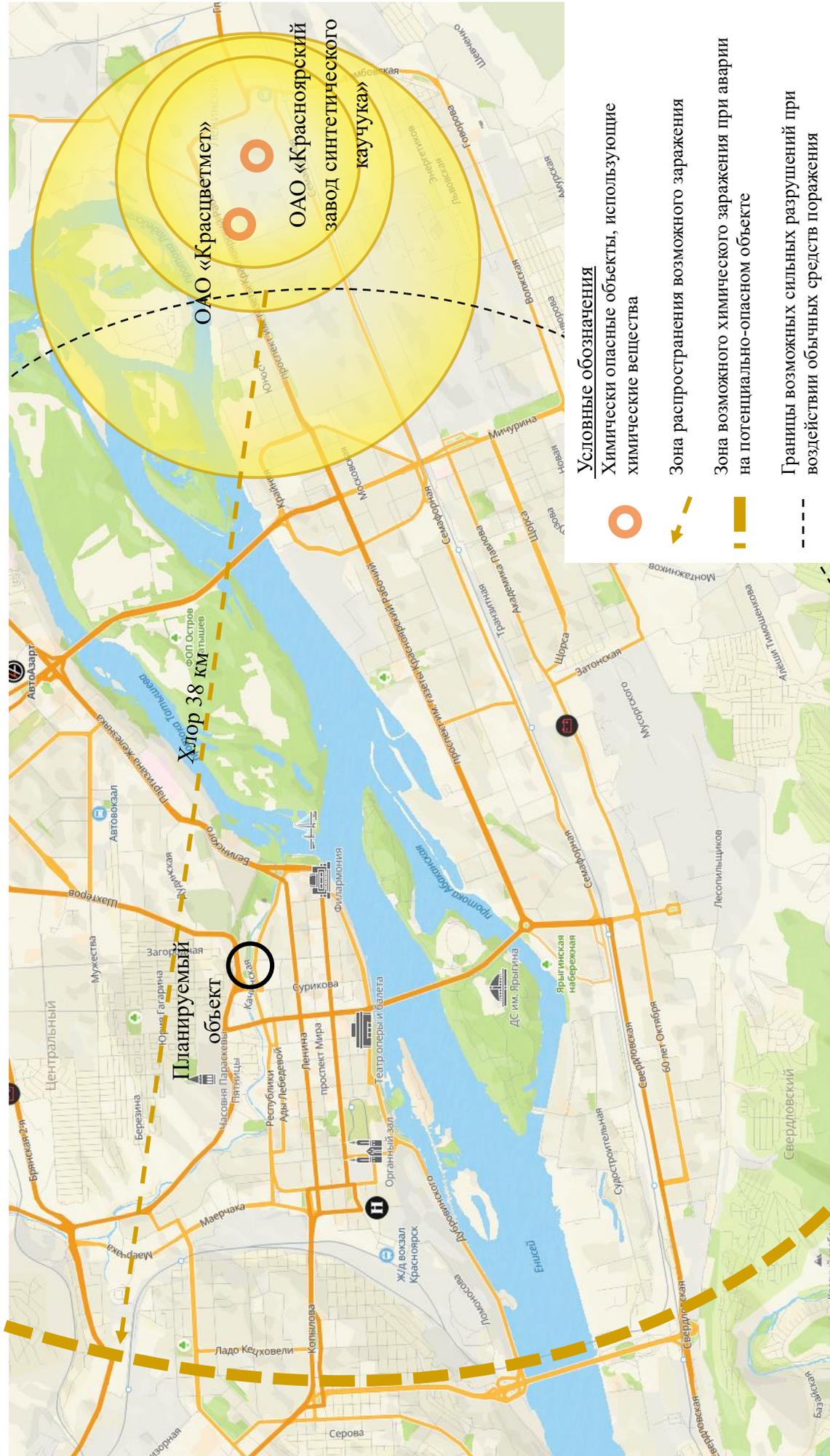
660032, г. Красноярск,  
ул. А. Дубенского, д. 4, корп. 1,  
пом.403

							42.2112-2023-ПШТ2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Подп.	Дата				43











**Документация по планировке территории для размещения линейного  
регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка  
ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248)  
протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со  
строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с  
инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск,  
Центральный район, ул. Игарская»**

**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**

42.2112-2024-ПМТ1

Том 5

Директор

И.К. Ефетерова

Главный инженер проекта

О.Н. Маливанова

Красноярск, 2025

## Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		<b>Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории:</b>	
1	42.2112-2024-ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	42.2112-2024-ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории:</b>	
3	42.2112-2024-ППТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта территории. Графическая часть»	
4	42.2112-2024-ППТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка»	
5	42.2112-2024-ПМТ1	<b>Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории</b>	
6	42.2112-2024-ПМТ2	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	

Проектная документация разработана в соответствии с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами и предусматривает мероприятия по безопасной эксплуатации объекта и прилегающей к нему территории с соблюдением технических условий и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации, задания на проектирование.

Главный инженер проекта

О.Н. Маливанова

					42.2112-2024-СП			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата				
Разработал		Маливанова О.Н			Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
Н. контроль								

### Содержание тома

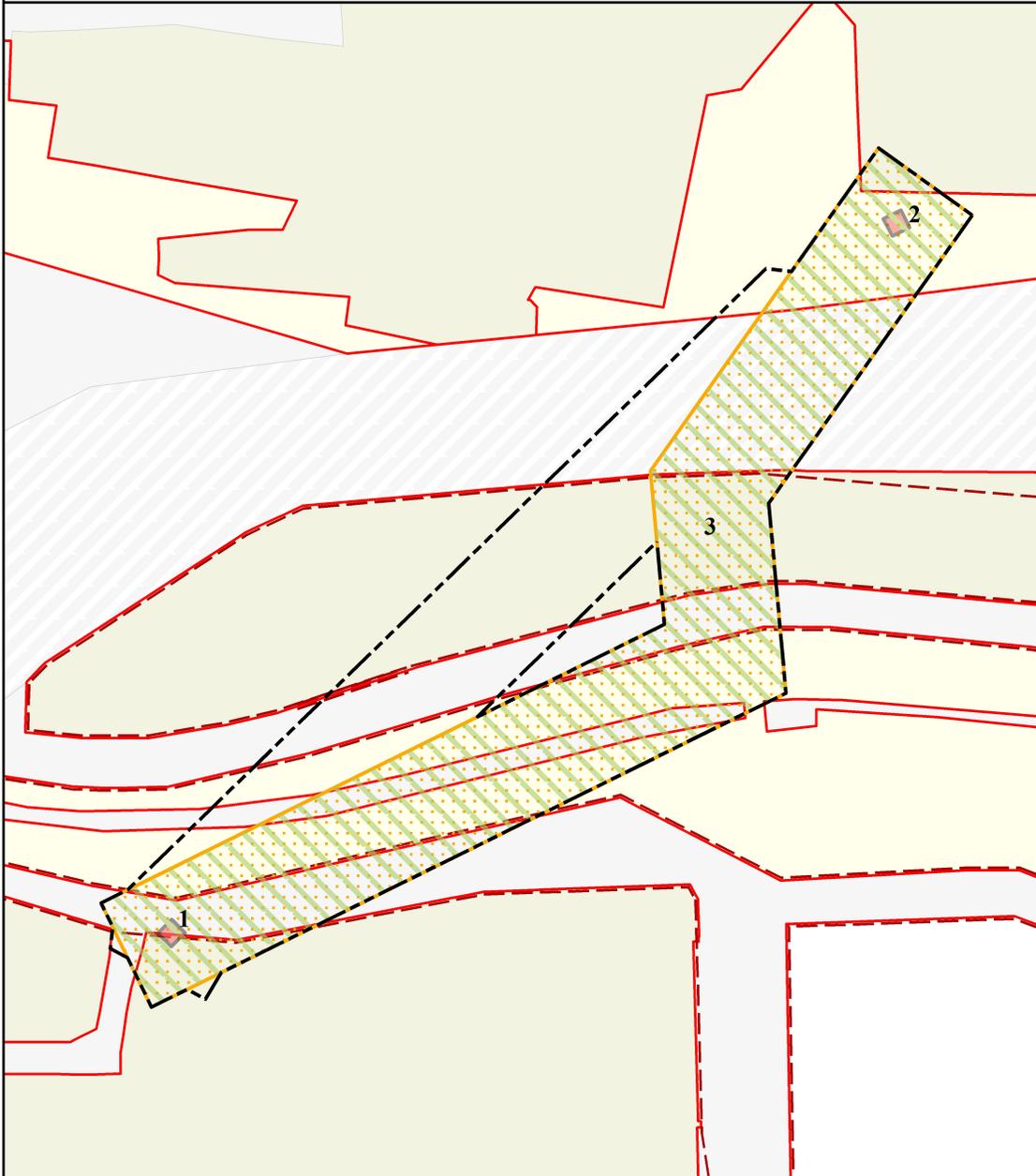
Обозначение	Наименование	Примечание
42.2112-2024-СП	Состав проектной документации	
42.2112-2024-ПМТ1-С	Содержание тома	
42.2112-2024-ПМТ1	<b>Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории</b>	
42.2112-2024-ПМТ1-ГЧ	<b>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»</b>	
	Чертеж межевания территории. М 1:1000	л. 1
42.2112-2024-ПМТ1-ТЧ	<b>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»</b>	

					42.2112-2024-ПМТ1-С		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			
Разработал		Маливанова О.Н			Стадия	Лист	Листов
					П	1	2
Н. контроль							

**Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская»**

Проект межевания

Утверждаемая часть М1:2000



**Условные обозначения**

- Границы территории проекта планировки
- Красные линии, установлены проектом планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа города Красноярска, утвержденным постановлением администрации города от 25.12.2015 №833
- Красные линии, установлены проектом межевания центральной левобережной части города Красноярска и района "Удачный", утвержденным постановлением администрации города от 15.12.2020 №1005

**Границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательство Российской Федерации**

- 3 В целях стреконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства
- 1 2 В целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства

**Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства**

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

**Границы элементов планировочной структуры**

- Территория квартала, существующая
- Территория общего пользования, существующая
- Территория улично-дорожной сети, существующая
- Территория улично-дорожной сети, планируемая

						42.2112-2024- ППТ1-ГЧ			
						Красноярский край город Красноярск			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Маливанова О.Н.					ПП	1	
Разработал		Маливанова О.Н.				Чертеж межевания территории. Утверждаемая часть. М 1:1000			
Н.контроль									



«Утверждено приказом министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Красноярского края  
от 16.01.2026 № 17-о »

**Документация по планировке территории для размещения линейного  
регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка  
ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248)  
протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со  
строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с  
инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск,  
Центральный район, ул. Игарская»**

**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**

42.2112-2024-ПМТ1

Том 5

Красноярск, 2025

## Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»

1	Перечень и сведения об образуемых земельных участках	2
2	Перечень координат характерных точек границы проектирования	7
3	Сведения о границах зоны действия публичного сервитута	7
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					42.2112-2024-ПМТ1-ТЧ	Лист
							1	
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

## 1 Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Проект межевания территории линейного объекта выполнен для размещения линейного объекта регионального значения документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».

Проект разработан на основании:

1. Технического задания на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Реконструкция (переустройство) участка ВЛ-110 кВ отпайки на ПС «Молодежная» (С-247/С-248) протяженностью до реконструкции 406 м., после 480 м. в связи со строительством объекта «Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская».

Подготовка проекта межевания территории осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию или изменению.

Проект межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией в области строительного контроля, геодезических изысканий в строительстве, подготовки исполнительной документации, межевания, рекультивации, проведения кадастровых работ и осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости, установления границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Проект межевания территории включает в себя основную часть, подлежащую утверждению, и материалы по ее обоснованию.

В административном отношении территория проектирования расположена на территории городского округа город Красноярск, в Центральном районе, ул. Игарская.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2024-ПМТ1-ТЧ			

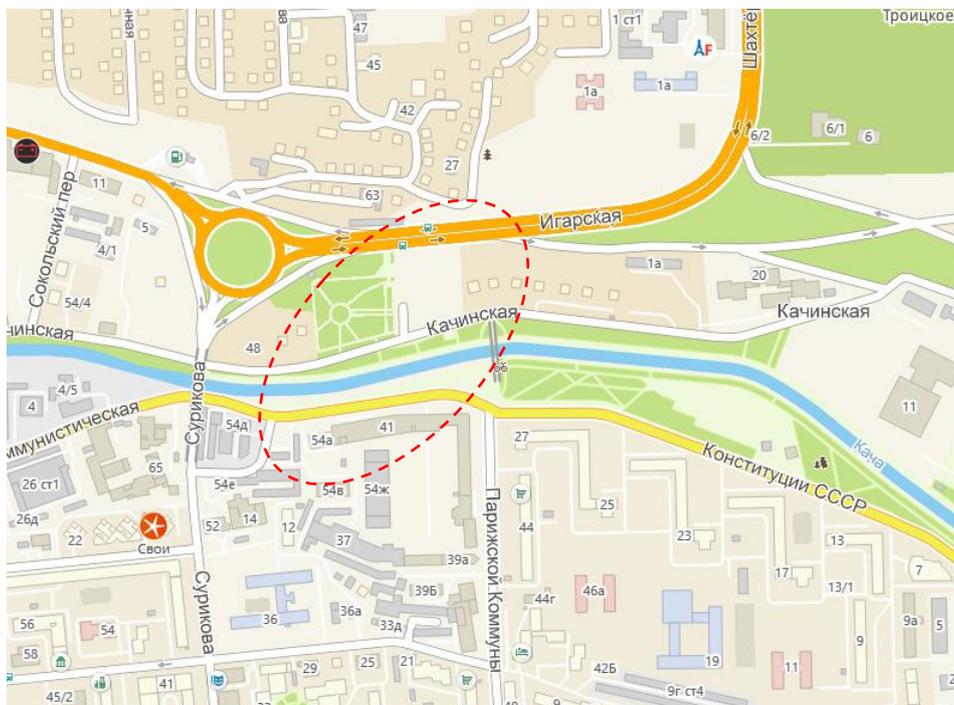


Рис. 1

Проектируемый объект расположен в границе кадастровых кварталов 24:50:300211, 24:50:30289, 24:50:300231 и 24:50:30187 границы, которых установлены в соответствии с кадастровым делением территории городского округа город Красноярск. Формирование участка осуществляется из земель, находящихся в собственности публично-правовых образований.

Согласно сведениям государственного кадастра объектов недвижимости (ЕГРН), проектируемый объект размещается на земельных участках категории: Земли населенных пунктов.

Проект выполнен в местной системе координат МСК-167 (система координат, в которой на данной территории ведется государственный кадастровый учет).

Проектом не предусматривается образование земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. Резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусмотрено.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. Резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусмотрено. В соответствии со ст. 39.37 Земельного кодекса РФ на территории предлагаются к установлению публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях:

- реконструкции объектов электросетевого хозяйства;
- эксплуатации объектов электросетевого хозяйства.

Опоры устанавливаются в границах существующего постоянного отвода (без смещения места установки), определенные как проекция между основаниями опор, увеличенная на 1 метр от края стойки. Итого площадь постоянного отвода составляет 120 кв.м.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2024-ПМТ1-ТЧ	Лист 3
------	-------	------	------	-------	------	----------------------	-----------

Граница проектирования определена по внешним границам максимально удаленных от проектируемой трассы зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением проектируемого линейного объекта. Общая площадь в границах проектирования – 32947 м<sup>2</sup>.

Границы планируемого сервитута в целях строительства и эксплуатации отражены в графической части проекта межевания - «Чертеж межевания территории. М1:2000».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2024-ПМТ1-ТЧ			

Перечень пересечений реконструируемой ВЛ 110 кВ с земельными участками

Кадастровый номер участка или номер кадастрового квартала	Категория земель	Правообладатель	Местоположение в соответствии с ЕГРН	Местоположение, занимаемое устанавливаемым публичным сервитутом	Площадь в границах земельного участка занимаемая устанавливаемым публичным сервитутом, м <sup>2</sup> (га)
24:50:0000000:252557	Земли населённых пунктов	МКУ "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, вдоль р. Качи от ул. Ленина до ул.Сурикова, 67	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, вдоль р. Качи от ул. Ленина до ул.Сурикова, 67	3967
24:50:0000000:195161	Земли населённых пунктов	"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"	Красноярский край, г. Красноярск, соор.	Красноярский край, г. Красноярск, соор.	120
24:50:0000000:1161	Земли населённых пунктов	МКУ города Красноярск "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Качинская от ул.Сурикова, 56 до ул. Качинская, 20	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Качинская от ул.Сурикова, 56 до ул. Качинская, 20	4270
24:50:0000000:190324	Земли населённых пунктов	МКУ города Красноярск "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"	Красноярский край, г. Красноярск, вдоль р. Кача (от ул.Сурикова до ул. Белинского)	Красноярский край, г. Красноярск, вдоль р. Кача (от ул.Сурикова до ул. Белинского)	2218
24:50:0000000:1239	Земли населённых пунктов	МКУ города Красноярск "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Игарская	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Игарская	5427
24:50:0300187:25	Земли населённых пунктов	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение "Средняя школа "Комплекс Покровский"	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул.Енисейская, 1а, ул. Енисейская, 1а, строение 1, ул. Енисейская, 1а, строение 2	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул.Енисейская, 1а, ул. Енисейская, 1а, строение 1, ул. Енисейская, 1а, строение 2	491
24:50:0300231:1	Земли населённых пунктов	"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, район д. 54, Сооружение: ПС № 33 "Молодежная"	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, район д. 54, Сооружение: ПС № 33 "Молодежная"	609
24:50:0300289:16	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Качинская, 38	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Качинская, 38	1547
24:50:0300231:324	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54а	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54а	3
24:50:0300187	Земли неразграниченной собственности	-	Красноярский край, г. Красноярск	Красноярский край, г. Красноярск	3176

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2024-ПМТ1-ТЧ	Лист
							5

Кадастровый номер участка или номер кадастрового квартала	Категория земель	Правообладатель	Местоположение в соответствии с ЕГРН	Местоположение, занимаемое устанавливаемым публичным сервитутом	Площадь в границах земельного участка занимаемая устанавливаемым публичным сервитутом, м <sup>2</sup> (га)
24:50:0300231:50	Земли населённых пунктов	-	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54а	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54а	22
24:50:0300231:61	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54а	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54а	24
24:50:0300231:1633	Земли населённых пунктов	ПАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54 (ПС "Молодежная")	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54 (ПС "Молодежная")	18
24:50:0300231:1676	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54 г. бокс 4	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54 г. бокс 4	13
24:50:0300231:110	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, дом 54 "А", ряд 3, бокс №1	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, дом 54 "А", ряд 3, бокс №1	27
24:50:0300231:352	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54 "Г", бокс № 8.	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Сурикова, 54 "Г", бокс № 8.	15
24:50:0300231:38	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54г, бокс №3.	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, 54г, бокс №3.	1
24:50:0300211:30	Земли населённых пунктов	-	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская, участок №1	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская, участок №1	5234
24:50:0000000:153739	Земли населённых пунктов	-	г. Красноярск, Центральный район, ул. Качинская	г. Красноярск, Центральный район, ул. Качинская	167
24:50:0300231	Земли неразграниченной собственности	-	Красноярский край, г. Красноярск	Красноярский край, г. Красноярск	2961
24:50:0300211	Земли неразграниченной собственности	-	Красноярский край, г. Красноярск	Красноярский край, г. Красноярск	3343
24:50:0300289	Земли неразграниченной собственности	-	Красноярский край, г. Красноярск	Красноярский край, г. Красноярск	650

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2024-ПМТ1-ТЧ	Лист
							6

## 2 Перечень координат характерных точек границы проектирования

№ п/п	№ точки	Координаты, (м) МСК-167	
		X	Y
1	1	632838,71	99465,09
	2	632724,28	99383,61
	3	632648,80	99390,52
	4	632537,78	99164,50
	5	632527,14	99158,11
	6	632531,02	99150,74
	7	632524,01	99136,46
	8	632543,60	99126,88
	9	632547,25	99119,97
	10	632555,73	99120,96
	11	632565,33	99116,26
	12	632570,72	99127,22
	13	632571,14	99127,50
	14	632817,48	99382,45
	15	632816,32	99392,68
	16	632865,39	99427,61
		1	632838,71
	17	632708,92	99338,82
	18	632639,37	99266,99
	19	632676,13	99341,82
	17	632708,92	99338,82

## 3 Сведения о границах зоны действия публичного сервитута

№ п/п	Площадь, м <sup>2</sup>	№ точки	Координаты, (м) МСК-167	
			X	Y
1	120	в целях эксплуатации		
		1	632553,30	99138,92
		2	632558,84	99144,50
		3	632553,56	99149,90
		4	632548,07	99144,45
		1	632553,30	99138,92
2		5	632837,31	99429,42
		6	632840,76	99436,48
		7	632833,87	99440,00
		8	632830,45	99433,06
		5	632837,31	99429,42
3	22295	в целях реконструкции и эксплуатации		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

		1	632648,80	99390,52
		2	632524,01	99136,46
		3	632565,33	99116,26
		4	632676,13	99341,82
		5	632737,07	99336,24
		6	632865,39	99427,61
		7	632838,71	99465,09
		8	632724,28	99383,61
		1	632648,80	99390,52

**4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ точки	Координаты, (м) МСК-167	
	X	Y
1	632648,80	99390,52
2	632524,01	99136,46
3	632565,33	99116,26
4	632676,13	99341,82
5	632737,07	99336,24
6	632865,39	99427,61
7	632838,71	99465,09
8	632724,28	99383,61
1	632648,80	99390,52

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										8
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	42.2112-2024-ПМТ1-ТЧ				