

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 26.05.2020 | № 400 |

О приватизации нежилых

зданий с земельным участком

по ул. Семафорной, 445,

строения 10–14

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Красноярского городского Совета от 21.12.2004 № 4-69 «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Красноярске», решением Красноярского городского Совета депутатов от 17.09.2019 № 4-61 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Красноярска на 2020–2022 годы», руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности имущество по ул. Семафорной, 445, путем продажи единым лотом на аукционе в электронной форме в соответствии с перечнем согласно приложению 1; в случае признания аукциона несостоявшимся – путем продажи посредством публичного предложения, проводимой в электронной форме, в соответствии с перечнем согласно приложению 2.

2. Для продажи муниципального имущества на аукционе установить следующие условия:

начальная цена продажи муниципального имущества – 18 202 000 (восемнадцать миллионов двести две тысячи) рублей с учетом НДС, в том числе рыночная стоимость земельного участка – 7 251 000 (семь миллионов двести пятьдесят одна тысяча) рублей;

шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены продажи нежилых помещений.

3. Для продажи муниципального имущества посредством публичного предложения установить следующие условия:

цена первоначального предложения – 18 202 000 (восемнадцать миллионов двести две тысячи) рублей, в том числе НДС для нежилых зданий, в том числе цена первоначального предложения земельного участка – 7 251 000 (семь миллионов двести пятьдесят одна тысяча) рублей;

минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано указанное муниципальное имущество, – 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона в сумме 9 101 000 (девять миллионов сто одна тысяча) рублей, в том числе НДС;

величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 10 процентов цены первоначального предложения в сумме 1 820 200 (один миллион восемьсот двадцать тысяч двести) рублей;

величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 процентов от шага понижения в сумме 910 100 (девятьсот десять тысяч сто) рублей.

4. Департаменту муниципального имущества и земельных отношений администрации города:

разместить настоящее постановление и информационное сообщение о продаже нежилых зданий с земельным участком на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, сайте электронной торговой площадки акционерного общества «Единая электронная торговая площадка», официальном сайте администрации города, сайте департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города;

осуществить продажу единым лотом указанных нежилых зданий с земельным участком.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города – руководителя департамента муници-пального имущества и земельных отношений Павлович Н.Н.

Глава города С.В. Еремин